

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	51.187,11	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	51.187,11	0,01	4,430%	283,333
2002	4	0,05	147.691,75	0,02	1	0,33	314,98	0,01	4	0,05	147.376,77	0,02	4,037%	268,786
2003	10	0,12	315.385,62	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	315.385,62	0,04	4,296%	259,539
2004	16	0,19	808.876,91	0,09	1	0,33	683,70	0,03	16	0,19	808.193,21	0,10	3,932%	245,764
2005	99	1,15	5.765.946,10	0,68	6	1,97	29.825,98	1,24	99	1,15	5.736.120,12	0,68	3,975%	233,424
2006	1.255	14,60	139.518.241,64	16,38	58	19,08	530.020,66	22,02	1.251	14,58	138.988.220,98	16,37	4,163%	220,269
2007	4.593	53,44	485.500.352,16	57,02	169	55,59	1.201.593,00	49,92	4.589	53,47	484.298.759,16	57,04	4,016%	211,912
2008	2.616	30,44	219.393.515,90	25,77	69	22,70	644.391,41	26,77	2.612	30,44	218.749.124,49	25,76	3,969%	202,876
Total :	8.594	100,00	851.501.197,19	100,00	304	100,00	2.406.829,73	100,00	8.582	100,00	849.094.367,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,027%	211,161
Media Simple / Average :			99.080,89				7.917,20				98.938,98		4,019%	210,084
Mínimo / Minimum :			36,96				19,59				36,96		1,387%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			517.983,20				216.957,70				517.983,20		6,518%	12/08/2008