

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	50.033,04	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	50.033,04	0,01	4,430%	285,339
2002	4	0,05	144.943,29	0,02	1	0,34	328,93	0,01	4	0,05	144.614,36	0,02	3,823%	270,787
2003	10	0,12	307.860,91	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	307.860,91	0,04	3,936%	261,549
2004	15	0,18	794.089,41	0,10	2	0,69	928,76	0,04	15	0,18	793.160,65	0,10	3,760%	247,759
2005	98	1,16	5.630.545,11	0,67	6	2,06	30.324,82	1,37	98	1,16	5.600.220,29	0,67	3,832%	235,411
2006	1.234	14,55	136.013.543,10	16,28	53	18,21	483.854,46	21,88	1.232	14,54	135.529.688,64	16,26	4,034%	222,269
2007	4.537	53,50	477.600.110,51	57,16	164	56,36	1.102.177,28	49,84	4.534	53,52	476.497.933,23	57,18	3,817%	213,918
2008	2.582	30,44	215.012.825,97	25,73	65	22,34	593.741,47	26,85	2.578	30,43	214.419.084,50	25,73	3,763%	204,888
Total :	8.481	100,00	835.553.951,34	100,00	291	100,00	2.211.355,72	100,00	8.472	100,00	833.342.595,62	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,838%	213,161
Media Simple / Average :			98.520,69				7.599,16				98.364,33		3,832%	212,080
Mínimo / Minimum :			2,63				2,63				18,10		2,550%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			515.462,06				215.981,45				515.462,06		6,356%	12/08/2008