

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,28	105.000,00	2,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,28	113.716,99	2,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,28	35.883,97	0,75	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,28	18.162,17	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	14	0,14	22.089,80	0,00	1	0,28	4.437,57	0,09	13	0,13	17.652,23	0,00	4,009%	2,277
2024	55	0,57	348.651,79	0,03	3	0,84	86.448,26	1,81	55	0,57	262.203,53	0,03	3,621%	10,316
2025	66	0,68	793.347,14	0,08	1	0,28	31.430,76	0,66	66	0,68	761.916,38	0,07	3,697%	22,945
2026	80	0,83	1.559.803,92	0,15	1	0,28	109.925,63	2,30	80	0,83	1.449.878,29	0,14	3,723%	34,241
2027	136	1,40	3.264.430,01	0,32	8	2,23	194.618,28	4,07	136	1,41	3.069.811,73	0,30	3,884%	46,982
2028	185	1,91	5.093.329,94	0,50	5	1,39	33.171,61	0,69	185	1,91	5.060.158,33	0,50	3,812%	56,505
2029	70	0,72	2.766.231,98	0,27	2	0,56	103.179,98	2,16	69	0,71	2.663.052,00	0,26	3,682%	70,344
2030	96	0,99	4.430.659,87	0,43	4	1,11	27.808,01	0,58	96	0,99	4.402.851,86	0,43	3,690%	82,844
2031	128	1,32	7.073.153,78	0,69	6	1,67	103.261,10	2,16	128	1,32	6.969.892,68	0,68	3,791%	94,170
2032	230	2,37	11.737.150,12	1,14	11	3,06	130.864,45	2,74	230	2,38	11.606.285,67	1,14	3,813%	107,309
2033	294	3,03	16.073.923,64	1,57	6	1,67	156.395,82	3,27	294	3,04	15.917.527,82	1,56	3,772%	116,476
2034	107	1,10	7.488.420,69	0,73	2	0,56	7.173,16	0,15	107	1,11	7.481.247,53	0,73	3,792%	129,009
2035	169	1,74	11.436.251,18	1,11	5	1,39	98.110,63	2,05	169	1,75	11.338.140,55	1,11	3,698%	142,711
2036	237	2,45	19.276.577,18	1,88	7	1,95	145.290,90	3,04	237	2,45	19.131.286,28	1,87	3,774%	154,046
2037	445	4,59	37.044.757,50	3,61	13	3,62	134.861,10	2,82	445	4,60	36.909.896,40	3,61	3,729%	166,069
2038	470	4,85	37.096.217,89	3,62	13	3,62	137.067,03	2,87	470	4,86	36.959.150,86	3,62	3,728%	176,090
2039	113	1,17	10.422.369,09	1,02	4	1,11	45.585,69	0,95	113	1,17	10.376.783,40	1,02	3,859%	189,683
2040	156	1,61	15.720.971,52	1,53	5	1,39	37.172,22	0,78	156	1,61	15.683.799,30	1,54	3,667%	202,122
2041	221	2,28	22.262.669,93	2,17	6	1,67	206.229,20	4,32	221	2,28	22.056.440,73	2,16	3,762%	214,449
2042	406	4,19	42.532.779,23	4,15	10	2,79	56.723,59	1,19	406	4,20	42.476.055,64	4,16	3,807%	226,187
2043	364	3,76	38.215.962,97	3,73	13	3,62	213.243,02	4,46	364	3,76	38.002.719,95	3,72	3,737%	236,324
2044	194	2,00	22.905.782,28	2,23	7	1,95	34.904,76	0,73	194	2,00	22.870.877,52	2,24	3,716%	249,440
2045	234	2,42	28.739.996,43	2,80	5	1,39	9.449,75	0,20	234	2,42	28.730.546,68	2,81	3,714%	261,802
2046	834	8,61	112.347.548,52	10,95	31	8,64	277.239,45	5,80	834	8,62	112.070.309,07	10,98	3,966%	276,779
2047	2.763	28,52	366.341.620,37	35,71	125	34,82	1.771.704,53	37,07	2.757	28,49	364.569.915,84	35,70	3,780%	285,791
2048	1.614	16,66	200.248.690,49	19,52	60	16,71	347.962,76	7,28	1.614	16,68	199.900.727,73	19,58	3,707%	295,279

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,28	1.983,34	0,04	1	0,01	55.851,86	0,01	3,618%	308,161
2050	2	0,02	193.235,34	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	193.235,34	0,02	3,117%	324,804
2051	1	0,01	87.701,65	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.701,65	0,01	4,118%	329,161
<b>Total :</b>	<b>9.689</b>	<b>100,00</b>	<b>1.025.854.922,58</b>	<b>100,00</b>	<b>359</b>	<b>100,00</b>	<b>4.779.005,73</b>	<b>100,00</b>	<b>9.677</b>	<b>100,00</b>	<b>1.021.075.916,85</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,776%	253,658
Media Simple / <i>Average</i> :			105.878,31				13.311,99				105.515,75		3,777%	229,681
Mínimo / <i>Minimum</i> :			54,23				0,03				54,23		0,610%	01/09/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			638.219,23				232.238,00				638.219,23		7,712%	05/02/2051