

Importes expresados en euros

| | |
|--|---|
| Fecha Constitución | 17/09/2003 |
| Fecha Emisión Bonos | 17/09/2003 |
| Fecha Desembolso | 22/09/2003 |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA |
| Administrador | CatalunyaCaixa |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Instituto de Crédito Oficial, Banco de España |
| Permutas Intereses | CatalunyaCaixa |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa |
| Directores | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |

| | |
|------------------------------------|---|
| Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |
| Originador | CatalunyaCaixa |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Mercado Negociación | AIAF |
| Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Depositario Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Audidores | Deloitte & Touche |
| Depósito garantía/liquidez | |
| Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Período Devengado: 94 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------|---------|--------------------------------------|---------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through | 22,59% | 22.594,51€ 7.876 | 100.000,00€ 7.876 | Variable EURIB.3M+0,28% | 0,483% Fecha: 17-06-2013 | 15-12-2034 | | A3 | Aaa |
| | | 177.954.360,76€ | 787.600.000,00€ | 17-3/6/9/12 | Intereses: 28,50 € | 17-3/6/9/12 | | AA- | AAA |
| SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through | 51,48% | 51.483,46€ 157 | 100.000,00€ 157 | Variable EURIB.3M+0,55% | 0,753% Fecha: 17-06-2013 | 15-12-2034 | | Baa2 | Aa2 |
| | | 8.082.903,22€ | 15.700.000,00€ | 17-3/6/9/12 | Intereses: 101,23 € | 17-3/6/9/12 | | AA- | AA |
| SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through | 51,48% | 51.483,46€ 340 | 100.000,00€ 340 | Variable EURIB.3M+0,85% | 1,053% Fecha: 17-06-2013 | 15-12-2034 | | Ba2 | A1 |
| | | 17.504.376,40€ | 34.000.000,00€ | 17-3/6/9/12 | Intereses: 141,55 € | 17-3/6/9/12 | | AA- | A |
| SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through | - % | 0,00€ 127 | 100.000,00€ 127 | Variable EURIB.3M+0,95% | - % Fecha: 17-06-2013 | - | | Baa1 | Baa1 |
| | | 0,00€ | 12.700.000,00€ | 17-3/6/9/12 | Intereses: - | 17-3/6/9/12 | | BBB | BBB |
| Totales | | 203.541.640,38 € | 850.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 3.834 | 10.467 |
| Saldo Vivo | 214.889.355,14€ | 850.000.308,84€ |
| Medio | 55.785,91€ | 81.207,63€ |
| Mínimo | 153,40€ | 25.012,48€ |
| Máximo | 278.269,89€ | 484.097,30€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 3,5113% | 4,7398% |
| Mínimo | 1,0450% | 2,7500% |
| Máximo | 6,1000% | 6,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 192,72 | 302,94 |
| Mínimo | 1,02 | 6,47 |
| Máximo | 236,06 | 351,51 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 16,01% | 12,06% |
| Mibor 1 Año | 2,49% | 2,93% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 8,74% | 9,87% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 71,28% | 73,08% |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE | 0,01% | 0,04% |
| Tipo Activo CECA | 1,46% | 2,02% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,1561% | 0,1119% | 0,1525% | 0,1833% | 0,7995% |
| Tasa Anual Equivalente | 1,8578% | 1,3351% | 1,8150% | 2,1775% | 9,1830% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 83,66 | 84,24 |
| Madrid | 5,91 | 5,85 |
| Comunidad Valenciana | 6,76 | 6,32 |
| Baleares | 0,83 | 0,99 |
| Aragón | 0,26 | 0,28 |
| Andalucía | 0,94 | 0,86 |
| Murcia | 0,87 | 0,86 |
| Navarra | 0,35 | 0,26 |
| Otras comunidades | 0,42 | 0,34 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 78 | 13.012,18 € | 6.958,82 € | 19.971,00 € | 4.855.098,85 € | 4.868.111,03 € | 59,31% | 67,2522% |
| De 1 a 2 Meses | 33 | 15.897,58 € | 10.164,73 € | 26.062,31 € | 2.343.457,31 € | 2.359.354,89 € | 28,75% | 68,4222% |
| De 2 a 3 Meses | 11 | 9.010,81 € | 7.798,74 € | 16.809,55 € | 970.838,07 € | 979.848,88 € | 11,94% | 78,6448% |
| Totales | 122 | 37.920,57 € | 24.922,29 € | 62.842,86 € | 8.169.394,23 € | 8.207.314,80 € | 100,00% | 68,7862% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 19 | 1.054,12 € | 73,92 € | 1.128,04 € | 1.335.063,71 € | 1.336.117,83 € | 21,60% | 70,7116% |
| De 1 a 2 Meses | 1 | 131,04 € | 149,54 € | 280,58 € | 41.826,00 € | 41.957,04 € | 0,68% | 53,8097% |
| De 2 a 3 Meses | 3 | 1.989,06 € | 1.752,56 € | 3.741,62 € | 303.641,94 € | 305.631,00 € | 4,94% | 81,4355% |
| De 3 a 6 Meses | 24 | 16.042,35 € | 11.484,26 € | 27.526,61 € | 1.581.503,31 € | 1.597.545,66 € | 25,83% | 72,5690% |
| De 6 a 12 Meses | 24 | 19.537,58 € | 18.672,46 € | 38.210,04 € | 1.820.706,73 € | 1.840.244,31 € | 29,76% | 77,6883% |
| De 12 Meses a 2 Años | 13 | 12.255,22 € | 11.816,09 € | 24.071,31 € | 1.050.618,84 € | 1.062.874,06 € | 17,19% | 82,2306% |
| Totales | 84 | 51.009,37 € | 43.948,83 € | 94.958,20 € | 6.133.360,53 € | 6.184.369,90 € | 100,00% | 75,3824% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A | 87,43% | 177.954.360,76€ | 20,85% | 92,66% | 787.600.000,00€ | 9,64% |
| SERIE B | 3,97% | 8.082.903,22€ | 16,88% | 1,85% | 15.700.000,00€ | 7,79% |
| SERIE C | 8,60% | 17.504.376,40€ | 8,28% | 4,00% | 34.000.000,00€ | 3,79% |
| SERIE D | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 1,49% | 12.700.000,00€ | 2,30% |
| Total | | 203.541.640,38 € | | | 850.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 16.877.653,88€ | 8,29% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 16.850.199,01€ | 8,28% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 18.879.931,62 € | 0,60% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 375,96 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 17.027.697,35 € | 0,20% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Periodo |
|---|---------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera | | |
| Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas | 116.719,23 | 0,00 |
| Write-Off acumulados | | |
| Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 324 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente. | 2.280.846,81 | 0,00 |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados | | |
| Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 1.319.438,46 | 0,00 |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad | | |
| Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 2,0944% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación | | |
| Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 63,9458% | 86,7118% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 9.786.640,21 € |
| Intereses Devengados | 185.103,68 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 4,6404% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nacional | Interés |
|-------------|--------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 1,192741% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|-------------------------|
| Cartera Viva Actual | 214.889.355,14 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 200.497.670,44 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 8.207.314,80 € |
| Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos | 6.184.369,90 € |
| Cartera Amortizada | 634.609.787,38 € |
| Principal Cobrado desde la constitución | 637.869.651,69 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -3.259.864,31 € |
| Principal actual de Fallidos | 501.166,32 € |
| Total Titulizado | 850.000.308,84 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EL DIRECTOR EJECUTIVO

Poligon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.