

### Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2003	<b>Directores Aseguramiento</b>	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	17/09/2003	<b>Originador</b>	CatalunyaCaixa
<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2003	<b>Garante del Swap</b>	CatalunyaCaixa
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Banco Sabadell Atlántico
<b>Administrador</b>	CatalunyaCaixa	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell Atlántico	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	CatalunyaCaixa	<b>Depositorio Participaciones</b>	CatalunyaCaixa
<b>Prestamo Subordinado</b>	CatalunyaCaixa	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	25,94%	25.941,01€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	1,749% Fecha: 15-09-2011	15-12-2034		Aaa	Aaa
		204.311.394,76€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 115,95 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	59,11%	59.109,68€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	2,019% Fecha: 15-09-2011	15-12-2034		Aa2	Aa2
		9.280.219,76€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 304,99 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	59,11%	59.109,68€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	2,319% Fecha: 15-09-2011	15-12-2034		A1	A1
		20.097.291,20€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 350,30 €	15-3/6/9/12		AA-	A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 15-09-2011	15-12-2034		Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
<b>Totales</b>		<b>233.688.905,72 €</b>	<b>850.000.000,00 €</b>						

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	4.089	10.467
Saldo Vivo	245.540.967,87€	850.000.308,84€
Medio	59.794,18€	81.207,63€
Mínimo	65,82€	25.012,48€
Máximo	307.604,81€	484.097,30€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,1934%	4,7398%
Mínimo	1,7490%	2,7500%
Máximo	5,5100%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	211,64	302,94
Mínimo	1,02	6,47
Máximo	258,07	351,51
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	16,25%	12,06%
Mibor 1 Año	2,82%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,14%	9,87%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	70,15%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,04%
Tipo Activo CECA	1,63%	2,02%

### AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,3513%	0,2237%	0,2259%	0,3211%	0,9556%
Tasa Anual Equivalente	4,1352%	2,6515%	2,6779%	3,7853%	10,8837%

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	83,48	84.24
Madrid	5,94	5.85
Comunidad Valenciana	6,93	6.32
Baleares	0,82	0.99
Aragón	0,24	0.28
Andalucía	0,93	0.86
Murcia	0,89	0.86
Navarra	0,37	0.26
Otras comunidades	0,40	0.34

### IMPAGADOS (< 3 MESES)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	61	10.508,90 €	3.616,90 €	14.125,80 €	4.398.074,39 €	4.408.583,29 €	58,92%	68,0066%
De 1 a 2 Meses	31	11.680,26 €	7.843,92 €	19.524,18 €	2.096.827,61 €	2.108.507,87 €	28,18%	70,4579%
De 2 a 3 Meses	13	8.925,47 €	6.300,36 €	15.225,83 €	955.737,19 €	964.662,66 €	12,89%	74,3571%
<b>Totales</b>	<b>105</b>	<b>31.114,63 €</b>	<b>17.761,18 €</b>	<b>48.875,81 €</b>	<b>7.450.639,19 €</b>	<b>7.481.753,82 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>69,4565%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### DUDOSOS Y SUBJETIVOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	161,43 €	0,00 €	161,43 €	79.725,34 €	79.886,77 €	9,22%	73,1652%
De 3 a 6 Meses	3	2.375,02 €	1.934,83 €	4.309,85 €	186.759,76 €	189.134,78 €	21,82%	84,0538%
De 6 a 12 Meses	2	1.300,09 €	1.171,41 €	2.471,50 €	126.254,76 €	127.554,85 €	14,72%	78,5602%
De 12 Meses a 2 Años	5	5.570,44 €	5.497,73 €	11.068,17 €	464.609,56 €	470.180,00 €	54,25%	75,3669%
<b>Totales</b>	<b>12</b>	<b>9.406,98 €</b>	<b>8.603,97 €</b>	<b>18.010,95 €</b>	<b>857.349,42 €</b>	<b>866.756,40 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,3620%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,43%	204.311.394,76€	19,79%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,97%	9.280.219,76€	15,82%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,60%	20.097.291,20€	7,22%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
<b>Total</b>		<b>233.688.905,72 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		16.877.653,88€	7,22%		19.550.000,00€	2,30%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		16.877.653,88€	7,22%		19.550.000,00€	2,30%

### OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
<b>CUENTA DE TESORERÍA</b>	17.781.122,24 €	1,47%
<b>CUENTA AGENTE DE PAGOS</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN</b>	0,00 €	0,00%
<b>CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP</b>	0,00 €	0,00%
<b>LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	17.046.381,74 €	1,47%
<b>PRÉSTAMO GASTOS INICIALES</b>	0,00 €	0,00%
<b>IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ</b>	0,00 €	0,00%

### OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera</b>		
Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas	111.382,08 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>		
Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 36 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente.	1.600.633,11 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>		
Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.	1.319.438,46 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad</b>		
Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,5786%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación</b>		
Tasación solo en Préstamos Hipotecarios	68,0396%	86,8107%

### INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

<b>Saldo Vivo Ph's periodo en espera</b>	7.875.835,36 €
<b>Intereses Devengados</b>	110.565,51 €
<b>Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total</b>	3,2526%

### PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
<b>Receptor</b>	A Determinar	2,458742%
<b>Pagador</b>	A Determinar	A Determinar

### SITUACION CARTERA

<b>Cartera Viva Actual</b>	<b>245.540.967,87 €</b>
Saldo Vivo al Corriente de Pago	237.192.457,65 €
Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)	7.481.753,82 €
Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos	866.756,40 €
<b>Cartera Amortizada</b>	<b>604.406.335,84 €</b>
Principal Cobrado desde la constitución	607.025.665,76 €
Capitalización Intereses Garantía en Espera	-2.619.329,92 €
<b>Principal actual de Fallidos</b>	<b>53.005,13 €</b>
<b>Total Titulizado</b>	<b>850.000.308,84 €</b>

#### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

#### EL DIRECTOR EJECUTIVO

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.