

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2024	14	0,16	8.415,35	0,00	1	0,32	733,36	0,03	14	0,16	7.681,99	0,00	4,367%	0,186
2025	58	0,66	227.367,65	0,03	0	0,00	0,00	0,00	58	0,66	227.367,65	0,03	4,350%	9,148
2026	78	0,89	839.146,77	0,10	1	0,32	137,65	0,01	78	0,89	839.009,12	0,10	4,308%	19,507
2027	123	1,40	1.927.398,69	0,22	2	0,65	9.558,36	0,44	123	1,40	1.917.840,33	0,22	4,323%	32,277
2028	152	1,73	3.129.276,35	0,36	3	0,97	9.508,94	0,44	152	1,73	3.119.767,41	0,35	4,321%	41,820
2029	73	0,83	2.135.157,18	0,24	2	0,65	103.323,28	4,74	72	0,82	2.031.833,90	0,23	4,343%	54,950
2030	104	1,18	4.061.007,36	0,46	4	1,30	34.212,94	1,57	104	1,18	4.026.794,42	0,46	4,299%	67,713
2031	118	1,34	5.404.720,00	0,61	3	0,97	5.707,61	0,26	118	1,34	5.399.012,39	0,61	4,324%	79,124
2032	207	2,35	9.448.342,45	1,07	7	2,27	118.115,35	5,42	207	2,35	9.330.227,10	1,06	4,344%	92,201
2033	271	3,08	12.847.535,47	1,46	2	0,65	1.393,34	0,06	271	3,08	12.846.142,13	1,46	4,374%	101,352
2034	115	1,31	6.926.942,91	0,79	1	0,32	3.653,86	0,17	115	1,31	6.923.289,05	0,79	4,272%	114,168
2035	156	1,77	9.586.278,62	1,09	4	1,30	7.797,31	0,36	156	1,77	9.578.481,31	1,09	4,367%	127,676
2036	220	2,50	16.402.953,08	1,86	7	2,27	90.677,93	4,16	220	2,50	16.312.275,15	1,86	4,327%	139,195
2037	396	4,50	30.735.358,35	3,49	10	3,25	15.274,11	0,70	396	4,51	30.720.084,24	3,50	4,329%	151,130
2038	427	4,85	31.246.287,85	3,55	11	3,57	21.940,10	1,01	427	4,86	31.224.347,75	3,55	4,354%	161,284
2039	112	1,27	9.914.052,75	1,13	4	1,30	54.798,42	2,52	112	1,27	9.859.254,33	1,12	4,342%	174,958
2040	149	1,69	13.509.751,71	1,53	4	1,30	4.888,62	0,22	149	1,70	13.504.863,09	1,54	4,415%	187,009
2041	208	2,36	20.188.089,71	2,29	10	3,25	206.884,98	9,50	208	2,37	19.981.204,73	2,27	4,341%	199,420
2042	390	4,43	38.896.306,27	4,42	12	3,90	75.059,47	3,45	390	4,44	38.821.246,80	4,42	4,369%	211,183
2043	331	3,76	33.350.037,88	3,79	10	3,25	157.254,20	7,22	331	3,77	33.192.783,68	3,78	4,361%	221,303
2044	186	2,11	20.898.782,78	2,37	6	1,95	69.440,29	3,19	185	2,10	20.829.342,49	2,37	4,380%	234,585
2045	220	2,50	26.613.308,52	3,02	5	1,62	6.530,28	0,30	220	2,50	26.606.778,24	3,03	4,357%	246,928
2046	764	8,68	97.689.631,82	11,09	27	8,77	207.540,75	9,53	760	8,65	97.482.091,07	11,09	4,502%	261,726
2047	2.491	28,31	315.284.578,99	35,79	108	35,06	744.186,16	34,17	2.488	28,30	314.540.392,83	35,79	4,427%	270,783
2048	1.434	16,30	169.505.523,24	19,24	63	20,45	225.978,46	10,37	1.433	16,30	169.279.544,78	19,26	4,404%	280,278
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,32	3.581,86	0,16	1	0,01	54.253,34	0,01	4,279%	293,194
2050	1	0,01	63.016,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	63.016,49	0,01	4,822%	309,194
2051	1	0,01	89.340,29	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.340,29	0,01	3,666%	323,355

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	8.800	100,00	880.986.443,73	100,00	308	100,00	2.178.177,63	100,00	8.790	100,00	878.808.266,10	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,406%	239,618
Media Simple / <i>Average</i> :			100.112,10				7.072,01				99.978,19		4,403%	215,177
Mínimo / <i>Minimum</i> :			75,28				11,43				75,28		1,387%	01/12/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			521.733,37				218.409,91				521.733,37		7,530%	10/11/2051