

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	48.870,43	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	48.870,43	0,01	4,430%	287,344
2002	4	0,05	142.151,26	0,02	1	0,41	330,78	0,02	4	0,05	141.820,48	0,02	3,787%	272,788
2003	10	0,12	300.242,92	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	300.242,92	0,04	3,833%	263,559
2004	15	0,18	774.031,88	0,10	0	0,00	0,00	0,00	15	0,18	774.031,88	0,10	3,493%	249,749
2005	97	1,17	5.505.594,57	0,68	6	2,45	10.098,67	0,56	97	1,17	5.495.495,90	0,68	3,649%	237,418
2006	1.209	14,53	132.331.777,26	16,28	42	17,14	450.721,21	24,79	1.207	14,52	131.881.056,05	16,26	3,571%	224,263
2007	4.451	53,49	464.456.412,94	57,13	141	57,55	961.384,22	52,89	4.446	53,50	463.495.028,72	57,14	3,602%	215,922
2008	2.534	30,45	209.459.165,03	25,76	55	22,45	395.270,47	21,74	2.531	30,45	209.063.894,56	25,77	3,565%	206,891
Total :	8.321	100,00	813.018.246,29	100,00	245	100,00	1.817.805,35	100,00	8.311	100,00	811.200.440,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			97.706,80					7.419,61					3,588%	215,160
Mínimo / Minimum :			265,91					1,20					3,578%	214,085
Máximo / Maximum :			512.923,98					215.490,87					2,493%	25/07/2001
													6,150%	12/08/2008