

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,30	105.000,00	2,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,01	4.437,57	0,00	1	0,30	4.437,57	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	55	0,58	254.341,91	0,03	3	0,90	90.357,74	2,31	55	0,58	163.984,17	0,02	4,541%	7,173
2025	67	0,71	620.872,55	0,06	0	0,00	0,00	0,00	67	0,71	620.872,55	0,06	4,481%	19,171
2026	72	0,76	1.116.487,42	0,11	0	0,00	0,00	0,00	72	0,76	1.116.487,42	0,11	4,538%	30,084
2027	141	1,49	3.239.141,69	0,33	5	1,49	188.520,01	4,81	141	1,49	3.050.621,68	0,31	4,477%	43,152
2028	171	1,81	4.205.928,34	0,43	3	0,90	18.929,41	0,48	171	1,81	4.186.998,93	0,43	4,473%	52,547
2029	69	0,73	2.593.185,15	0,26	1	0,30	102.820,13	2,62	68	0,72	2.490.365,02	0,25	4,505%	66,316
2030	100	1,06	4.419.421,98	0,45	4	1,19	30.015,67	0,77	100	1,06	4.389.406,31	0,45	4,495%	78,799
2031	120	1,27	6.263.575,13	0,64	6	1,79	113.694,46	2,90	120	1,27	6.149.880,67	0,63	4,484%	90,201
2032	231	2,45	11.471.604,22	1,17	9	2,69	139.213,91	3,55	231	2,45	11.332.390,31	1,16	4,520%	103,252
2033	295	3,12	15.497.792,72	1,58	5	1,49	52.792,93	1,35	294	3,12	15.444.999,79	1,58	4,399%	112,463
2034	103	1,09	6.975.718,99	0,71	2	0,60	9.316,19	0,24	103	1,09	6.966.402,80	0,71	4,548%	125,322
2035	170	1,80	11.027.649,02	1,12	4	1,19	4.781,93	0,12	170	1,80	11.022.867,09	1,13	4,544%	138,475
2036	232	2,46	18.553.480,90	1,89	7	2,09	158.410,21	4,04	232	2,46	18.395.070,69	1,88	4,520%	149,993
2037	433	4,58	35.088.673,68	3,57	14	4,18	78.039,80	1,99	433	4,59	35.010.633,88	3,57	4,484%	162,112
2038	458	4,85	35.684.664,96	3,63	15	4,48	80.689,50	2,06	458	4,85	35.603.975,46	3,63	4,444%	172,119
2039	111	1,18	10.321.689,11	1,05	3	0,90	49.037,79	1,25	111	1,18	10.272.651,32	1,05	4,542%	185,731
2040	149	1,58	14.459.847,82	1,47	4	1,19	37.908,66	0,97	149	1,58	14.421.939,16	1,47	4,485%	198,173
2041	221	2,34	21.965.945,23	2,23	8	2,39	220.240,35	5,62	221	2,34	21.745.704,88	2,22	4,571%	210,358
2042	403	4,27	41.635.569,73	4,23	7	2,09	58.415,21	1,49	403	4,27	41.577.154,52	4,24	4,523%	222,223
2043	348	3,68	36.148.364,87	3,68	13	3,88	220.814,14	5,63	348	3,69	35.927.550,73	3,67	4,416%	232,323
2044	196	2,07	22.853.546,33	2,32	6	1,79	37.155,51	0,95	196	2,08	22.816.390,82	2,33	4,540%	245,393
2045	225	2,38	27.627.031,62	2,81	6	1,79	4.377,23	0,11	225	2,38	27.622.654,39	2,82	4,530%	257,978
2046	816	8,64	107.575.185,88	10,94	30	8,96	281.976,52	7,19	814	8,63	107.293.209,36	10,95	4,645%	272,730
2047	2.687	28,45	352.019.786,94	35,80	109	32,54	1.264.064,15	32,25	2.683	28,44	350.755.722,79	35,81	4,567%	281,778
2048	1.568	16,60	191.459.505,63	19,47	68	20,30	566.554,72	14,45	1.567	16,61	190.892.950,91	19,49	4,482%	291,266
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,30	2.424,12	0,06	1	0,01	55.411,08	0,01	3,618%	304,161
2050	1	0,01	64.437,22	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	64.437,22	0,01	3,628%	320,161
2051	1	0,01	87.124,66	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	87.124,66	0,01	4,118%	325,161

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	9.446	100,00	983.397.846,47	100,00	335	100,00	3.919.987,86	100,00	9.435	100,00	979.477.858,61	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,535%	249,877
Media Simple / <i>Average</i> :			104.107,33				11.701,46				103.813,23		4,534%	225,736
Mínimo / <i>Minimum</i> :			50,62				14,04				50,62		0,728%	05/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			534.311,02				232.238,00				534.311,02		7,872%	05/02/2051