

### Importes expresados en euros

|  |   |
|--|---|
| <b>Fecha Constitución</b>                | 17/09/2003  |
| <b>Fecha Emisión Bonos</b>               | 17/09/2003  |
| <b>Fecha Desembolso</b>                  | 22/09/2003  |
| <b>Sociedad Gestora</b>                  | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA                |
| <b>Administrador</b>                     | CatalunyaCaixa  |
| <b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b> | BNP Paribas   |
| <b>Permutas Intereses</b>                | CatalunyaCaixa  |
| <b>Prestamo Subordinado</b>              | CatalunyaCaixa  |
| <b>Directores</b>                        | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Directores Aseguramiento</b>    | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |
| <b>Originador</b>                  | CatalunyaCaixa  |
| <b>Agente de Pagos</b>             | BNP Paribas   |
| <b>Mercado Negociación</b>         | AIAF  |
| <b>Reg. Contable Valores</b>       | S.C.L.V. Espaclear                                      |
| <b>Depositario Participaciones</b> | CatalunyaCaixa  |
| <b>Auditores</b>                   | Deloitte & Touche                                       |
| <b>Depósito garantía/liquidez</b>  |   |
| <b>Línea liquidez/crédito</b>      |   |

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie<br>Código ISIN<br>Prelación/Tipo Amortización   | Nominal Circulación (Unitario/Total) |                         |                         | Clase Intereses<br>Frecuencia | Tipo Interés Actual<br>Periodo Devengado:<br>91 días<br>Base: A/ 360 | Amortización     |         | Moody's / S&P / Fitch<br>Ibca / DBRS |         |
|---|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------|---------|--------------------------------------|---------|
|   | Factor Actual                        | Actual                  | Inicial                 |                               |  | Final Frecuencia | Próxima | Actual                               | Inicial |
| SERIE A<br>ES0345782009<br>Preferente / Pass-Through  | 21,20%                               | 21.195,29€<br>7.876     | 100.000,00€<br>7.876    | Variable<br>EURIB.3M+0,28%    | 0,557%<br>Fecha: 17-03-2014  | 15-12-2034       |         | A3                                   | Aaa     |
|   |                                      | 166.934.104,04€         | 787.600.000,00€         | 17-3/6/9/12                   | Intereses: 29,84 €   | 17-3/6/9/12      |         | AA-                                  | AAA     |
| SERIE B<br>ES0345782017<br>Mezzanine / Pass-Through   | 49,47%                               | 49.466,83€<br>157       | 100.000,00€<br>157      | Variable<br>EURIB.3M+0,55%    | 0,827%<br>Fecha: 17-03-2014  | 15-12-2034       |         | Baa2                                 | Aa2     |
|   |                                      | 7.766.292,31€           | 15.700.000,00€          | 17-3/6/9/12                   | Intereses: 103,41 €  | 17-3/6/9/12      |         | AA-                                  | AA      |
| SERIE C<br>ES0345782025<br>Mezzanine / Pass-Through   | 49,47%                               | 49.466,83€<br>340       | 100.000,00€<br>340      | Variable<br>EURIB.3M+0,85%    | 1,127%<br>Fecha: 17-03-2014  | 15-12-2034       |         | Ba2                                  | A1      |
|   |                                      | 16.818.722,20€          | 34.000.000,00€          | 17-3/6/9/12                   | Intereses: 140,92 €  | 17-3/6/9/12      |         | A                                    | A       |
| SERIE D<br>ES0345782033<br>Subordinada / Pass-Through | - %                                  | 0,00€<br>127            | 100.000,00€<br>127      | Variable<br>EURIB.3M+0,95%    | - %<br>Fecha: 17-03-2014   | -                |         | Baa1                                 | Baa1    |
|   |                                      | 0,00€                   | 12.700.000,00€          | 17-3/6/9/12                   | Intereses: -   | 17-3/6/9/12      |         | BBB                                  | BBB     |
| <b>Totales</b>  |                                      | <b>191.519.118,55 €</b> | <b>850.000.000,00 €</b> |                               |  |                  |         |                                      |         |

### ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General  | Actual          | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| <b>Principal</b>   |                 |                       |
| Número   | 3.716           | 10.467                |
| Saldo Vivo   | 199.996.275,92€ | 850.000.308,84€       |
| Medio  | 53.533,50€      | 81.207,63€            |
| Mínimo   | 255,51€         | 25.012,48€            |
| Máximo   | 268.782,06€     | 484.097,30€           |
| <b>Interés</b>   |                 |                       |
| Medio Ponderado  | 3,5357%         | 4,7398%               |
| Mínimo   | 1,0070%         | 2,7500%               |
| Máximo   | 6,1000%         | 6,5000%               |
| <b>Vida Residual (Meses)</b>   |                 |                       |
| Medio Ponderado  | 184,01          | 301,89                |
| Mínimo   | 1,02            | 6,47                  |
| Máximo   | 226,07          | 351,51                |
| <b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b> |                 |                       |
| Euribor 1 año  | 16,04%          | 12,06%                |
| Mibor 1 Año  | 2,38%           | 2,93%                 |
| Préstamos Hipotecarios Cajas   | 6,09%           | 9,87%                 |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE   | 47,56%          | 73,08%                |
| Préstamos Hipotecarios Entidades   | 26,92%          | 0,00%                 |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE  | 0,01%           | 0,04%                 |
| Tipo Activo CECA   | 0,99%           | 2,02%                 |

### AMORTIZACION ANTICIPADA

|                                 | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| <b>Tasa Mensual Equivalente</b> | 0,4584%    | 0,3558%         | 0,2916%         | 0,2376%          | 0,7494%   |
| <b>Tasa Anual Equivalente</b>   | 5,3638%    | 4,1865%         | 3,4440%         | 2,8139%          | 8,6315%   |

### DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

|                      | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya            | 83,60  | 84,24              |
| Madrid               | 5,91   | 5,85               |
| Comunidad Valenciana | 6,77   | 6,32               |
| Baleares             | 0,85   | 0,99               |
| Aragón               | 0,23   | 0,28               |
| Andalucía            | 0,97   | 0,86               |
| Murcia               | 0,89   | 0,86               |
| Navarra              | 0,35   | 0,26               |
| Otras comunidades    | 0,43   | 0,34               |

### IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad     | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida      |                    |                    | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total           |                | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
|                |                                  | Principal          | Intereses y Otros  | Total              |                             | Principal             | %              |                                    |
| Hasta 1 Mes    | 89                               | 15.657,38 €        | 7.296,35 €         | 22.953,73 €        | 5.454.231,32 €              | 5.469.888,70 €        | 70,21%         | 67,8867%                           |
| De 1 a 2 Meses | 25                               | 10.585,80 €        | 7.192,12 €         | 17.777,92 €        | 1.553.298,68 €              | 1.563.884,48 €        | 20,07%         | 67,5619%                           |
| De 2 a 3 Meses | 15                               | 9.954,68 €         | 6.376,62 €         | 16.331,30 €        | 747.509,48 €                | 757.464,16 €          | 9,72%          | 71,4450%                           |
| <b>Totales</b> | <b>129</b>                       | <b>36.197,86 €</b> | <b>20.865,09 €</b> | <b>57.062,95 €</b> | <b>7.755.039,48 €</b>       | <b>7.791.237,34 €</b> | <b>100,00%</b> | <b>68,1527%</b>                    |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad           | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida       |                    |                     | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total           |                | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
|                      |                                  | Principal           | Intereses y Otros  | Total               |                             | Principal             | %              |                                    |
| Hasta 1 Mes          | 2                                | 399,62 €            | 0,00 €             | 399,62 €            | 228.740,22 €                | 229.139,84 €          | 2,56%          | 79,8844%                           |
| De 1 a 2 Meses       | 1                                | 35,98 €             | 0,00 €             | 35,98 €             | 74.344,09 €                 | 74.380,07 €           | 0,83%          | 87,1570%                           |
| De 2 a 3 Meses       | 3                                | 579,77 €            | 464,28 €           | 1.044,05 €          | 127.526,15 €                | 128.105,92 €          | 1,43%          | 68,5775%                           |
| De 3 a 6 Meses       | 35                               | 33.476,02 €         | 24.273,81 €        | 57.749,83 €         | 2.473.041,21 €              | 2.506.517,23 €        | 28,05%         | 73,1397%                           |
| De 6 a 12 Meses      | 39                               | 29.434,83 €         | 27.738,95 €        | 57.173,78 €         | 2.581.710,07 €              | 2.611.144,90 €        | 29,22%         | 76,4571%                           |
| De 12 Meses a 2 Años | 41                               | 36.225,58 €         | 35.052,12 €        | 71.277,70 €         | 2.956.319,58 €              | 2.992.545,16 €        | 33,49%         | 78,3815%                           |
| De 2 a 3 Años        | 5                                | 4.916,38 €          | 3.697,75 €         | 8.614,13 €          | 388.978,10 €                | 393.894,48 €          | 4,41%          | 74,9999%                           |
| <b>Totales</b>       | <b>126</b>                       | <b>105.068,18 €</b> | <b>91.226,91 €</b> | <b>196.295,09 €</b> | <b>8.830.659,42 €</b>       | <b>8.935.727,60 €</b> | <b>100,00%</b> | <b>76,0863%</b>                    |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

