BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos anuales / *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Interés / *Interest Rate*	Antigüedad / *Age*
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. / *W. Average*	M. Pond. Meses / *W. Avg. Months*
2001	1	0,01	38.923,74	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	38.923,74	0,01	3,554%	303,386
2002	4	0,05	118.649,10	0,02	1	0,56	342,24	0,03	4	0,05	118.306,86	0,02	3,359%	288,788
2003	10	0,13	233.623,14	0,03	0	0,00	0,00	0,00	10	0,13	233.623,14	0,03	3,671%	279,590
2004	13	0,17	582.189,01	0,08	1	0,56	763,81	0,08	13	0,17	581.425,20	0,08	3,689%	265,810
2005	86	1,15	4.519.838,18	0,66	6	3,35	3.545,97	0,36	86	1,15	4.516.292,21	0,66	3,503%	253,464
2006	1.069	14,28	111.537.093,95	16,24	26	14,53	140.515,04	14,22	1.069	14,29	111.396.578,91	16,25	3,429%	240,288
2007	4.005	53,51	391.910.036,57	57,07	103	57,54	650.081,36	65,80	4.003	53,50	391.259.955,21	57,06	3,328%	231,950
2008	2.297	30,69	177.739.182,82	25,88	42	23,46	192.672,75	19,50	2.296	30,69	177.546.510,07	25,89	3,279%	222,937
Total :	**7.485**	**100,00**	**686.679.536,51**	**100,00**	**179**	**100,00**	**987.921,17**	**100,00**	**7.482**	**100,00**	**685.691.615,34**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**3,333%**	**231,171**
Media Simple / *Average* :			**91.740,75**				**5.519,11**				**91.645,50**		**3,326%**	**230,033**
Mínimo / *Minimum* :			**162,10**				**56,31**				**162,10**		**2,400%**	**25/07/2001**
Máximo / *Maximum* :			**489.137,33**				**205.490,00**				**489.137,33**		**6,654%**	**12/08/2008**

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*