

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,27	105.000,00	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,27	113.716,99	2,39	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,27	35.883,97	0,76	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,27	18.162,17	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	10	0,10	13.940,08	0,00	1	0,27	4.437,57	0,09	9	0,09	9.502,51	0,00	3,905%	1,353
2024	54	0,56	328.056,55	0,03	3	0,82	87.419,83	1,84	54	0,56	240.636,72	0,02	4,067%	9,529
2025	64	0,66	736.514,13	0,07	1	0,27	31.682,98	0,67	64	0,67	704.831,15	0,07	3,958%	22,066
2026	79	0,82	1.516.027,19	0,15	2	0,55	111.681,68	2,35	79	0,82	1.404.345,51	0,14	3,782%	33,310
2027	135	1,40	3.197.296,84	0,31	7	1,92	195.959,61	4,12	135	1,40	3.001.337,23	0,30	4,005%	46,208
2028	183	1,90	4.907.857,40	0,48	5	1,37	34.221,47	0,72	183	1,90	4.873.635,93	0,48	4,076%	55,521
2029	72	0,75	2.788.950,43	0,27	1	0,27	102.820,13	2,16	71	0,74	2.686.130,30	0,27	3,975%	69,229
2030	97	1,01	4.414.736,13	0,43	5	1,37	27.723,69	0,58	97	1,01	4.387.012,44	0,43	3,754%	81,934
2031	125	1,30	6.752.324,30	0,66	6	1,65	106.255,38	2,24	125	1,30	6.646.068,92	0,66	3,854%	93,378
2032	230	2,39	11.607.865,64	1,14	9	2,47	132.393,11	2,79	230	2,39	11.475.472,53	1,13	3,999%	106,364
2033	293	3,04	15.785.985,85	1,55	6	1,65	113.329,36	2,38	292	3,03	15.672.656,49	1,55	3,982%	115,483
2034	106	1,10	7.371.930,43	0,72	3	0,82	8.360,06	0,18	106	1,10	7.363.570,37	0,73	4,060%	128,066
2035	169	1,75	11.402.729,65	1,12	6	1,65	99.654,05	2,10	169	1,76	11.303.075,60	1,12	3,921%	141,695
2036	234	2,43	19.029.139,47	1,87	7	1,92	148.837,27	3,13	234	2,43	18.880.302,20	1,87	3,935%	153,063
2037	443	4,60	36.646.767,38	3,60	14	3,85	138.067,76	2,91	443	4,60	36.508.699,62	3,61	3,975%	165,127
2038	467	4,85	36.968.351,56	3,63	13	3,57	140.806,70	2,96	467	4,85	36.827.544,86	3,64	3,980%	175,158
2039	111	1,15	10.307.471,02	1,01	4	1,10	46.724,85	0,98	111	1,15	10.260.746,17	1,01	4,129%	188,907
2040	154	1,60	15.384.952,00	1,51	4	1,10	35.947,83	0,76	154	1,60	15.349.004,17	1,52	3,917%	201,241
2041	222	2,30	22.274.985,91	2,19	7	1,92	208.534,71	4,39	222	2,31	22.066.451,20	2,18	3,917%	213,468
2042	401	4,16	41.887.633,84	4,12	10	2,75	57.078,95	1,20	401	4,17	41.830.554,89	4,13	3,967%	225,223
2043	361	3,75	37.686.849,59	3,71	12	3,30	212.931,72	4,48	361	3,75	37.473.917,87	3,70	3,939%	235,350
2044	194	2,01	22.864.515,08	2,25	8	2,20	36.402,35	0,77	194	2,02	22.828.112,73	2,26	3,891%	248,448
2045	233	2,42	28.499.204,06	2,80	5	1,37	3.912,97	0,08	233	2,42	28.495.291,09	2,81	3,979%	260,849
2046	833	8,65	111.755.050,90	10,99	29	7,97	366.071,89	7,70	832	8,65	111.388.979,01	11,00	4,077%	275,822
2047	2.748	28,52	363.351.231,99	35,73	124	34,07	1.670.234,77	35,15	2.744	28,52	361.680.997,22	35,73	4,024%	284,828
2048	1.608	16,69	198.973.592,14	19,56	67	18,41	355.758,41	7,49	1.608	16,71	198.617.833,73	19,62	3,970%	294,316

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,27	2.093,04	0,04	1	0,01	55.742,16	0,01	3,618%	307,194
2050	2	0,02	192.828,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	192.828,31	0,02	3,117%	323,836
2051	1	0,01	87.558,14	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.558,14	0,01	4,118%	328,194
Total :	9.634	100,00	1.017.064.944,34	100,00	364	100,00	4.752.105,27	100,00	9.622	100,00	1.012.312.839,07	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,997%	252,859
Media Simple / <i>Average</i> :			105.570,37				13.055,23				105.208,15		3,998%	228,905
Mínimo / <i>Minimum</i> :			53,28				1,10				53,28		0,610%	05/10/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			637.036,63				232.238,00				637.036,63		7,712%	05/02/2051