

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2001	1	0,01	40.173,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	40.173,91	0,01	3,554%	301,381
2002	4	0,05	121.626,81	0,02	1	0,53	346,31	0,04	4	0,05	121.280,50	0,02	3,232%	286,789
2003	10	0,13	241.725,11	0,03	0	0,00	0,00	0,00	10	0,13	241.725,11	0,03	3,253%	277,579
2004	13	0,17	595.987,73	0,08	1	0,53	768,74	0,08	13	0,17	595.218,99	0,08	3,529%	263,821
2005	86	1,14	4.601.094,34	0,66	5	2,67	3.878,56	0,42	86	1,14	4.597.215,78	0,66	3,298%	251,459
2006	1.085	14,32	114.140.349,82	16,27	26	13,90	130.335,89	13,95	1.085	14,33	114.010.013,93	16,27	3,350%	238,289
2007	4.055	53,53	400.325.820,17	57,05	110	58,82	610.380,61	65,35	4.054	53,53	399.715.439,56	57,04	3,189%	229,952
2008	2.321	30,64	181.593.306,92	25,88	44	23,53	188.371,43	20,17	2.320	30,64	181.404.935,49	25,89	3,118%	220,929
Total :	7.575	100,00	701.660.084,81	100,00	187	100,00	934.081,54	100,00	7.573	100,00	700.726.003,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,198%	229,172
Media Simple / Average :			92.628,39				4.995,09				92.529,51		3,191%	228,036
Mínimo / Minimum :			115,77				63,10				115,77		2,379%	25/07/2001
Máximo / Maximum :			492.135,30				206.670,55				492.135,30		6,654%	12/08/2008