

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 16/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
Impagados / Delinquencies												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	324	76.845,97	95.282,08	99.634,06	271.762,11	7,54	28.551.915,40	47,90	0,00	28.628.761,37	46,42	28.823.677,51
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	62	41.604,87	45.019,59	0,00	86.624,46	2,40	6.921.696,07	11,61	0,00	6.963.300,94	11,29	7.008.320,53
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	21	17.442,93	26.405,89	0,00	43.848,82	1,22	2.553.505,72	4,28	0,00	2.570.948,65	4,17	2.597.354,54
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	40	64.588,60	98.088,34	0,00	162.676,94	4,52	5.571.941,53	9,35	0,00	5.636.530,13	9,14	5.734.618,47
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	56	219.682,26	239.558,30	1.200,01	460.440,57	12,78	6.594.853,54	11,06	0,00	6.814.535,80	11,05	7.055.294,11
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	35	284.604,34	222.625,32	1.778,39	509.008,05	14,13	3.550.465,21	5,96	0,00	3.835.069,55	6,22	4.059.473,26
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	21	208.803,94	210.563,48	0,00	419.367,42	11,64	2.503.469,13	4,20	0,00	2.712.273,07	4,40	2.922.836,55
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	38	1.140.833,04	499.079,79	9.063,52	1.648.976,35	45,77	3.364.842,63	5,64	0,00	4.505.675,67	7,31	5.013.818,98
Subtotal :	597	2.054.405,95	1.436.622,79	111.675,98	3.602.704,72	100,00	59.612.689,23	100,00	0,00	61.667.095,18	100,00	63.215.393,95
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	217.927,46	729,69	0,00	218.657,15	65,05	0,00	0,00	0,00	217.927,46	67,94	218.657,15
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	102.820,13	14.645,93	0,00	117.466,06	34,95	0,00	0,00	0,00	102.820,13	32,06	117.466,06
Subtotal :	2	320.747,59	15.375,62	0,00	336.123,21	100,00	0,00	0,00	0,00	320.747,59	100,00	336.123,21
Total :	599	2.375.153,54	1.451.998,41	111.675,98	3.938.827,93		59.612.689,23		0,00	61.987.842,77		63.551.517,16