

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	209	2,28	2.461.783,45	0,26	14	3,95	1.116.602,51	34,81	198	2,17	1.345.180,94	0,14	24,961	3,425
5,01 10,00	277	3,03	5.407.159,79	0,58	3	0,85	2.769,67	0,09	277	3,03	5.404.390,12	0,58	7,729	7,724
10,01 15,00	306	3,35	9.902.888,39	1,06	6	1,69	8.631,38	0,27	306	3,35	9.894.257,01	1,06	12,783	12,772
15,01 20,00	359	3,92	16.250.684,19	1,73	6	1,69	223.241,04	6,96	359	3,93	16.027.443,15	1,72	18,282	17,655
20,01 25,00	382	4,18	23.242.326,44	2,48	9	2,54	102.456,06	3,19	382	4,18	23.139.870,38	2,48	22,891	22,713
25,01 30,00	490	5,36	35.772.005,53	3,82	19	5,37	289.334,37	9,02	490	5,36	35.482.671,16	3,80	28,115	27,766
30,01 35,00	628	6,87	53.988.030,03	5,76	23	6,50	191.706,87	5,98	628	6,87	53.796.323,16	5,76	32,725	32,561
35,01 40,00	700	7,65	69.900.285,86	7,46	26	7,34	218.244,72	6,80	700	7,66	69.682.041,14	7,46	37,901	37,749
40,01 45,00	794	8,68	83.011.132,54	8,85	32	9,04	256.292,53	7,99	794	8,69	82.754.840,01	8,86	42,607	42,447
45,01 50,00	856	9,36	96.746.663,06	10,32	36	10,17	146.153,74	4,56	856	9,37	96.600.509,32	10,34	47,791	47,701
50,01 55,00	1.106	12,09	129.990.582,09	13,87	41	11,58	98.035,95	3,06	1.106	12,11	129.892.546,14	13,90	52,635	52,590
55,01 60,00	742	8,11	91.547.773,81	9,76	22	6,21	47.640,90	1,49	742	8,12	91.500.132,91	9,79	57,469	57,436
60,01 65,00	767	8,39	101.122.306,73	10,79	38	10,73	199.524,64	6,22	767	8,40	100.922.782,09	10,80	62,747	62,602
65,01 70,00	855	9,35	115.932.724,03	12,37	30	8,47	179.821,94	5,61	855	9,36	115.752.902,09	12,39	67,658	67,540
70,01 75,00	370	4,05	52.666.055,14	5,62	22	6,21	58.806,97	1,83	370	4,05	52.607.248,17	5,63	71,773	71,686
75,01 80,00	198	2,16	32.162.741,26	3,43	20	5,65	58.498,29	1,82	198	2,17	32.104.242,97	3,44	77,971	77,824
80,01 85,00	108	1,18	17.427.037,45	1,86	7	1,98	10.309,69	0,32	108	1,18	17.416.727,76	1,86	81,195	81,145
Total :	9.147	100,00	937.532.179,79	100,00	354	100,00	3.208.071,27	100,00	9.136	100,00	934.324.108,52	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,877	51,775
Media Simple / Average :			102.496,14				9.062,35				102.268,40		45,326	45,186
Mínimo / Minimum :			46,12				28,77				46,12		0,031	0,000
Máximo / Maximum :			528.744,22				232.238,00				528.744,22		89,570	84,524