

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	153	18.753,21	23.614,66	103.237,79	145.605,66	4,29	7.389.483,70	20,08	0,00	7.408.236,91	19,04	7.535.089,36	35.847.399,66	20,6660	21,0199	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	40	23.138,27	33.437,88	0,00	56.576,15	1,67	4.989.206,44	13,56	0,00	5.012.344,71	12,88	5.045.782,59	9.303.363,64	53,8767	54,2361	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	23.072,09	23.127,36	1.200,01	47.399,46	1,40	2.165.255,24	5,88	0,00	2.188.327,33	5,62	2.212.654,70	5.113.665,76	42,7937	43,2694	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	64	153.711,94	139.856,73	0,00	293.568,67	8,64	7.831.762,54	21,28	0,00	7.985.474,48	20,52	8.125.331,21	16.050.877,82	49,7510	50,6223	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	58	212.341,94	243.523,44	1.778,39	457.643,77	13,48	6.959.077,78	18,91	0,00	7.171.419,72	18,43	7.416.721,55	13.336.440,11	53,7731	55,6125	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	28	147.506,47	192.009,56	0,00	339.516,03	10,00	3.504.859,06	9,52	0,00	3.652.365,53	9,39	3.844.375,09	6.457.875,49	56,5568	59,5300	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	102.113,09	87.572,75	0,00	189.685,84	5,59	1.169.196,49	3,18	0,00	1.271.309,58	3,27	1.358.882,33	2.488.977,79	51,0776	54,5960	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	36	1.431.683,31	422.777,31	11.404,87	1.865.865,49	54,95	2.793.729,78	7,59	0,00	4.225.413,09	10,86	4.659.595,27	9.201.043,89	45,9232	50,6420	
Subtotal :	404	2.112.320,32	1.165.919,69	117.621,06	3.395.861,07	100,00	36.802.571,03	100,00	0,00	38.914.891,35	100,00	40.198.432,10	97.799.644,16	39,7904	41,1028	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	220.323,67	0,00	0,00	220.323,67	65,36	0,00	0,00	0,00	220.323,67	68,18	220.323,67	587.133,10	37,5253	37,5253	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	102.820,13	13.946,57	0,00	116.766,70	34,64	0,00	0,00	0,00	102.820,13	31,82	116.766,70	145.965,60	70,4413	79,9960	
Subtotal :	2	323.143,80	13.946,57	0,00	337.090,37	100,00	0,00	0,00	0,00	323.143,80	100,00	337.090,37	733.098,70	44,0792	45,9816	
Total :	406	2.435.464,12	1.179.866,26	117.621,06	3.732.951,44		36.802.571,03		0,00	39.238.035,15		40.535.522,47	98.532.742,86	39,8223	41,1391	