## MEJORA CREDITICIA

| Descripción                     | Actual  |                         |        | A la emisión |                         |       |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|-------|
|                                 | % Bonos | Nominal                 | % MC   | % Bonos      | Nominal                 | % MC  |
| SERIE A                         | 87,16%  | 166.934.104,04€         | 21,65% | 92,66%       | 787.600.000,00€         | 9,64% |
| SERIE B                         | 4,06%   | 7.766.292,31€           | 17,59% | 1,85%        | 15.700.000,00€          | 7,79% |
| SERIE C                         | 8,78%   | 16.818.722,20€          | 8,81%  | 4,00%        | 34.000.000,00€          | 3,79% |
| SERIE D                         | 0,00%   | 0,00€                   | 0,00%  | 1,49%        | 12.700.000,00€          | 2,30% |
| <b>Total</b>                    |         | <b>191.519.118,55 €</b> |        |              | <b>850.000.000,00 €</b> |       |
| <b>Fondo de Reserva Teórico</b> |         | 16.877.653,88€          | 8,81%  |              | 19.550.000,00€          | 2,30% |
| <b>Fondo de Reserva Dotado</b>  |         | 16.877.653,88€          | 8,81%  |              | 19.550.000,00€          | 2,30% |

## OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

|   | Saldo           | Interés |
|---|-----------------|---------|
| <b>Activo</b>                                   |                 |         |
| CUENTA DE TESORERÍA                             | 22.106.738,68 € | 0,10%   |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS                          | 297,43 €        | 0,00%   |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN                 | 0,00 €          | 0,00%   |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES                 | 0,00 €          | 0,00%   |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP               | 0,00 €          | 0,00%   |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO               | 0,00 €          | 0,00%   |
| DEPÓSITO LIQUIDEZ                               | 0,00 €          | 0,00%   |
| DEPÓSITO GARANTÍA                               | 0,00 €          | 0,00%   |
| <b>Pasivo</b>                                   |                 |         |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO                            | 16.916.033,45 € | 0,28%   |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES                       | 0,00 €          | 0,00%   |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 €          | 0,00%   |
| Préstamo B                                      | 0,00 €          | 0,00%   |

## OTRA INFORMACIÓN

|   | Acumulado      | Período             |
|---|----------------|---------------------|
| <b>Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera</b><br>Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas.  | 158.040,98 €   | 0,00 €              |
| <b>Write-Off acumulados</b><br>Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 36 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente. | 2.408.759,45 € | 0,00 €              |
| <b>Recuperaciones sobre Write-Off acumulados</b><br>Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas.  | 1.319.438,46 € | 0,00 €              |
|   | <b>Actual</b>  | <b>A la emisión</b> |
| <b>Déficit amortización o dotación de bonos</b>   | 0,00 €         | 0,00 €              |
| <b>Ratio de morosidad</b><br>Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total  | 4,2521%        | 0,0000%             |
| <b>Media Ponderada Principal / Valor Tasación</b><br>Tasación solo en Préstamos Hipotecarios  | 61,7294%       | 86,7118%            |

## INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

|  |                |
|--|----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera                                | 3.529.328,96 € |
| Intereses Devengados   | 73.751,69 €    |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 1,8016%        |

## PERMUTAS INTERÉS (Swap)

|             | Principal Nocial | Interés      |
|-------------|------------------|--------------|
| <b>Swap</b> |                  |              |
| Receptor    | A Determinar     | 1,268005%    |
| Pagador     | A Determinar     | A Determinar |

## SITUACIÓN CARTERA

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>Cartera Viva Actual</b>                  | <b>199.996.275,92 €</b> |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago             | 183.269.310,98 €        |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses)            | 7.791.237,34 €          |
| Saldo Vivo Dudosos y subjetivos             | 8.935.727,60 €          |
| <b>Cartera Amortizada</b>                   | <b>649.525.977,37 €</b> |
| Principal Cobrado desde la Constitución     | 653.056.497,57 €        |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -3.530.520,20 €         |
| Principal Actual de Fallidos                | <b>478.055,55 €</b>     |
| Número de préstamos en Fallido              | 12                      |
| <b>Total Titulado</b>                       | <b>850.000.308,84 €</b> |

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**