

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2024	1	0,01	736,41	0,00	1	0,30	736,41	0,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	61	0,70	219.612,32	0,03	1	0,30	161,89	0,01	61	0,70	219.450,43	0,03	4,083%	8,416
2026	78	0,89	777.929,64	0,09	0	0,00	0,00	0,00	78	0,90	777.929,64	0,09	4,141%	18,381
2027	123	1,41	1.892.497,31	0,22	2	0,60	9.961,15	0,44	123	1,41	1.882.536,16	0,22	4,192%	31,317
2028	152	1,74	3.030.183,67	0,35	2	0,60	8.514,15	0,37	152	1,75	3.021.669,52	0,35	4,216%	40,695
2029	75	0,86	2.119.675,74	0,24	2	0,60	103.828,22	4,54	74	0,85	2.015.847,52	0,23	4,235%	53,894
2030	103	1,18	4.099.388,85	0,47	5	1,50	37.459,11	1,64	103	1,18	4.061.929,74	0,47	4,162%	66,449
2031	115	1,32	5.154.729,42	0,59	3	0,90	6.590,90	0,29	115	1,32	5.148.138,52	0,59	4,172%	78,149
2032	211	2,42	9.450.976,68	1,09	6	1,80	66.760,55	2,92	211	2,42	9.384.216,13	1,08	4,160%	91,099
2033	268	3,07	12.638.023,78	1,45	3	0,90	1.494,75	0,07	268	3,08	12.636.529,03	1,46	4,261%	100,313
2034	112	1,28	6.558.053,59	0,75	1	0,30	3.657,72	0,16	112	1,29	6.554.395,87	0,76	4,153%	113,172
2035	160	1,84	9.890.621,56	1,14	6	1,80	9.706,85	0,42	160	1,84	9.880.914,71	1,14	4,163%	126,694
2036	223	2,56	16.406.867,79	1,89	10	3,00	95.498,48	4,18	223	2,56	16.311.369,31	1,88	4,215%	138,314
2037	390	4,47	30.215.336,80	3,48	10	3,00	16.495,92	0,72	390	4,48	30.198.840,88	3,48	4,181%	150,098
2038	416	4,77	30.191.344,88	3,47	12	3,60	22.240,98	0,97	416	4,78	30.169.103,90	3,48	4,199%	160,184
2039	111	1,27	9.689.884,48	1,11	4	1,20	56.612,55	2,48	111	1,27	9.633.271,93	1,11	4,176%	173,889
2040	152	1,74	13.872.886,32	1,60	4	1,20	5.264,12	0,23	152	1,75	13.867.622,20	1,60	4,259%	186,176
2041	209	2,40	20.326.751,67	2,34	8	2,40	208.050,76	9,10	209	2,40	20.118.700,91	2,32	4,140%	198,393
2042	382	4,38	38.137.997,83	4,39	14	4,20	75.195,90	3,29	382	4,39	38.062.801,93	4,39	4,218%	210,134
2043	329	3,77	32.982.184,24	3,79	11	3,30	158.528,03	6,94	329	3,78	32.823.656,21	3,79	4,267%	220,313
2044	192	2,20	21.656.868,26	2,49	6	1,80	70.025,08	3,06	191	2,19	21.586.843,18	2,49	4,205%	233,611
2045	219	2,51	26.226.087,10	3,02	7	2,10	7.556,94	0,33	219	2,52	26.218.530,16	3,02	4,220%	245,832
2046	755	8,66	96.601.966,59	11,11	29	8,71	208.328,70	9,11	751	8,63	96.393.637,89	11,12	4,279%	260,728
2047	2.460	28,21	309.576.808,55	35,61	113	33,93	872.264,44	38,16	2.455	28,20	308.704.544,11	35,60	4,316%	269,746
2048	1.419	16,27	167.415.206,61	19,26	72	21,62	237.065,59	10,37	1.418	16,29	167.178.141,02	19,28	4,302%	279,238
2049	1	0,01	57.835,20	0,01	1	0,30	3.686,56	0,16	1	0,01	54.148,64	0,01	4,279%	292,161
2050	1	0,01	62.885,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	62.885,55	0,01	4,822%	308,161
2051	1	0,01	89.185,51	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.185,51	0,01	3,666%	322,323

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	8.719	100,00	869.342.526,35	100,00	333	100,00	2.285.685,75	100,00	8.706	100,00	867.056.840,60	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,272%	238,547
Media Simple / <i>Average</i> :			99.706,68				6.863,92				99.593,02		4,263%	214,206
Mínimo / <i>Minimum</i> :			110,48				28,70				110,48		1,387%	05/01/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			520.487,50				217.927,46				520.487,50		7,076%	10/11/2051