

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.670	15,16	191.732.208,75	15,14	95	12,57	2.727.647,58	10,38	1.650	15,20	189.004.561,17	15,24	59,251	59,083
Aragón / Aragon	80	0,73	7.486.923,24	0,59	6	0,79	209.421,52	0,80	77	0,71	7.277.501,72	0,59	51,635	51,916
Asturias / Asturias	129	1,17	10.173.400,47	0,80	5	0,66	43.603,14	0,17	129	1,19	10.129.797,33	0,82	56,830	56,503
Canarias / Canary Islands	389	3,53	39.476.751,85	3,12	25	3,31	634.912,55	2,42	386	3,56	38.841.839,30	3,13	54,856	54,624
Cantabria / Cantabria	58	0,53	6.211.549,41	0,49	1	0,13	11.573,89	0,04	58	0,53	6.199.975,52	0,50	53,860	53,727
Castilla y León / Castilla-Leon	311	2,82	32.119.676,62	2,54	15	1,98	378.908,56	1,44	309	2,85	31.740.768,06	2,56	56,410	56,443
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	373	3,39	39.682.760,95	3,13	25	3,31	521.020,95	1,98	371	3,42	39.161.740,00	3,16	60,330	59,832
Cataluña / Catalonia	1.197	10,87	199.992.323,29	15,79	116	15,34	4.897.153,10	18,63	1.181	10,88	195.095.170,19	15,73	61,950	61,026
Ceuta / Ceuta	1	0,01	75.967,01	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	75.967,01	0,01	49,031	49,031
Comunidad Valenciana / Valencia	4.466	40,54	438.916.445,06	34,65	306	40,48	10.798.894,58	41,09	4.393	40,46	428.117.550,48	34,51	52,823	52,190
Extremadura / Extremadura	76	0,69	6.836.190,85	0,54	5	0,66	72.150,00	0,27	75	0,69	6.764.040,85	0,55	58,395	58,149
Galicia / Galicia	226	2,05	20.316.677,09	1,60	20	2,65	252.822,09	0,96	224	2,06	20.063.855,00	1,62	55,571	55,217
Islas Baleares / Balearic Islands	639	5,80	89.792.442,17	7,09	34	4,50	1.965.602,69	7,48	627	5,78	87.826.839,48	7,08	58,410	58,057
La Rioja / La Rioja	25	0,23	2.032.349,73	0,16	2	0,26	12.891,00	0,05	25	0,23	2.019.458,73	0,16	56,427	55,894
Madrid / Madrid	870	7,90	130.046.415,34	10,27	51	6,75	2.172.091,19	8,26	860	7,92	127.874.324,15	10,31	58,740	58,360
Melilla / Melilla	3	0,03	354.710,83	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	354.710,83	0,03	62,046	62,046
Murcia / Murcia	360	3,27	34.049.992,65	2,69	36	4,76	1.112.022,57	4,23	349	3,21	32.937.970,08	2,66	53,785	53,487
Navarra / Navarra	67	0,61	7.003.207,07	0,55	10	1,32	223.159,57	0,85	65	0,60	6.780.047,50	0,55	55,116	55,475
País Vasco / Basque Country	75	0,68	10.395.338,88	0,82	4	0,53	247.489,09	0,94	74	0,68	10.147.849,79	0,82	57,137	57,494
<b>Total :</b>	<b>11.015</b>	<b>100,00</b>	<b>1.266.695.331,26</b>	<b>100,00</b>	<b>756</b>	<b>100,00</b>	<b>26.281.364,07</b>	<b>100,00</b>	<b>10.857</b>	<b>100,00</b>	<b>1.240.413.967,19</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>56,816</b>	<b>56,335</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>114.997,31</b>				<b>34.763,71</b>				<b>114.250,16</b>		<b>50,280</b>	<b>49,217</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>8,89</b>				<b>6,59</b>				<b>8,89</b>		<b>0,003</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>679.900,16</b>				<b>288.353,77</b>				<b>679.900,16</b>		<b>99,886</b>	<b>91,091</b>