

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2024	10	0,11	7.774,18	0,00	1	0,33	730,35	0,03	10	0,11	7.043,83	0,00	4,465%	0,964
2025	62	0,70	271.935,49	0,03	0	0,00	0,00	0,00	62	0,70	271.935,49	0,03	4,480%	9,810
2026	78	0,88	868.724,42	0,10	1	0,33	601,22	0,03	78	0,88	868.123,20	0,10	4,475%	20,340
2027	124	1,40	2.021.817,83	0,23	2	0,65	9.085,54	0,41	124	1,40	2.012.732,29	0,23	4,363%	33,349
2028	156	1,76	3.271.494,85	0,37	2	0,65	8.377,17	0,38	156	1,76	3.263.117,68	0,37	4,399%	42,712
2029	72	0,81	2.178.759,45	0,24	2	0,65	103.321,51	4,65	71	0,80	2.075.437,94	0,23	4,475%	55,960
2030	102	1,15	3.966.949,63	0,45	4	1,31	33.596,03	1,51	102	1,15	3.933.353,60	0,44	4,422%	68,593
2031	118	1,33	5.524.342,21	0,62	3	0,98	7.642,71	0,34	118	1,33	5.516.699,50	0,62	4,422%	80,186
2032	209	2,36	9.525.353,16	1,07	7	2,29	116.820,35	5,25	209	2,36	9.408.532,81	1,06	4,433%	93,158
2033	273	3,08	13.169.648,75	1,48	2	0,65	946,28	0,04	273	3,09	13.168.702,47	1,48	4,444%	102,342
2034	113	1,28	6.908.623,07	0,78	2	0,65	4.383,10	0,20	113	1,28	6.904.239,97	0,78	4,443%	115,145
2035	158	1,78	9.730.903,50	1,09	3	0,98	7.131,01	0,32	158	1,79	9.723.772,49	1,10	4,469%	128,576
2036	225	2,54	17.117.208,18	1,92	6	1,96	88.200,84	3,97	225	2,54	17.029.007,34	1,92	4,451%	140,062
2037	398	4,50	30.960.563,62	3,48	9	2,94	14.132,86	0,64	398	4,50	30.946.430,76	3,49	4,440%	152,129
2038	429	4,85	31.508.672,24	3,54	9	2,94	20.238,26	0,91	429	4,85	31.488.433,98	3,55	4,455%	162,234
2039	113	1,28	10.019.008,24	1,13	4	1,31	54.208,68	2,44	113	1,28	9.964.799,56	1,12	4,441%	175,945
2040	150	1,69	13.586.654,07	1,53	4	1,31	4.699,24	0,21	150	1,70	13.581.954,83	1,53	4,510%	188,009
2041	209	2,36	20.292.894,65	2,28	8	2,61	203.853,43	9,17	209	2,36	20.089.041,22	2,26	4,539%	200,421
2042	389	4,39	38.958.574,90	4,38	13	4,25	73.426,07	3,30	389	4,40	38.885.148,83	4,38	4,480%	212,133
2043	334	3,77	33.732.369,93	3,79	12	3,92	157.671,85	7,09	334	3,78	33.574.698,08	3,78	4,458%	222,310
2044	188	2,12	21.152.671,88	2,38	6	1,96	68.930,64	3,10	187	2,11	21.083.741,24	2,38	4,504%	235,535
2045	219	2,47	26.501.013,57	2,98	6	1,96	6.509,03	0,29	219	2,48	26.494.504,54	2,99	4,496%	248,000
2046	774	8,74	98.850.118,77	11,11	31	10,13	217.690,26	9,79	770	8,71	98.632.428,51	11,12	4,589%	262,683
2047	2.507	28,32	318.411.455,17	35,80	109	35,62	799.327,16	35,94	2.503	28,31	317.612.128,01	35,80	4,544%	271,748
2048	1.440	16,27	170.624.081,23	19,18	59	19,28	218.884,34	9,84	1.439	16,27	170.405.196,89	19,21	4,519%	281,240
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,33	3.477,53	0,16	1	0,01	54.357,67	0,01	4,279%	294,161
2050	1	0,01	63.146,90	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	63.146,90	0,01	4,822%	310,161
2051	1	0,01	89.494,59	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.494,59	0,01	3,666%	324,323

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	8.853	100,00	889.372.089,68	100,00	306	100,00	2.223.885,46	100,00	8.842	100,00	887.148.204,22	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,519%	240,453
Media Simple / <i>Average</i> :			100.459,97				7.267,60				100.333,43		4,516%	216,203
Mínimo / <i>Minimum</i> :			41,51				18,64				41,51		1,387%	01/11/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			522.975,08				218.890,75				522.975,08		7,530%	10/11/2051