



Importes expresados en euros

| | | | |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Fecha Constitución | 17/09/2003 | Directores Aseguramiento | Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |
| Fecha Emisión Bonos | 17/09/2003 | Originador | Caixa Catalunya |
| Fecha Desembolso | 22/09/2003 | Garante del Swap | AIAF |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Agente de Pagos | Caixa d'Estalvis de Catalunya |
| Administrador | Caixa Catalunya | Mercado Negociación | AIAF |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Caixa Catalunya | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Permutas Intereses | Caixa Catalunya | Depositario Participaciones | Caixa Catalunya |
| Prestamo Subordinado | Caixa Catalunya | Auditores | Deloitte & Touche |
| Directores | Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez | | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 90 días Base: A/ 360 | Amortización | | Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------|------------|------------------------------------------|---------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through | 43,05% | 43.054,08€ 7.876 | 100.000,00€ 7.876 | Variable EURIB.3M+0,28% | 3,954% Fecha: 15-03-2007 | 15-12-2034 | 15/03/2007 | Aaa | Aaa |
| | | 339.093.934,08€ | 787.600.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 425,59 € | 15-3/6/9/12 | | AAA | AAA |
| SERIE B ES0345782017 Subordinada / Pass-Through | 95,05% | 95.049,82€ 157 | 100.000,00€ 157 | Variable EURIB.3M+0,55% | 4,224% Fecha: 15-03-2007 | 15-12-2034 | 15/03/2007 | Aa2 | Aa2 |
| | | 14.922.821,74€ | 15.700.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 1003,73 € | 15-3/6/9/12 | | AA+ | AA |
| SERIE C ES0345782025 Subordinada / Pass-Through | 95,05% | 95.049,82€ 340 | 100.000,00€ 340 | Variable EURIB.3M+0,85% | 4,524% Fecha: 15-03-2007 | 15-12-2034 | 15/03/2007 | A1 | A1 |
| | | 32.316.938,80€ | 34.000.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 1075,01 € | 15-3/6/9/12 | | A+ | A |
| SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through | - % | 0,00€ 127 | 100.000,00€ 127 | Variable EURIB.3M+0,95% | - % Fecha: 15-03-2007 | 15-12-2034 | - | Baa1 | Baa1 |
| | | 0,00€ | 12.700.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: - | 15-3/6/9/12 | | BBB | BBB |
| Totales | | 386.333.694,62€ | 850.000.000,00€ | | | | | | |

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| Opción (1) | % mensual constante | % anual equivalente | 1.2284% | 1.3433% | 1.5235% | 1.5986% |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 13.7843% | 14.9805% | 16.8254% | 17.5837% |
| Bonos SERIE A ISIN: ES0345782009 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 4.74 | 4.40 | 3.97 | 3.78 |
| | | Amortización Final | 15/09/2014 | 16/12/2013 | 17/12/2012 | 15/06/2012 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 5.21 | 4.85 | 4.38 | 4.20 |
| | | Amortización Final | 17/03/2025 | 15/03/2024 | 15/06/2022 | 15/12/2021 |
| Bonos SERIE B ISIN: ES0345782017 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.03 | 7.50 | 6.67 | 6.46 |
| | | Amortización Final | 15/09/2014 | 16/12/2013 | 17/12/2012 | 15/06/2012 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 9.04 | 8.47 | 7.56 | 7.38 |
| | | Amortización Final | 17/03/2025 | 15/03/2024 | 15/06/2022 | 15/12/2021 |
| Bonos SERIE C ISIN: ES0345782025 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.03 | 7.50 | 6.67 | 6.46 |
| | | Amortización Final | 15/09/2014 | 16/12/2013 | 17/12/2012 | 15/06/2012 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 9.04 | 8.47 | 7.56 | 7.38 |
| | | Amortización Final | 17/03/2025 | 15/03/2024 | 15/06/2022 | 15/12/2021 |
| Bonos SERIE D ISIN: ES0345782033 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | - | - | - | - |
| | | Amortización Final | - | - | - | - |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | - | - | - | - |
| | | Amortización Final | - | - | - | - |

