

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	279	84.656,99	74.655,50	48.917,41	208.229,90	3,74	30.613.225,64	50,08	0,00	30.697.882,63	46,91	30.821.455,54	66.433.398,77	46,2085	46,3945	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	32	18.179,50	19.658,01	0,00	37.837,51	0,68	3.957.845,30	6,47	0,00	3.976.024,80	6,08	3.995.682,81	7.592.248,55	52,3695	52,6285	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	17	18.678,59	15.122,98	0,00	33.801,57	0,61	2.288.439,29	3,74	0,00	2.307.117,88	3,53	2.322.240,86	4.153.869,77	55,5414	55,9055	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	43	71.895,15	64.862,22	2.400,02	139.157,39	2,50	5.795.164,05	9,48	0,00	5.867.059,20	8,97	5.934.321,44	11.396.125,04	51,4829	52,0732	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	41	149.806,82	78.719,62	0,00	228.526,44	4,11	4.729.916,75	7,74	0,00	4.879.723,57	7,46	4.958.443,19	9.216.206,40	52,9472	53,8013	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	14	139.255,10	33.768,81	0,00	173.023,91	3,11	1.675.157,59	2,74	0,00	1.814.412,69	2,77	1.848.181,50	3.662.110,94	49,5455	50,4677	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	13	123.483,21	32.986,10	0,00	156.469,31	2,81	1.548.731,19	2,53	0,00	1.672.214,40	2,56	1.705.200,50	3.150.523,59	53,0773	54,1244	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	101	3.700.149,98	870.694,76	13.485,43	4.584.330,17	82,43	10.521.752,64	17,21	0,00	14.221.902,62	21,73	15.106.082,81	28.482.062,16	49,9328	53,0372	
Subtotal :	540	4.306.105,34	1.190.468,00	64.802,86	5.561.376,20	100,00	61.130.232,45	100,00	0,00	65.436.337,79	100,00	66.691.608,65	134.086.545,22	48,8016	49,7377	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	226.420,35	558,03	0,00	226.978,38	37,08	0,00	0,00	0,00	226.420,35	40,33	226.978,38	587.133,10	38,5637	38,6588	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	335.058,13	50.082,89	0,00	385.141,02	62,92	0,00	0,00	0,00	335.058,13	59,67	385.141,02	436.263,60	76,8018	88,2817	
Subtotal :	3	561.478,48	50.640,92	0,00	612.119,40	100,00	0,00	0,00	0,00	561.478,48	100,00	612.119,40	1.023.396,70	54,8642	59,8125	
Total :	543	4.867.583,82	1.241.108,92	64.802,86	6.173.495,60		61.130.232,45		0,00	65.997.816,27		67.303.728,05	135.109.941,92	48,8475	49,8140	