

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	45.812,82	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	45.812,82	0,01	2,831%	292,373
2002	4	0,05	134.956,43	0,02	1	0,45	340,33	0,02	4	0,05	134.616,10	0,02	3,054%	277,806
2003	10	0,12	280.758,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	280.758,84	0,04	3,098%	268,601
2004	15	0,19	738.313,07	0,10	1	0,45	751,20	0,05	15	0,19	737.561,87	0,10	3,258%	254,749
2005	95	1,18	5.250.833,75	0,68	5	2,27	5.454,84	0,34	95	1,18	5.245.378,91	0,68	3,143%	242,441
2006	1.164	14,44	125.193.341,80	16,17	34	15,45	301.533,81	19,07	1.164	14,45	124.891.807,99	16,17	3,169%	229,281
2007	4.301	53,36	442.181.661,91	57,13	131	59,55	909.315,19	57,51	4.298	53,36	441.272.346,72	57,12	3,102%	220,947
2008	2.470	30,65	200.224.790,46	25,87	48	21,82	363.750,49	23,01	2.468	30,64	199.861.039,97	25,87	3,050%	211,921
<b>Total :</b>	<b>8.060</b>	<b>100,00</b>	<b>774.050.469,08</b>	<b>100,00</b>	<b>220</b>	<b>100,00</b>	<b>1.581.145,86</b>	<b>100,00</b>	<b>8.055</b>	<b>100,00</b>	<b>772.469.323,22</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>3,100%</b>	<b>220,169</b>
Media Simple / Average :			<b>96.036,04</b>				<b>7.187,03</b>				<b>95.899,36</b>		<b>3,095%</b>	<b>219,066</b>
Mínimo / Minimum :			<b>18,31</b>				<b>0,67</b>				<b>18,31</b>		<b>1,850%</b>	<b>25/07/2001</b>
Máximo / Maximum :			<b>506.032,80</b>				<b>211.984,65</b>				<b>506.032,80</b>		<b>5,931%</b>	<b>12/08/2008</b>