

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.602	15,27	178.228.966,33	15,31	58	11,33	1.239.186,61	9,30	1.599	15,26	176.989.779,72	15,38	57,498	57,218
Aragón / Aragón	74	0,71	6.724.748,91	0,58	2	0,39	8.319,21	0,06	74	0,71	6.716.429,70	0,58	50,417	50,366
Asturias / Asturias	127	1,21	9.670.443,23	0,83	6	1,17	52.827,11	0,40	127	1,21	9.617.616,12	0,84	54,971	54,554
Canarias / Canary Islands	368	3,51	35.964.922,30	3,09	18	3,52	332.363,89	2,49	368	3,51	35.632.558,41	3,10	53,194	52,844
Cantabria / Cantabria	55	0,52	5.709.663,20	0,49	1	0,20	17.122,24	0,13	55	0,53	5.692.540,96	0,49	51,716	51,503
Castilla y León / Castilla-Leon	300	2,86	29.458.658,89	2,53	12	2,34	241.975,68	1,82	300	2,86	29.216.683,21	2,54	54,682	54,501
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	364	3,47	37.390.443,61	3,21	18	3,52	413.935,09	3,11	363	3,47	36.976.508,52	3,21	58,660	58,011
Cataluña / Catalonia	1.149	10,95	186.123.432,41	15,99	85	16,60	3.000.305,45	22,51	1.148	10,96	183.123.126,96	15,91	60,250	59,096
Ceuta / Ceuta	1	0,01	73.367,01	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	73.367,01	0,01	47,352	47,352
Comunidad Valenciana / Valencia	4.237	40,38	400.381.259,64	34,39	207	40,43	5.220.614,82	39,17	4.231	40,39	395.160.644,82	34,33	51,185	50,455
Extremadura / Extremadura	74	0,71	6.502.753,54	0,56	4	0,78	49.431,46	0,37	74	0,71	6.453.322,08	0,56	56,647	56,124
Galicia / Galicia	216	2,06	18.607.966,91	1,60	14	2,73	121.837,32	0,91	216	2,06	18.486.129,59	1,61	53,922	53,440
Islas Baleares / Balearic Islands	598	5,70	81.625.310,69	7,01	22	4,30	967.854,73	7,26	595	5,68	80.657.455,96	7,01	56,570	56,022
La Rioja / La Rioja	24	0,23	1.922.368,47	0,17	1	0,20	18.359,95	0,14	24	0,23	1.904.008,52	0,17	54,782	53,986
Madrid / Madrid	833	7,94	119.430.603,07	10,26	32	6,25	958.148,62	7,19	832	7,94	118.472.454,45	10,29	56,829	56,387
Melilla / Melilla	3	0,03	332.711,25	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	332.711,25	0,03	59,820	59,820
Murcia / Murcia	333	3,17	30.449.694,96	2,62	19	3,71	337.749,72	2,53	332	3,17	30.111.945,24	2,62	52,325	51,888
Navarra / Navarra	63	0,60	6.279.107,99	0,54	8	1,56	104.459,17	0,78	62	0,59	6.174.648,82	0,54	53,745	53,461
País Vasco / Basque Country	73	0,70	9.386.068,45	0,81	5	0,98	244.742,65	1,84	72	0,69	9.141.325,80	0,79	55,386	55,686
<b>Total :</b>	<b>10.494</b>	<b>100,00</b>	<b>1.164.262.490,86</b>	<b>100,00</b>	<b>512</b>	<b>100,00</b>	<b>13.329.233,72</b>	<b>100,00</b>	<b>10.476</b>	<b>100,00</b>	<b>1.150.933.257,14</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>55,137</b>	<b>54,512</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>110.945,54</b>				<b>26.033,66</b>				<b>109.863,81</b>		<b>48,555</b>	<b>48,024</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>4,70</b>				<b>0,13</b>				<b>4,70</b>		<b>0,003</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>657.648,29</b>				<b>319.785,25</b>				<b>657.648,29</b>		<b>99,886</b>	<b>88,247</b>