

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.664	15,18	189.740.613,35	15,16	88	12,46	2.645.097,78	10,11	1.645	15,22	187.095.515,57	15,27	58,899	58,719
Aragón / Aragón	79	0,72	7.326.871,09	0,59	5	0,71	209.478,69	0,80	76	0,70	7.117.392,40	0,58	51,431	51,716
Asturias / Asturias	128	1,17	10.081.892,16	0,81	5	0,71	44.764,30	0,17	128	1,18	10.037.127,86	0,82	56,428	56,091
Canarias / Canary Islands	388	3,54	39.125.992,23	3,13	21	2,97	622.056,80	2,38	385	3,56	38.503.935,43	3,14	54,466	54,278
Cantabria / Cantabria	58	0,53	6.127.104,33	0,49	1	0,14	12.592,71	0,05	58	0,54	6.114.511,62	0,50	53,427	53,281
Castilla y León / Castilla-Leon	310	2,83	31.642.111,67	2,53	17	2,41	387.602,09	1,48	308	2,85	31.254.509,58	2,55	56,075	56,098
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	372	3,39	39.366.004,29	3,15	19	2,69	528.608,59	2,02	370	3,42	38.837.395,70	3,17	59,978	59,464
Cataluña / Catalonia	1.190	10,86	197.809.979,36	15,81	118	16,71	4.981.299,05	19,04	1.174	10,87	192.828.680,31	15,74	61,682	60,711
Ceuta / Ceuta	1	0,01	75.495,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	75.495,10	0,01	48,726	48,726
Comunidad Valenciana / Valencia	4.439	40,51	432.607.866,57	34,58	280	39,66	10.756.463,81	41,11	4.368	40,43	421.851.402,76	34,44	52,531	51,874
Extremadura / Extremadura	76	0,69	6.782.349,30	0,54	6	0,85	74.688,28	0,29	75	0,69	6.707.661,02	0,55	57,990	57,713
Galicia / Galicia	226	2,06	20.136.966,87	1,61	20	2,83	259.336,19	0,99	224	2,07	19.877.630,68	1,62	55,195	54,821
Islas Baleares / Balearic Islands	635	5,79	88.570.741,32	7,08	30	4,25	1.893.028,74	7,23	624	5,78	86.677.712,58	7,08	58,023	57,634
La Rioja / La Rioja	25	0,23	2.002.065,08	0,16	1	0,14	13.677,11	0,05	25	0,23	1.988.387,97	0,16	56,168	55,593
Madrid / Madrid	866	7,90	128.743.621,88	10,29	46	6,52	2.143.655,08	8,19	856	7,92	126.599.966,80	10,33	58,413	58,024
Melilla / Melilla	3	0,03	350.714,84	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	350.714,84	0,03	61,633	61,633
Murcia / Murcia	357	3,26	33.457.222,07	2,67	36	5,10	1.122.394,63	4,29	346	3,20	32.334.827,44	2,64	53,564	53,241
Navarra / Navarra	67	0,61	6.940.199,54	0,55	9	1,27	224.477,55	0,86	65	0,60	6.715.721,99	0,55	54,685	55,030
País Vasco / Basque Country	75	0,68	10.309.590,84	0,82	4	0,57	247.110,07	0,94	74	0,68	10.062.480,77	0,82	56,693	57,035
Total :	10.959	100,00	1.251.197.401,89	100,00	706	100,00	26.166.331,47	100,00	10.805	100,00	1.225.031.070,42	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,506	56,002
Media Simple / Average :			114.170,76				37.062,79				113.376,31		49,939	48,877
Mínimo / Minimum :			25,95				0,87				25,95		0,012	0,000
Máximo / Maximum :			675.811,25				294.077,96				675.811,25		99,886	90,574