

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,29	105.000,00	2,95	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,01	4.437,57	0,00	1	0,29	4.437,57	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	46	0,49	208.884,91	0,02	3	0,87	91.337,82	2,56	46	0,49	117.547,09	0,01	4,563%	6,509
2025	63	0,67	551.887,80	0,06	0	0,00	0,00	0,00	63	0,67	551.887,80	0,06	4,624%	18,100
2026	79	0,84	1.200.511,02	0,12	0	0,00	0,00	0,00	79	0,84	1.200.511,02	0,12	4,613%	29,218
2027	139	1,48	3.106.196,02	0,32	5	1,45	190.799,11	5,35	139	1,48	2.915.396,91	0,30	4,515%	42,158
2028	163	1,74	4.009.733,88	0,41	4	1,16	20.820,49	0,58	163	1,74	3.988.913,39	0,41	4,550%	51,503
2029	71	0,76	2.631.506,97	0,27	1	0,29	102.820,13	2,88	70	0,75	2.528.686,84	0,26	4,543%	64,963
2030	98	1,04	4.209.084,34	0,43	4	1,16	29.659,47	0,83	98	1,05	4.179.424,87	0,43	4,610%	77,844
2031	124	1,32	6.385.000,77	0,65	6	1,73	108.789,37	3,05	124	1,32	6.276.211,40	0,65	4,609%	89,273
2032	227	2,42	11.141.659,48	1,14	10	2,89	142.465,15	4,00	227	2,42	10.999.194,33	1,13	4,556%	102,256
2033	289	3,08	15.251.996,18	1,56	4	1,16	47.005,29	1,32	289	3,08	15.204.990,89	1,56	4,552%	111,460
2034	109	1,16	7.234.984,56	0,74	2	0,58	9.772,13	0,27	109	1,16	7.225.212,43	0,74	4,629%	124,305
2035	169	1,80	10.814.084,18	1,11	4	1,16	4.728,22	0,13	169	1,80	10.809.355,96	1,11	4,626%	137,488
2036	230	2,45	18.306.420,89	1,88	10	2,89	163.202,31	4,58	230	2,45	18.143.218,58	1,87	4,627%	149,032
2037	429	4,57	34.655.320,68	3,55	14	4,05	79.214,33	2,22	429	4,58	34.576.106,35	3,56	4,538%	161,112
2038	452	4,82	35.085.662,55	3,60	13	3,76	80.916,65	2,27	452	4,82	35.004.745,90	3,60	4,566%	171,132
2039	112	1,19	10.407.923,94	1,07	3	0,87	49.869,27	1,40	112	1,19	10.358.054,67	1,07	4,586%	184,772
2040	152	1,62	14.702.234,75	1,51	4	1,16	38.533,73	1,08	152	1,62	14.663.701,02	1,51	4,595%	197,133
2041	215	2,29	21.423.735,14	2,20	8	2,31	222.928,63	6,25	215	2,29	21.200.806,51	2,18	4,656%	209,352
2042	398	4,24	40.768.099,10	4,18	8	2,31	59.273,39	1,66	398	4,25	40.708.825,71	4,19	4,618%	221,227
2043	346	3,69	35.910.498,04	3,68	12	3,47	223.151,32	6,26	346	3,69	35.687.346,72	3,67	4,535%	231,309
2044	195	2,08	22.709.557,15	2,33	6	1,73	37.079,22	1,04	195	2,08	22.672.477,93	2,33	4,663%	244,438
2045	226	2,41	27.652.412,84	2,84	8	2,31	5.282,75	0,15	226	2,41	27.647.130,09	2,85	4,617%	256,973
2046	811	8,64	106.717.614,04	10,94	27	7,80	81.396,96	2,28	811	8,65	106.636.217,08	10,97	4,682%	271,725
2047	2.674	28,50	349.652.446,47	35,85	121	34,97	1.274.600,48	35,75	2.670	28,48	348.377.845,99	35,85	4,658%	280,775
2048	1.561	16,64	190.237.683,77	19,51	66	19,08	389.572,50	10,93	1.560	16,64	189.848.111,27	19,54	4,634%	290,264
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,29	2.535,15	0,07	1	0,01	55.300,05	0,01	3,618%	303,161
2050	1	0,01	64.297,39	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	64.297,39	0,01	4,822%	319,161
2051	1	0,01	86.979,17	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	86.979,17	0,01	4,779%	324,161

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	9.383	100,00	975.293.688,80	100,00	346	100,00	3.565.191,44	100,00	9.375	100,00	971.728.497,36	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,633%	249,047
Media Simple / <i>Average</i> :			103.942,63				10.304,02				103.651,04		4,631%	224,937
Mínimo / <i>Minimum</i> :			34,11				27,41				34,11		0,763%	01/02/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			533.206,25				232.238,00				533.206,25		7,872%	05/02/2051