

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	41.428,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	41.428,48	0,01	2,831%	299,343
2002	4	0,05	124.602,17	0,02	1	0,52	344,53	0,04	4	0,05	124.257,64	0,02	2,949%	284,757
2003	10	0,13	249.839,66	0,03	0	0,00	0,00	0,00	10	0,13	249.839,66	0,03	3,152%	275,536
2004	14	0,18	629.705,39	0,09	1	0,52	764,80	0,08	14	0,18	628.940,59	0,09	3,396%	261,984
2005	86	1,12	4.681.361,69	0,65	5	2,62	2.987,55	0,33	86	1,12	4.678.374,14	0,66	3,172%	249,421
2006	1.095	14,30	115.796.385,28	16,20	28	14,66	120.348,10	13,23	1.095	14,31	115.676.037,18	16,20	3,226%	236,258
2007	4.093	53,46	407.997.243,81	57,06	111	58,12	596.862,07	65,64	4.092	53,47	407.400.381,74	57,05	3,068%	227,919
2008	2.353	30,73	185.472.009,97	25,94	45	23,56	188.039,88	20,68	2.351	30,72	185.283.970,09	25,95	3,013%	218,891
Total :	7.656	100,00	714.992.576,45	100,00	191	100,00	909.346,93	100,00	7.653	100,00	714.083.229,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,080%	227,129
Media Simple / Average :			93.389,83				4.760,98				93.307,62		3,075%	226,030
Mínimo / Minimum :			230,86				5,15				230,86		2,379%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			495.246,88				207.845,49				495.246,88		6,654%	12/08/2008