

### Importes expresados en euros

Fecha Constitución	17/09/2003
Fecha Emisión Bonos	17/09/2003
Fecha Desembolso	22/09/2003
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA
Administrador	CatalunyaCaixa
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Instituto Crédito Oficial
Permutas Intereses	CatalunyaCaixa
Prestamo Subordinado	CatalunyaCaixa
Directores	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez

<b>Directores Aseguramiento</b>	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
<b>Originador</b>	CatalunyaCaixa
<b>Agente de Pagos</b>	Instituto de Crédito Oficial
<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Depositario Participaciones</b>	CatalunyaCaixa
<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Depósito garantía/liquidez</b>	
<b>Línea liquidez/crédito</b>	

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 88 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	23,07%	23.069,92€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	0,463% Fecha: 15-03-2013	15-12-2034		A3	Aaa
		181.698.689,92€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 26,11 €	15-3/6/9/12		AA-	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	52,57%	52.566,87€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	0,733% Fecha: 15-03-2013	15-12-2034		A3	Aa2
		8.252.998,59€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 94,19 €	15-3/6/9/12		AA-	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	52,57%	52.566,87€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	1,033% Fecha: 15-03-2013	15-12-2034		Baa1	A1
		17.872.735,80€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 132,74 €	15-3/6/9/12		AA-	A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 15-03-2013	-		Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
<b>Totales</b>		<b>207.824.424,31 €</b>	<b>850.000.000,00 €</b>						

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	3.863	10.467
Saldo Vivo	218.340.514,45€	850.000.308,84€
Medio	56.268,55€	81.207,63€
Mínimo	131,37€	25.012,48€
Máximo	282.281,65€	484.097,30€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,6208%	4,7398%
Mínimo	1,1380%	2,7500%
Máximo	6,1000%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	195,15	302,94
Mínimo	0,92	6,47
Máximo	238,98	351,51
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	16,01%	12,06%
Mibor 1 Año	2,52%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas	8,81%	9,87%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	71,15%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,04%
Tipo Activo CECA	1,50%	2,02%

### AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,1330%	0,1946%	0,1861%	0,1854%	0,8188%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	1,5841%	2,3106%	2,2108%	2,2023%	9,3951%

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	83,65	84,24
Madrid	5,91	5,85
Comunidad Valenciana	6,77	6,32
Baleares	0,83	0,99
Aragón	0,25	0,28
Andalucía	0,93	0,86
Murcia	0,86	0,86
Navarra	0,35	0,26
Otras comunidades	0,45	0,34

## IMPAGADOS (&lt; 3 MESES)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	86	13.615,84 €	7.489,26 €	21.105,10 €	5.725.679,47 €	5.739.295,31 €	77,71%	68,9088%
De 1 a 2 Meses	13	5.855,97 €	3.033,16 €	8.889,13 €	768.275,31 €	774.131,28 €	10,48%	66,2111%
De 2 a 3 Meses	12	7.351,45 €	6.969,30 €	14.320,75 €	864.934,23 €	872.285,68 €	11,81%	76,1834%
<b>Totales</b>	<b>111</b>	<b>26.823,26 €</b>	<b>17.491,72 €</b>	<b>44.314,98 €</b>	<b>7.358.889,01 €</b>	<b>7.385.712,27 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>69,3990%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## DUDOSOS Y SUBJETIVOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	15	362,54 €	13,69 €	376,23 €	1.045.905,32 €	1.046.267,86 €	20,71%	74,5154%
De 1 a 2 Meses	4	444,74 €	173,98 €	618,72 €	222.054,11 €	222.498,85 €	4,40%	66,7439%
De 2 a 3 Meses	4	514,80 €	334,01 €	848,81 €	217.154,41 €	217.669,21 €	4,31%	82,7216%
De 3 a 6 Meses	16	9.425,33 €	8.244,60 €	17.669,93 €	1.145.660,50 €	1.155.085,83 €	22,86%	78,6017%
De 6 a 12 Meses	24	21.761,39 €	22.202,18 €	43.963,57 €	1.878.978,43 €	1.900.739,82 €	37,62%	78,2291%
De 12 Meses a 2 Años	6	5.293,58 €	5.009,10 €	10.302,68 €	505.086,18 €	510.379,76 €	10,10%	80,3732%
<b>Totales</b>	<b>69</b>	<b>37.802,38 €</b>	<b>35.977,56 €</b>	<b>73.779,94 €</b>	<b>5.014.838,95 €</b>	<b>5.052.641,33 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,3271%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,43%	181.698.689,92€	20,69%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,97%	8.252.998,59€	16,72%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,60%	17.872.735,80€	8,12%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
<b>Total</b>		<b>207.824.424,31 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva Teórico</b>		16.877.653,88€	8,12%		19.550.000,00€	2,30%
<b>Fondo de Reserva Dotado</b>		16.877.653,88€	8,12%		19.550.000,00€	2,30%

## OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	19.436.879,22 €	0,56%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	17.027.697,35 €	0,18%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%

## OTRA INFORMACIÓN

	Acumulado	Periodo
<b>Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera</b> Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas	116.719,23	0,00
<b>Write-Off acumulados</b> Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 324 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente.	2.179.013,13	320.130,66
<b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b> Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.	1.319.438,46	0,00
<b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>	0,00 €	0,00 €
<b>Ratio de morosidad</b> Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	1,6333%	0,0000%
<b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación</b> Tasación solo en Préstamos Hipotecarios	64,4963%	86,7118%

## INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	10.745.238,58 €
Intereses Devengados	215.273,52 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	5,0199%

## PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nacional	Interés
Receptor	A Determinar	1,172742%
Pagador	A Determinar	A Determinar

## SITUACIÓN CARTERA

<b>Cartera Viva Actual</b>	<b>218.340.514,45 €</b>
Saldo Vivo al Corriente de Pago	205.902.160,85 €
Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)	7.385.712,27 €
Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos	5.052.641,33 €
<b>Cartera Amortizada</b>	<b>631.133.833,54 €</b>
Principal Cobrado desde la constitución	634.274.637,06 €
Capitalización Intereses Garantía en Espera	-3.140.803,52 €
<b>Principal actual de Fallidos</b>	<b>525.960,85 €</b>
<b>Total Titulizado</b>	<b>850.000.308,84 €</b>

### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.