

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	224	2,28	2.556.529,11	0,24	17	5,06	1.123.000,06	23,62	209	2,13	1.433.529,05	0,14	23,446	3,476
5,01 10,00	251	2,56	5.552.925,55	0,53	9	2,68	267.922,19	5,63	251	2,56	5.285.003,36	0,51	8,925	7,898
10,01 15,00	291	2,97	8.815.537,11	0,84	2	0,60	1.491,45	0,03	291	2,97	8.814.045,66	0,85	12,749	12,747
15,01 20,00	361	3,68	17.244.283,37	1,65	12	3,57	250.341,20	5,26	361	3,69	16.993.942,17	1,63	18,291	17,646
20,01 25,00	398	4,06	23.429.742,34	2,24	5	1,49	124.163,42	2,61	398	4,06	23.305.578,92	2,24	22,776	22,562
25,01 30,00	452	4,61	34.232.378,66	3,28	19	5,65	139.942,67	2,94	452	4,61	34.092.435,99	3,28	27,987	27,822
30,01 35,00	649	6,62	55.304.913,29	5,29	23	6,85	382.056,89	8,03	649	6,63	54.922.856,40	5,28	32,973	32,656
35,01 40,00	695	7,08	69.152.980,00	6,62	20	5,95	241.250,00	5,07	695	7,10	68.911.730,00	6,62	37,829	37,632
40,01 45,00	892	9,09	96.897.015,95	9,27	33	9,82	656.599,64	13,81	892	9,11	96.240.416,31	9,25	42,886	42,508
45,01 50,00	856	8,73	98.224.140,99	9,40	30	8,93	220.266,58	4,63	856	8,74	98.003.874,41	9,42	47,786	47,649
50,01 55,00	1.197	12,20	143.824.920,59	13,76	42	12,50	316.302,90	6,65	1.197	12,22	143.508.617,69	13,79	52,836	52,701
55,01 60,00	876	8,93	110.521.603,62	10,58	29	8,63	226.785,39	4,77	876	8,94	110.294.818,23	10,60	57,409	57,268
60,01 65,00	788	8,03	104.827.085,26	10,03	30	8,93	410.258,83	8,63	788	8,04	104.416.826,43	10,04	62,939	62,641
65,01 70,00	886	9,03	121.963.105,52	11,67	31	9,23	222.417,63	4,68	886	9,05	121.740.687,89	11,70	67,677	67,537
70,01 75,00	610	6,22	88.782.312,88	8,50	19	5,65	107.339,53	2,26	610	6,23	88.674.973,35	8,52	72,053	71,954
75,01 80,00	180	1,83	29.109.533,94	2,79	7	2,08	37.175,43	0,78	180	1,84	29.072.358,51	2,79	77,804	77,696
80,01 85,00	198	2,02	33.539.839,14	3,21	6	1,79	25.672,46	0,54	198	2,02	33.514.166,68	3,22	82,030	81,963
85,01 90,00	6	0,06	1.128.550,41	0,11	2	0,60	2.148,27	0,05	6	0,06	1.126.402,14	0,11	85,754	85,590
Total :	9.810	100,00	1.045.107.397,73	100,00	336	100,00	4.755.134,54	100,00	9.795	100,00	1.040.352.263,19	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													53,223	53,064
Media Simple / Average :			106.534,90				14.152,19				106.212,58		46,762	46,578
Mínimo / Minimum :			56,13				0,03				56,13		0,038	0,000
Máximo / Maximum :			640.571,34				232.238,00				640.571,34		89,570	86,234