

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.656	15,23	187.258.999,92	15,23	124	14,29	2.696.483,99	10,08	1.636	15,26	184.562.515,93	15,34	58,388	58,196
Aragón / Aragón	79	0,73	7.224.862,44	0,59	5	0,58	210.611,45	0,79	76	0,71	7.014.250,99	0,58	50,959	51,232
Asturias / Asturias	128	1,18	9.970.496,99	0,81	8	0,92	50.060,23	0,19	128	1,19	9.920.436,76	0,82	55,906	55,538
Canarias / Canary Islands	384	3,53	38.308.412,51	3,11	38	4,38	652.386,02	2,44	381	3,55	37.656.026,49	3,13	54,100	53,867
Cantabria / Cantabria	58	0,53	6.056.077,90	0,49	2	0,23	14.881,88	0,06	58	0,54	6.041.196,02	0,50	52,963	52,786
Castilla y León / Castilla-Leon	309	2,84	31.261.690,41	2,54	16	1,84	398.505,26	1,49	307	2,86	30.863.185,15	2,57	55,545	55,556
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	371	3,41	38.700.963,26	3,15	25	2,88	550.481,04	2,06	369	3,44	38.150.482,22	3,17	59,562	59,003
Cataluña / Catalonia	1.183	10,88	195.047.005,24	15,86	136	15,67	5.089.743,86	19,02	1.166	10,88	189.957.261,38	15,79	61,214	60,185
Ceuta / Ceuta	1	0,01	75.252,90	0,01	1	0,12	484,85	0,00	1	0,01	74.768,05	0,01	48,570	48,257
Comunidad Valenciana / Valencia	4.401	40,47	424.574.813,43	34,52	333	38,36	11.039.477,08	41,26	4.330	40,40	413.535.336,35	34,37	52,131	51,411
Extremadura / Extremadura	76	0,70	6.715.060,60	0,55	9	1,04	82.173,59	0,31	75	0,70	6.632.887,01	0,55	57,492	57,133
Galicia / Galicia	223	2,05	19.590.365,50	1,59	17	1,96	213.645,53	0,80	221	2,06	19.376.719,97	1,61	54,623	54,301
Islas Baleares / Balearic Islands	626	5,76	86.741.116,00	7,05	42	4,84	1.925.854,15	7,20	615	5,74	84.815.261,85	7,05	57,459	57,028
La Rioja / La Rioja	25	0,23	1.975.910,14	0,16	1	0,12	15.283,21	0,06	25	0,23	1.960.626,93	0,16	55,718	55,070
Madrid / Madrid	860	7,91	126.293.089,48	10,27	62	7,14	2.200.881,23	8,23	849	7,92	124.092.208,25	10,31	57,890	57,461
Melilla / Melilla	3	0,03	344.713,99	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	344.713,99	0,03	61,020	61,020
Murcia / Murcia	352	3,24	32.748.230,02	2,66	36	4,15	1.140.390,79	4,26	341	3,18	31.607.839,23	2,63	53,130	52,756
Navarra / Navarra	66	0,61	6.783.478,64	0,55	9	1,04	228.225,01	0,85	64	0,60	6.555.253,63	0,54	54,264	54,593
País Vasco / Basque Country	75	0,69	10.192.945,38	0,83	4	0,46	244.176,47	0,91	74	0,69	9.948.768,91	0,83	56,144	56,470
Total :	10.876	100,00	1.229.863.484,75	100,00	868	100,00	26.753.745,64	100,00	10.719	100,00	1.203.109.739,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													56,050	55,502
Media Simple / Average :			113.080,50				30.822,29				112.240,86		49,472	48,377
Mínimo / Minimum :			18,84				48,63				18,84		0,013	0,000
Máximo / Maximum :			669.673,88				302.666,12				669.673,88		99,886	89,798