

Importes expresados en euros

Fecha Constitución	17/09/2003
Fecha Emisión Bonos	17/09/2003
Fecha Desembolso	22/09/2003
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA
Administrador	CatalunyaCaixa
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Instituto de Crédito Oficial, Banco de España
Permutas Intereses	CatalunyaCaixa
Prestamo Subordinado	CatalunyaCaixa
Directores	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez

Directores Aseguramiento	CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
Originador	CatalunyaCaixa
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Mercado Negociación	AIAF
Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Depositario Participaciones	CatalunyaCaixa
Audidores	Deloitte & Touche
Depósito garantía/liquidez	
Línea liquidez/crédito	

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 94 días Base: A/ 360	Amortización		Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	22,59%	22.594,51€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	0,483% Fecha: 17-06-2013	15-12-2034		A3	Aaa
		177.954.360,76€	787.600.000,00€	17-3/6/9/12	Intereses: 28,50 €	17-3/6/9/12		AA-	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	51,48%	51.483,46€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	0,753% Fecha: 17-06-2013	15-12-2034		Baa2	Aa2
		8.082.903,22€	15.700.000,00€	17-3/6/9/12	Intereses: 101,23 €	17-3/6/9/12		AA-	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	51,48%	51.483,46€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	1,053% Fecha: 17-06-2013	15-12-2034		Ba2	A1
		17.504.376,40€	34.000.000,00€	17-3/6/9/12	Intereses: 141,55 €	17-3/6/9/12		A	A
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 17-06-2013	-		Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	17-3/6/9/12	Intereses: -	17-3/6/9/12		BBB	BBB
Totales		203.541.640,38 €	850.000.000,00 €						

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	3.823	10.467
Saldo Vivo	213.552.286,18€	850.000.308,84€
Medio	55.593,94€	81.207,63€
Mínimo	147,07€	25.012,48€
Máximo	277.331,59€	484.097,30€
Interés		
Medio Ponderado	3,4991%	4,7398%
Mínimo	1,0450%	2,7500%
Máximo	6,1000%	6,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	191,81	302,09
Mínimo	0,99	6,47
Máximo	235,04	351,51
Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Euribor 1 año	16,03%	12,06%
Mibor 1 Año	2,49%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas	8,71%	9,87%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	71,30%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,04%
Tipo Activo CECA	1,46%	2,02%

AMORTIZACION ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Equivalente	0,1398%	0,1111%	0,1565%	0,1823%	0,7934%
Tasa Anual Equivalente	1,6644%	1,3251%	1,8623%	2,1662%	9,1162%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	83,64	84,24
Madrid	5,91	5,85
Comunidad Valenciana	6,77	6,32
Baleares	0,83	0,99
Aragón	0,26	0,28
Andalucía	0,94	0,86
Murcia	0,87	0,86
Navarra	0,35	0,26
Otras comunidades	0,43	0,34

IMPAGADOS (< 3 MESES)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	86	17.716,52 €	8.612,50 €	26.329,02 €	6.066.914,32 €	6.084.630,84 €	69,21%	70,1229%
De 1 a 2 Meses	22	9.484,02 €	5.909,99 €	15.394,01 €	1.280.230,01 €	1.289.714,03 €	14,67%	67,5084%
De 2 a 3 Meses	18	13.223,73 €	12.011,24 €	25.234,97 €	1.403.805,06 €	1.417.028,79 €	16,12%	74,6602%
Totales	126	40.424,27 €	26.533,73 €	66.958,00 €	8.750.949,39 €	8.791.373,66 €	100,00%	70,4157%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	18	377,33 €	0,00 €	377,33 €	1.308.279,67 €	1.308.657,00 €	20,72%	70,4635%
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	21.948,68 €	21.948,68 €	0,35%	65,7469%
De 2 a 3 Meses	2	301,91 €	206,69 €	508,60 €	102.515,72 €	102.817,63 €	1,63%	67,0278%
De 3 a 6 Meses	21	19.600,80 €	14.050,02 €	33.650,82 €	1.670.155,16 €	1.689.755,96 €	26,75%	76,0122%
De 6 a 12 Meses	29	21.537,17 €	19.893,87 €	41.431,04 €	2.032.350,59 €	2.053.887,76 €	32,52%	76,6801%
De 12 Meses a 2 Años	13	11.979,53 €	12.182,06 €	24.161,59 €	1.021.796,16 €	1.033.775,69 €	16,37%	79,1713%
De 2 a 3 Años	1	1.208,54 €	638,24 €	1.846,78 €	104.085,82 €	105.294,36 €	1,67%	74,9301%
Totales	85	55.005,28 €	46.970,88 €	101.976,16 €	6.261.131,80 €	6.316.137,08 €	100,00%	75,2785%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,43%	177.954.360,76€	20,85%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,97%	8.082.903,22€	16,88%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,60%	17.504.376,40€	8,28%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
Total		203.541.640,38 €			850.000.000,00 €	
Fondo de Reserva Teórico		16.877.653,88€	8,29%		19.550.000,00€	2,30%
Fondo de Reserva Dotado		16.850.199,01€	8,28%		19.550.000,00€	2,30%

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	20.703.573,43 €	0,60%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	17.027.697,35 €	0,20%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ / CRÉDITO	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Acumulado	Periodo
Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas	133.150,20	16.430,97
Write-Off acumulados Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 324 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente.	2.431.791,64	150.944,83
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.	1.319.438,46	0,00
Déficit amortización o dotación de bonos	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,2864%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor Tasación Tasación solo en Préstamos Hipotecarios	63,7293%	86,7118%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	8.652.305,69 €
Intereses Devengados	174.303,91 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	4,1332%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	1,192741%
Pagador	A Determinar	A Determinar

SITUACIÓN CARTERA

Cartera Viva Actual	213.552.286,18 €
Saldo Vivo al Corriente de Pago	198.444.775,44 €
Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)	8.791.373,66 €
Saldo Vivo Dudosos y Subjetivos	6.316.137,08 €
Cartera Amortizada	635.795.911,51 €
Principal Cobrado desde la constitución	639.088.438,63 €
Capitalización Intereses Garantía en Espera	-3.292.527,12 €
Principal actual de Fallidos	652.111,15 €
Total Titulizado	850.000.308,84 €

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EL DIRECTOR EJECUTIVO

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.