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



HIPOCAT 6 Fondo de Titulación de Activos

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Tipo de préstamos | |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principal | | |
| Número | 5.396 | 10.467 |
| Saldo vivo | 388.705.464,28€ | 850.000.308,84 € |
| Medio | 71.842,36 € | 81.207,63 € |
| Mínimo | 435,80 € | 25.012,48 € |
| Máximo | 447.442,06 € | 484.097,30 € |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 4,5268% | 4,7398% |
| Mínimo | 3,3400% | 2,7500% |
| Máximo | 6,0000% | 6,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 261,70 | 307,06 |
| Mínimo | 1,94 | 26,45 |
| Máximo | 311,00 | 351,47 |
| Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Tipo Activo CECA | 1,82% | 2,02% |
| Euribor 1 año | 16,43% | 12,06% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 9,29% | 9,87% |
| Mibor 1 Año | 3,44% | 2,93% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 68,94% | 73,08% |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE | 0,08% | 0,04% |

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Constante | 1,2284% | 1,3433% | 1,2149% | 1,5235% | 1,5986% |
| Tasa Anual Equivalente | 13,7843% | 14,9805% | 13,6434% | 16,8254% | 17,5837% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 82,51 | 84,24 |
| Madrid | 6,47 | 5,85 |
| Comunidad Valenciana | 7,27 | 6,32 |
| Baleares | 0,96 | 0,99 |
| Aragón | 0,21 | 0,28 |
| Andalucía | 0,97 | 0,86 |
| Murcia | 0,88 | 0,86 |
| Navarra | 0,32 | 0,26 |
| Otras Comunidades | 0,09 | 0,05 |

MOROSIDAD ACTUAL

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|-----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 89 | 10.529,79 € | 8.761,36 € | 19.291,15 € | 6.816.065,35 € | 6.826.595,14 € | 78,39% | 76,0706% |
| De 1 a 2 Meses | 11 | 4.726,45 € | 3.905,39 € | 8.631,84 € | 749.623,63 € | 754.350,08 € | 8,66% | 74,5654% |
| De 2 a 3 Meses | 9 | 4.170,94 € | 6.961,44 € | 11.132,38 € | 727.335,15 € | 731.506,09 € | 8,40% | 86,2476% |
| De 3 a 6 Meses | 4 | 3.323,67 € | 3.635,97 € | 6.959,64 € | 245.271,05 € | 248.594,72 € | 2,85% | 78,6099% |
| De 6 a 12 Meses | 2 | 2.030,63 € | 3.669,58 € | 5.700,21 € | 145.674,75 € | 147.705,38 € | 1,70% | 89,3986% |
| Totales | 115 | 24.781,48 € | 26.933,74 € | 51.715,22 € | 8.683.969,93 € | 8.708.751,41 € | 100,00% | 76,9742% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| De 6 a 12 Meses | 2 | 6.551,05 € | 7.365,42 € | 13.916,47 € | 476.886,36 € | 483.437,41 € | 90,65% | 72,5575% |
| De 12 Meses a 2 Años | 1 | 503,79 € | 827,41 € | 1.331,20 € | 49.341,38 € | 49.845,17 € | 9,35% | 92,4175% |
| Totales | 3 | 7.054,84 € | 8.192,83 € | 15.247,67 € | 526.227,74 € | 533.282,58 € | 100,00% | 74,0466% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | A la emisión | | | |
|------------------|--------|-------------------------|--------------|--------|-------------------------|-------|
| | | % MC | | % MC | | % MC |
| SERIE A | 87,77% | 339.093.934,08€ | 17,29% | 92,66% | 787.600.000,00€ | 9,64% |
| SERIE B | 3,86% | 14.922.821,74€ | 13,43% | 1,85% | 15.700.000,00€ | 7,79% |
| SERIE C | 8,37% | 32.316.938,80€ | 5,06% | 4,00% | 34.000.000,00€ | 3,79% |
| SERIE D | 0,00% | 0,00€ | 5,06% | 1,49% | 12.700.000,00€ | 2,30% |
| Total | | 386.333.694,62 € | | | 850.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva | 5,06% | 19.550.000,00€ | 2,30% | | 19.550.000,00€ | |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---------------------------|------------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 31.572.970,38 € | 3,67% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 3,67% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTI | 0,00 € | 3,67% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ | 0,00 € | 3,67% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | -19.981.130,91 € | 3,67% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍN | 0,00 € | 3,67% |
| AVAL ESTADO- DISPUESTO SE | 0,00 € | |



OTRA INFORMACIÓN

| | Actual | A la emisión |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| Pérdidas Acumuladas Evolutivas | 11.722,74 | 00.0000 |
| Write-Off Acumulados | 00.0000 | 00.0000 |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas | 0,00 € | 0.00€ |
| Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 0,2391% | 00.0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾ | 76,9508% | 86.7118% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|----------------------------------------------------------------|----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 4.225.031,35 € |
| Intereses Devengados | 65.118,56 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total | 1,1037% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 4,662110% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO