



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2003	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	17/09/2003	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2003	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell Atlántico	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca		
	Factor Actual	Actual			Inicial	Frecuencia	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	28,40%	28.402,60�	100.000,00�	Variable	0,999%	15-12-2034		Aaa	Aaa
		7.876	7.876	EURIB.3M+0,28%	Fecha: 15-09-2010				
		223.698.877,60�	787.600.000,00�	15-3/6/9/12	Intereses: 72,51 �	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	64,72%	64.718,91�	100.000,00�	Variable	1,269%	15-12-2034		Aa2	Aa2
		157	157	EURIB.3M+0,55%	Fecha: 15-09-2010				
		10.160.868,87�	15.700.000,00�	15-3/6/9/12	Intereses: 209,88 �	15-3/6/9/12		AA	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	64,72%	64.718,91�	100.000,00�	Variable	1,569%	15-12-2034		A1	A1
		340	340	EURIB.3M+0,85%	Fecha: 15-09-2010				
		22.004.429,40�	34.000.000,00�	15-3/6/9/12	Intereses: 259,50 �	15-3/6/9/12		A	A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00�	100.000,00�	Variable	- %	15-12-2034		Baa1	Baa1
		127	127	EURIB.3M+0,95%	Fecha: 15-09-2010				
		0,00�	12.700.000,00�	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
<b>Totales</b>		<b>255.864.175,87 �</b>	<b>850.000.000,00 �</b>						

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	4.234	10.467
Saldo Vivo	265.163.509,87�	850.000.308,84�
Medio	62.381,28�	81.207,63�
Mínimo	589,96�	25.012,48�
Máximo	322.589,38�	484.097,30�
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,2078%	4,7398%
Mínimo	1,7150%	2,7500%
Máximo	5,5100%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	221,17	303,02
Mínimo	2,00	6,47
Máximo	269,04	351,51
<b>�ndice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	16,60%	12,06%
Mibor 1 Año	2,95%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,20%	9,87%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	69,49%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,04%
Tipo Activo CECA	1,74%	2,02%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	�ltimo mes	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,4226%	0,4259%	0,5433%	0,5062%	1,0508%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	4,9553%	4,9929%	6,3281%	5,9082%	11,9063%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	83,27	84.24
Madrid	6,11	5.85
Comunidad Valenciana	6,99	6.32
Baleares	0,80	0.99
Aragón	0,23	0.28
Andalucía	0,93	0.86
Murcia	0,91	0.86
Navarra	0,36	0.26
Otras comunidades	0,40	0.34



**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	60	8.941,22 €	4.287,39 €	13.228,61 €	3.858.975,14 €	3.867.916,36 €	61,41%	69,5196%
De 1 a 2 Meses	20	8.713,23 €	7.353,75 €	16.066,98 €	1.658.627,22 €	1.667.340,45 €	26,47%	79,1771%
De 2 a 3 Meses	9	6.586,65 €	6.028,03 €	12.614,68 €	756.839,78 €	763.426,43 €	12,12%	81,7737%
<b>Totales</b>	<b>89</b>	<b>24.241,10 €</b>	<b>17.669,17 €</b>	<b>41.910,27 €</b>	<b>6.274.442,14 €</b>	<b>6.298.683,24 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>73,2244%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 3 a 6 Meses	5	4.981,88 €	5.466,22 €	10.448,10 €	470.244,63 €	475.226,51 €	43,63%	79,3088%
De 6 a 12 Meses	5	3.524,62 €	3.318,68 €	6.843,30 €	330.906,67 €	334.431,29 €	30,71%	74,4095%
De 12 Meses a 2 Años	3	4.838,41 €	3.671,93 €	8.510,34 €	225.891,87 €	230.730,28 €	21,18%	64,2589%
De 2 a 3 Años	1	411,46 €	878,46 €	1.289,92 €	48.349,82 €	48.761,28 €	4,48%	78,9768%
<b>Totales</b>	<b>14</b>	<b>13.756,37 €</b>	<b>13.335,29 €</b>	<b>27.091,66 €</b>	<b>1.075.392,99 €</b>	<b>1.089.149,36 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>74,1096%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,43%	223.698.877,60€	19,17%	92,66%	787.600.000,00€	9,64 €
SERIE B	3,97%	10.160.868,87€	15,20%	1,85%	15.700.000,00€	7,79 €
SERIE C	8,60%	22.004.429,40€	6,60%	4,00%	34.000.000,00€	3,79 €
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30 €
<b>Total</b>		<b>255.864.175,87 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		16.877.653,88€	6,60%		19.550.000,00€	2,30%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		16.877.653,88€	6,60%		19.550.000,00€	2,30%

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	21.147.751,16 €	0,72%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	17.062.331,06 €	0,72%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera</b>	111.382,08 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>	1.230.798,57 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas</b>	927.548,46 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados &gt; 90 días / Saldo Vivo Total</b>	0,4107%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)<sup>(1)</sup></b>	69,8322%	86,7118%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	8.689.581,96 €
<b>Intereses Devengados</b>	172.796,39 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	3,3422%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Ncional	Interés
<b>Swap</b>		
<b>Receptor</b>	A Determinar	1,708742%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar



**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**