

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	43.316,35	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	43.316,35	0,01	2,831%	296,351
2002	4	0,05	129.062,10	0,02	1	0,47	343,66	0,03	4	0,05	128.718,44	0,02	2,922%	281,773
2003	10	0,13	261.944,76	0,04	0	0,00	0,00	0,00	10	0,13	261.944,76	0,04	3,111%	272,538
2004	14	0,18	651.185,26	0,09	2	0,94	1.044,74	0,08	14	0,18	650.140,52	0,09	3,215%	259,012
2005	90	1,15	5.006.820,09	0,68	5	2,36	6.439,63	0,47	90	1,15	5.000.380,46	0,68	3,090%	246,373
2006	1.125	14,36	119.469.250,39	16,13	32	15,09	268.279,33	19,78	1.125	14,36	119.200.971,06	16,12	3,085%	233,268
2007	4.182	53,38	423.189.060,94	57,14	127	59,91	875.642,30	64,57	4.180	53,37	422.313.418,64	57,12	3,013%	224,944
2008	2.409	30,75	191.894.126,73	25,91	45	21,23	204.399,05	15,07	2.408	30,75	191.689.727,68	25,93	2,967%	215,900
Total :	7.835	100,00	740.644.766,62	100,00	212	100,00	1.356.148,71	100,00	7.832	100,00	739.288.617,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,013%	224,147
Media Simple / Average :			94.530,28				6.396,93				94.393,34		3,007%	223,047
Mínimo / Minimum :			137,67				37,64				137,67		2,379%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			499.889,27				209.620,78				499.889,27		6,067%	12/08/2008