

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,29	105.000,00	2,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,29	113.716,99	2,43	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,29	35.883,97	0,77	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,29	18.162,17	0,39	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	20	0,21	32.041,97	0,00	1	0,29	4.437,57	0,09	19	0,20	27.604,40	0,00	3,746%	2,803
2024	53	0,54	361.866,27	0,04	3	0,88	86.099,94	1,84	53	0,55	275.766,33	0,03	3,635%	11,097
2025	65	0,67	820.404,24	0,08	1	0,29	31.179,45	0,67	65	0,67	789.224,79	0,08	3,513%	23,855
2026	82	0,84	1.619.060,12	0,16	1	0,29	108.590,34	2,32	82	0,84	1.510.469,78	0,15	3,580%	35,174
2027	133	1,37	3.197.344,09	0,31	7	2,06	191.863,33	4,10	133	1,37	3.005.480,76	0,29	3,718%	48,135
2028	189	1,94	5.319.223,42	0,51	5	1,47	32.391,69	0,69	189	1,94	5.286.831,73	0,51	3,572%	57,540
2029	73	0,75	2.910.197,63	0,28	1	0,29	102.820,13	2,20	72	0,74	2.807.377,50	0,27	3,296%	71,216
2030	96	0,99	4.493.497,09	0,43	4	1,18	27.520,41	0,59	96	0,99	4.465.976,68	0,43	3,535%	83,835
2031	128	1,32	7.169.287,83	0,69	6	1,76	100.277,09	2,14	128	1,32	7.069.010,74	0,69	3,603%	95,122
2032	229	2,35	11.802.063,84	1,14	11	3,24	129.049,33	2,76	229	2,36	11.673.014,51	1,13	3,659%	108,281
2033	295	3,03	16.291.139,95	1,58	5	1,47	153.198,04	3,27	295	3,04	16.137.941,91	1,57	3,496%	117,390
2034	106	1,09	7.527.560,44	0,73	2	0,59	6.698,57	0,14	106	1,09	7.520.861,87	0,73	3,596%	129,950
2035	168	1,73	11.445.292,10	1,11	4	1,18	96.821,58	2,07	168	1,73	11.348.470,52	1,10	3,541%	143,672
2036	242	2,49	19.797.442,98	1,92	6	1,76	149.817,21	3,20	242	2,49	19.647.625,77	1,91	3,522%	155,078
2037	444	4,56	37.167.624,58	3,60	14	4,12	134.221,74	2,87	444	4,57	37.033.402,84	3,60	3,488%	167,095
2038	473	4,86	37.533.005,81	3,63	11	3,24	132.890,66	2,84	473	4,87	37.400.115,15	3,63	3,405%	177,095
2039	110	1,13	10.233.990,08	0,99	3	0,88	44.530,82	0,95	110	1,13	10.189.459,26	0,99	3,705%	190,799
2040	156	1,60	15.802.406,14	1,53	4	1,18	34.445,58	0,74	156	1,61	15.767.960,56	1,53	3,524%	203,172
2041	224	2,30	22.677.698,47	2,19	6	1,76	203.839,50	4,36	224	2,30	22.473.858,97	2,18	3,587%	215,462
2042	407	4,18	42.728.379,60	4,13	8	2,35	56.531,12	1,21	407	4,19	42.671.848,48	4,15	3,529%	227,211
2043	362	3,72	37.995.111,75	3,68	13	3,82	211.468,95	4,52	362	3,72	37.783.642,80	3,67	3,534%	237,296
2044	195	2,00	23.069.365,01	2,23	7	2,06	33.357,48	0,71	195	2,01	23.036.007,53	2,24	3,558%	250,438
2045	237	2,44	28.933.432,85	2,80	5	1,47	9.299,79	0,20	237	2,44	28.924.133,06	2,81	3,481%	262,788
2046	835	8,58	112.913.921,88	10,92	29	8,53	271.603,18	5,81	835	8,59	112.642.318,70	10,95	3,841%	277,780
2047	2.772	28,49	368.575.693,11	35,65	119	35,00	1.713.900,87	36,63	2.767	28,47	366.861.792,24	35,65	3,544%	286,786
2048	1.628	16,73	202.777.354,31	19,61	59	17,35	337.020,92	7,20	1.628	16,75	202.440.333,39	19,67	3,443%	296,293

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,29	1.873,97	0,04	1	0,01	55.961,23	0,01	3,618%	309,161
2050	2	0,02	193.641,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	193.641,31	0,02	3,117%	325,804
2051	1	0,01	87.844,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.844,67	0,01	4,118%	330,161
<b>Total :</b>	<b>9.730</b>	<b>100,00</b>	<b>1.033.806.489,87</b>	<b>100,00</b>	<b>340</b>	<b>100,00</b>	<b>4.678.512,39</b>	<b>100,00</b>	<b>9.719</b>	<b>100,00</b>	<b>1.029.127.977,48</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,550%	254,593
Media Simple / <i>Average</i> :			106.249,38				13.760,33				105.888,26		3,547%	230,620
Mínimo / <i>Minimum</i> :			55,18				0,03				55,18		0,610%	05/08/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			639.397,46				232.238,00				639.397,46		7,712%	05/02/2051