

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	160	1,10	7.740.893,10	0,34	100	6,66	7.233.055,51	63,54	62	0,43	507.837,59	0,02	43,035	3,386
5,01 10,00	98	0,67	1.861.874,87	0,08	2	0,13	8.547,65	0,08	98	0,68	1.853.327,22	0,08	7,799	7,733
10,01 15,00	142	0,97	4.961.167,50	0,22	4	0,27	1.680,18	0,01	142	0,98	4.959.487,32	0,22	12,992	12,988
15,01 20,00	188	1,29	8.227.148,55	0,37	8	0,53	5.383,50	0,05	188	1,30	8.221.765,05	0,37	17,653	17,641
20,01 25,00	223	1,53	12.771.256,40	0,57	8	0,53	14.543,25	0,13	223	1,54	12.756.713,15	0,57	22,471	22,444
25,01 30,00	303	2,08	22.486.421,39	1,00	12	0,80	45.246,16	0,40	303	2,09	22.441.175,23	1,00	27,775	27,710
30,01 35,00	312	2,14	28.596.916,27	1,27	17	1,13	32.727,65	0,29	312	2,16	28.564.188,62	1,28	32,737	32,701
35,01 40,00	399	2,74	43.168.818,01	1,92	22	1,46	63.100,03	0,55	399	2,76	43.105.717,98	1,93	37,680	37,620
40,01 45,00	538	3,69	62.815.479,54	2,80	33	2,20	56.004,18	0,49	538	3,72	62.759.475,36	2,81	42,724	42,684
45,01 50,00	608	4,17	79.991.201,15	3,56	40	2,66	120.553,95	1,06	608	4,20	79.870.647,20	3,57	47,691	47,617
50,01 55,00	769	5,28	108.811.591,92	4,84	52	3,46	154.718,65	1,36	769	5,31	108.656.873,27	4,86	52,731	52,651
55,01 60,00	932	6,40	139.762.989,21	6,22	76	5,06	305.612,96	2,68	932	6,44	139.457.376,25	6,24	57,754	57,621
60,01 65,00	1.224	8,40	193.104.216,35	8,59	138	9,19	469.028,15	4,12	1.224	8,46	192.635.188,20	8,62	62,756	62,593
65,01 70,00	1.512	10,38	246.049.393,42	10,95	169	11,25	599.701,29	5,27	1.512	10,45	245.449.692,13	10,98	67,873	67,699
70,01 75,00	1.866	12,81	315.897.147,03	14,06	189	12,58	510.926,48	4,49	1.866	12,89	315.386.220,55	14,11	72,651	72,529
75,01 80,00	1.357	9,31	237.195.253,80	10,56	194	12,92	548.488,48	4,82	1.357	9,38	236.646.765,32	10,59	77,844	77,662
80,01 85,00	775	5,32	135.354.980,17	6,02	86	5,73	222.084,82	1,95	775	5,35	135.132.895,35	6,05	82,760	82,620
85,01 90,00	935	6,42	169.534.869,74	7,55	102	6,79	263.572,24	2,32	935	6,46	169.271.297,50	7,57	87,726	87,587
90,01 95,00	1.052	7,22	194.106.890,24	8,64	130	8,66	377.425,58	3,32	1.052	7,27	193.729.464,66	8,67	92,624	92,439
95,01 100,00	1.179	8,09	234.356.503,14	10,43	120	7,99	350.394,76	3,08	1.179	8,15	234.006.108,38	10,47	97,585	97,438
<b>Total :</b>	<b>14.572</b>	<b>100,00</b>	<b>2.246.795.011,80</b>	<b>100,00</b>	<b>1.502</b>	<b>100,00</b>	<b>11.382.795,47</b>	<b>100,00</b>	<b>14.474</b>	<b>100,00</b>	<b>2.235.412.216,33</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													71,879	71,824
Media Simple / Average :			154.185,77				7.578,43				154.443,29		66,808	66,442
Mínimo / Minimum :			166,58				0,17				166,58		0,113	0,000
Máximo / Maximum :			794.812,91				223.557,59				794.812,91		100,000	100,000