

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	104	32.507,96	2.853,53	40.762,01	76.123,50	0,53	9.259.328,64	14,46	0,00	9.291.836,60	12,30	9.335.452,14	24.875.958,90	37,3527	37,5280	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	34	28.022,70	2.211,06	0,00	30.233,76	0,21	4.450.327,61	6,95	0,00	4.478.350,31	5,93	4.480.561,37	8.061.336,15	55,5534	55,5809	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	15	18.896,13	1.925,68	0,00	20.821,81	0,14	1.969.693,16	3,08	0,00	1.988.589,29	2,63	1.990.514,97	3.522.925,68	56,4471	56,5018	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	31	54.575,15	5.122,01	0,00	59.697,16	0,41	3.253.683,74	5,08	0,00	3.308.258,89	4,38	3.313.380,90	6.633.387,40	49,8728	49,9501	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	36	174.124,94	15.417,12	0,00	189.542,06	1,31	4.633.813,52	7,24	0,00	4.807.938,46	6,36	4.823.355,58	9.446.122,54	50,8985	51,0618	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	15	95.064,06	10.344,06	0,00	105.408,12	0,73	1.895.815,62	2,96	0,00	1.990.879,68	2,63	2.001.223,74	3.218.414,37	61,8590	62,1804	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	15	148.088,55	16.707,80	0,00	164.796,35	1,14	1.931.253,89	3,02	0,00	2.079.342,44	2,75	2.096.050,24	3.849.981,80	54,0091	54,4431	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	296	11.003.510,35	2.775.129,20	64.415,28	13.843.054,83	95,54	36.624.605,14	57,21	0,00	47.628.115,49	63,02	50.467.659,97	74.446.079,55	63,9767	67,7909	
Subtotal :	546	11.554.789,84	2.829.710,46	105.177,29	14.489.677,59	100,00	64.018.521,32	100,00	0,00	75.573.311,16	100,00	78.508.198,91	134.054.206,39	56,3752	58,5645	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	235.300,26	0,00	0,00	235.300,26	18,18	0,00	0,00	0,00	235.300,26	19,72	235.300,26	587.133,10	40,0761	40,0761	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	958.154,46	100.669,31	0,00	1.058.823,77	81,82	0,00	0,00	0,00	958.154,46	80,28	1.058.823,77	1.273.213,76	75,2548	83,1615	
Subtotal :	7	1.193.454,72	100.669,31	0,00	1.294.124,03	100,00	0,00	0,00	0,00	1.193.454,72	100,00	1.294.124,03	1.860.346,86	64,1523	69,5636	
Total :	553	12.748.244,56	2.930.379,77	105.177,29	15.783.801,62		64.018.521,32		0,00	76.766.765,88		79.802.322,94	135.914.553,25	56,4816	58,7151	