

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	40.796,23	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	40.796,23	0,01	3,554%	300,362
2002	4	0,05	123.109,67	0,02	1	0,54	345,42	0,04	4	0,05	122.764,25	0,02	3,232%	285,773
2003	10	0,13	245.787,67	0,03	0	0,00	0,00	0,00	10	0,13	245.787,67	0,03	3,153%	276,558
2004	13	0,17	602.863,58	0,09	1	0,54	766,77	0,08	13	0,17	602.096,81	0,09	3,489%	262,809
2005	86	1,13	4.640.323,70	0,66	5	2,72	3.284,21	0,36	86	1,13	4.637.039,49	0,66	3,241%	250,440
2006	1.089	14,31	115.069.586,10	16,27	25	13,59	125.033,41	13,73	1.089	14,32	114.944.552,69	16,27	3,337%	237,276
2007	4.066	53,44	403.173.013,20	57,00	108	58,70	594.402,89	65,29	4.065	53,45	402.578.610,31	56,98	3,126%	228,932
2008	2.339	30,74	183.486.859,85	25,94	44	23,91	186.584,72	20,49	2.337	30,73	183.300.275,13	25,95	3,044%	219,909
Total :	7.608	100,00	707.382.340,00	100,00	184	100,00	910.417,42	100,00	7.605	100,00	706.471.922,58	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,140%	228,149
Media Simple / Average :			92.978,75				4.947,92				92.895,72		3,133%	227,025
Mínimo / Minimum :			29,96				50,66				29,96		2,379%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			493.692,76				207.258,72				493.692,76		6,654%	12/08/2008