

### Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	17/09/2003	<b>Directores Aseguramiento</b>	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	17/09/2003	<b>Originador</b>	CatalunyaCaixa
<b>Fecha Desembolso</b>	22/09/2003	<b>Garante del Swap</b>	Instituto de Crédito Oficial
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	AIAF
<b>Administrador</b>	CatalunyaCaixa	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Instituto Crédito Oficial	<b>Depositorio Participaciones</b>	CatalunyaCaixa
<b>Permutas Intereses</b>	CatalunyaCaixa	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	CatalunyaCaixa		
<b>Directores</b>	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	24,93%	24.933,85€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	1,706% Fecha: 15-03-2012 Intereses: 107,52 €	15-12-2034	15-3/6/9/12	Aa2 AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	56,81%	56.814,50€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	1,976% Fecha: 15-03-2012 Intereses: 283,78 €	15-12-2034	15-3/6/9/12	Aa2 AAA	Aa2 AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	56,81%	56.814,50€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	2,276% Fecha: 15-03-2012 Intereses: 326,87 €	15-12-2034	15-3/6/9/12	Baa1 AA-	A1 A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 15-03-2012 Intereses: -	15-12-2034	15-3/6/9/12	Baa1 BBB	Baa1 BBB
<b>Totales</b>		<b>224.615.809,10 €</b>	<b>850.000.000,00 €</b>						

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	3.994	10.467
Saldo Vivo	234.596.236,99€	850.000.308,84€
Medio	58.486,36€	81.207,63€
Mínimo	309,44€	25.012,48€
Máximo	298.592,16€	484.097,30€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,5936%	4,7398%
Mínimo	2,0500%	2,7500%
Máximo	5,9800%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	205,47	302,94
Mínimo	0,95	6,47
Máximo	251,01	351,51
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	16,11%	12,06%
Mibor 1 Año	2,69%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas	8,97%	9,87%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	70,63%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,04%
Tipo Activo CECA	1,58%	2,02%

### AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,4292%	0,3236%	0,2477%	0,2365%	0,9012%
Tasa Anual Equivalente	5,0306%	3,8147%	2,9324%	2,8012%	10,2945%

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	83,50	84,24
Madrid	5,93	5,85
Comunidad Valenciana	6,89	6,32
Baleares	0,83	0,99
Aragón	0,24	0,28
Andalucía	0,94	0,86
Murcia	0,88	0,86
Navarra	0,37	0,26
Otras comunidades	0,42	0,34

### IMPAGADOS (< 3 MESES)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	80	13.402,58 €	7.244,39 €	20.646,97 €	5.584.089,33 €	5.597.491,91 €	65,83%	70,6279%
De 1 a 2 Meses	28	15.033,17 €	9.361,79 €	24.394,96 €	2.315.206,79 €	2.330.239,96 €	27,40%	70,8030%
De 2 a 3 Meses	11	5.543,99 €	4.538,61 €	10.082,60 €	569.755,09 €	575.299,08 €	6,77%	75,1888%
<b>Totales</b>	<b>119</b>	<b>33.979,74 €</b>	<b>21.144,79 €</b>	<b>55.124,53 €</b>	<b>8.469.051,21 €</b>	<b>8.503.030,95 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,9689%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### DUDOSOS Y SUBJETIVOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	315,84 €	298,68 €	614,52 €	187.005,79 €	187.321,63 €	14,15%	85,8648%
De 3 a 6 Meses	5	4.271,92 €	3.278,33 €	7.550,25 €	337.695,13 €	341.967,05 €	25,84%	75,0292%
De 6 a 12 Meses	5	4.420,11 €	3.631,86 €	8.051,97 €	396.632,98 €	401.053,09 €	30,30%	84,9588%
De 12 Meses a 2 Años	2	3.048,10 €	3.227,34 €	6.275,44 €	274.222,64 €	277.270,74 €	20,95%	79,6707%
De 2 a 3 Años	1	1.884,07 €	967,61 €	2.851,68 €	113.967,25 €	115.851,32 €	8,75%	76,6590%
<b>Totales</b>	<b>16</b>	<b>13.940,04 €</b>	<b>11.403,82 €</b>	<b>25.343,86 €</b>	<b>1.309.523,79 €</b>	<b>1.323.463,83 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>80,4406%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,43%	196.379.002,60€	20,09%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,97%	8.919.876,50€	16,11%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,60%	19.316.930,00€	7,51%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
<b>Total</b>		<b>224.615.809,10 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		16.877.653,88€	7,51%		19.550.000,00€	2,30%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		16.877.653,88€	7,51%		19.550.000,00€	2,30%

### OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	20.317.112,25 €	1,50%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	17.039.896,52 €	1,43%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO	0,00 €	0,00%

### OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
<b>Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera</b>		
Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas	111.695,81 €	0,00 €
<b>Write-Off acumulados</b>		
Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 36 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente.	1.680.466,77 €	0,00 €
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b>		
Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.	1.319.438,46 €	0,00 €
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad</b>		
Saldo Vivo de Dudosos y Subjetivos / Saldo Vivo Total	0,5641%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación</b>		
Tasación solo en Préstamos Hipotecarios	66,7685%	86,8004%

### INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	8.624.395,74 €
Intereses Devengados	129.127,57 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	3,7313%

### PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	2,415742%
Pagador	A Determinar	A Determinar

# Informe Mensual, Enero 2012

HIPOCAT 6 FTA Fondo de Titulización de Activos



## SITUACIÓN CARTERA

<b>Cartera Viva Actual</b>	<b>234.596.236,99 €</b>
Saldo Vivo al Corriente de Pago	224.769.742,21 €
Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)	8.503.030,95 €
Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos	1.323.463,83 €
<b>Cartera Amortizada</b>	<b>615.271.233,06 €</b>
Principal Cobrado desde la constitución	618.059.808,14 €
Capitalización Intereses Garantía en Espera	-2.788.575,08 €
<b>Principal actual de Fallidos</b>	<b>132.838,79 €</b>
<b>Total Titulizado</b>	<b>850.000.308,84 €</b>

### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

### EL DIRECTOR EJECUTIVO

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.