

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.614	15,23	181.138.029,71	15,25	65	12,26	1.202.193,88	9,43	1.612	15,23	179.935.835,83	15,31	58,015	57,736
Aragón / Aragon	76	0,72	6.914.009,46	0,58	2	0,38	7.331,64	0,06	76	0,72	6.906.677,82	0,59	50,839	50,795
Asturias / Asturias	128	1,21	9.849.747,42	0,83	5	0,94	48.816,74	0,38	128	1,21	9.800.930,68	0,83	55,352	54,970
Canarias / Canary Islands	372	3,51	36.733.431,51	3,09	18	3,40	319.381,67	2,51	372	3,51	36.414.049,84	3,10	53,563	53,237
Cantabria / Cantabria	56	0,53	5.842.937,22	0,49	2	0,38	16.365,66	0,13	56	0,53	5.826.571,56	0,50	52,018	51,816
Castilla y León / Castilla-Leon	302	2,85	30.003.369,79	2,53	14	2,64	231.789,00	1,82	302	2,85	29.771.580,79	2,53	55,261	55,091
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	366	3,45	37.829.244,82	3,18	20	3,77	396.921,81	3,11	366	3,46	37.432.323,01	3,19	59,163	58,551
Cataluña / Catalonia	1.156	10,91	189.264.923,21	15,93	89	16,79	2.817.582,00	22,10	1.155	10,91	186.447.341,21	15,87	60,770	59,657
Ceuta / Ceuta	1	0,01	74.076,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	74.076,99	0,01	47,811	47,811
Comunidad Valenciana / Valencia	4.286	40,43	409.215.826,12	34,45	210	39,62	5.059.312,69	39,69	4.280	40,43	404.156.513,43	34,39	51,609	50,919
Extremadura / Extremadura	75	0,71	6.601.381,50	0,56	5	0,94	47.618,85	0,37	75	0,71	6.553.762,65	0,56	57,073	56,576
Galicia / Galicia	218	2,06	19.024.977,35	1,60	15	2,83	117.102,17	0,92	218	2,06	18.907.875,18	1,61	54,450	53,997
Islas Baleares / Balearic Islands	607	5,73	83.673.016,17	7,04	21	3,96	943.933,34	7,40	605	5,72	82.729.082,83	7,04	57,144	56,587
La Rioja / La Rioja	24	0,23	1.949.810,33	0,16	1	0,19	16.788,32	0,13	24	0,23	1.933.022,01	0,16	55,277	54,557
Madrid / Madrid	841	7,93	122.074.799,80	10,28	33	6,23	925.864,98	7,26	840	7,94	121.148.934,82	10,31	57,321	56,907
Melilla / Melilla	3	0,03	338.714,61	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	338.714,61	0,03	60,415	60,415
Murcia / Murcia	337	3,18	31.181.929,73	2,63	18	3,40	251.924,60	1,98	337	3,18	30.930.005,13	2,63	52,828	52,405
Navarra / Navarra	64	0,60	6.444.796,99	0,54	7	1,32	101.441,88	0,80	63	0,60	6.343.355,11	0,54	54,159	53,898
País Vasco / Basque Country	74	0,70	9.656.384,02	0,81	5	0,94	243.875,36	1,91	73	0,69	9.412.508,66	0,80	55,674	55,995
Total :	10.600	100,00	1.187.811.406,75	100,00	530	100,00	12.748.244,59	100,00	10.586	100,00	1.175.063.162,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													55,608	55,009
Media Simple / Average :			112.057,68				24.053,29				111.001,62		49,035	48,531
Mínimo / Minimum :			11,76				0,01				11,76		0,008	0,000
Máximo / Maximum :			663.598,19				311.257,99				663.598,19		99,886	89,023