

Importes expresados en euros

| | |
|-----------------------------------|---|
| Fecha Constitución | 17/09/2003 |
| Fecha Emisión Bonos | 17/09/2003 |
| Fecha Desembolso | 22/09/2003 |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA |
| Administrador | CatalunyaCaixa |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | BNP Paribas |
| Permutas Intereses | CatalunyaCaixa |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa |
| Directores | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |

| | |
|------------------------------------|---|
| Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |
| Originador | CatalunyaCaixa |
| Agente de Pagos | BNP Paribas |
| Mercado Negociación | AIAF |
| Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Depositario Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Auditores | Deloitte & Touche |
| Depósito garantía/liquidez | |
| Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------|---------|--------------------------------------|---------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through | 19,75% | 19.750,81€ 7.876 | 100.000,00€ 7.876 | Variable EURIB.3M+0,28% | 0,522% Fecha: 15-09-2014 Intereses: 26,06 € | 15-12-2034 | | A1 | Aaa |
| SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through | 49,47% | 49.466,83€ 157 | 100.000,00€ 157 | Variable EURIB.3M+0,55% | 0,792% Fecha: 15-09-2014 Intereses: 99,03 € | 15-12-2034 | | Baa2 | Aa2 |
| SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through | 49,47% | 49.466,83€ 340 | 100.000,00€ 340 | Variable EURIB.3M+0,85% | 1,092% Fecha: 15-09-2014 Intereses: 136,54 € | 15-12-2034 | | Ba2 | A1 |
| SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through | - % | 0,00€ 127 | 100.000,00€ 127 | Variable EURIB.3M+0,95% | - % Fecha: 15-09-2014 Intereses: - | - | | Baa1 | Baa1 |
| Totales | | 180.142.394,07 € | 850.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 3.634 | 10.467 |
| Saldo Vivo | 191.316.008,71€ | 850.000.308,84€ |
| Medio | 52.355,74€ | 81.207,63€ |
| Mínimo | 403,65€ | 25.012,48€ |
| Máximo | 264.970,34€ | 484.097,30€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 3,4226% | 4,7398% |
| Mínimo | 1,0070% | 2,7500% |
| Máximo | 6,0700% | 6,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 180,17 | 301,78 |
| Mínimo | 1,02 | 6,47 |
| Máximo | 222,06 | 351,51 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 16,16% | 12,06% |
| Mibor 1 Año | 2,38% | 2,93% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 3,02% | 9,87% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 22,01% | 73,08% |
| Préstamos Hipotecarios Entidades | 55,87% | 0,00% |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE | 0,00% | 0,04% |
| Tipo Activo CECA | 0,57% | 2,02% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,5531% | 0,5966% | 0,4601% | 0,3666% | 0,7364% |
| Tasa Anual Equivalente | 6,4388% | 6,9286% | 5,3841% | 4,3113% | 8,4877% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 83,41 | 84,24 |
| Madrid | 5,99 | 5,85 |
| Comunidad Valenciana | 6,84 | 6,32 |
| Baleares | 0,87 | 0,99 |
| Aragón | 0,23 | 0,28 |
| Andalucía | 0,97 | 0,86 |
| Murcia | 0,90 | 0,86 |
| Navarra | 0,34 | 0,26 |
| Otras comunidades | 0,45 | 0,34 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 73 | 13.075,63 € | 5.294,70 € | 18.370,33 € | 4.539.378,97 € | 4.552.454,60 € | 68,90% | 67,1913% |
| De 1 a 2 Meses | 23 | 10.331,75 € | 5.634,41 € | 15.966,16 € | 1.147.779,45 € | 1.158.111,20 € | 17,53% | 62,2465% |
| De 2 a 3 Meses | 16 | 11.964,59 € | 6.979,73 € | 18.944,32 € | 885.189,33 € | 897.153,92 € | 13,58% | 62,9154% |
| Totales | 112 | 35.371,97 € | 17.908,84 € | 53.280,81 € | 6.572.347,75 € | 6.607.719,72 € | 100,00% | 65,6660% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 1 | 302,12 € | 311,39 € | 613,51 € | 98.261,22 € | 98.563,34 € | 1,14% | 78,9462% |
| De 1 a 2 Meses | 4 | 420,71 € | 2,67 € | 423,38 € | 261.701,90 € | 262.122,61 € | 3,04% | 69,2084% |
| De 2 a 3 Meses | 3 | 800,19 € | 334,35 € | 1.134,54 € | 284.179,81 € | 284.980,00 € | 3,30% | 85,9811% |
| De 3 a 6 Meses | 21 | 20.795,45 € | 14.073,46 € | 34.868,91 € | 1.318.654,17 € | 1.339.449,62 € | 15,52% | 70,0393% |
| De 6 a 12 Meses | 48 | 36.025,44 € | 30.084,56 € | 66.110,00 € | 3.026.368,48 € | 3.062.393,92 € | 35,49% | 74,4649% |
| De 12 Meses a 2 Años | 44 | 36.625,26 € | 33.334,47 € | 69.959,73 € | 2.953.964,94 € | 2.990.590,20 € | 34,66% | 75,9703% |
| De 2 a 3 Años | 9 | 7.351,17 € | 6.787,02 € | 14.138,19 € | 583.499,53 € | 590.850,70 € | 6,85% | 71,1115% |
| Totales | 130 | 102.320,34 € | 84.927,92 € | 187.248,26 € | 8.526.630,05 € | 8.628.950,39 € | 100,00% | 74,2105% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| Descripción | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A | 86,35% | 155.557.379,56€ | 22,95% | 92,66% | 787.600.000,00€ | 9,64% |
| SERIE B | 4,31% | 7.766.292,31€ | 18,64% | 1,85% | 15.700.000,00€ | 7,79% |
| SERIE C | 9,34% | 16.818.722,20€ | 9,31% | 4,00% | 34.000.000,00€ | 3,79% |
| SERIE D | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 1,49% | 12.700.000,00€ | 2,30% |
| Total | | 180.142.394,07 € | | | 850.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 16.877.653,88€ | 9,37% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 16.765.649,71€ | 9,31% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 17.801.851,90 € | 0,00% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO LIQUIDEZ | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO GARANTÍA | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 16.903.626,37 € | 0,24% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| Préstamo B | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Periodo |
|---|----------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas. | 158.040,98 € | 0,00 € |
| Write-Off acumulados Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 36 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente. | 3.103.089,95 € | 295.467,11 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 1.319.438,46 € | 0,00 € |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 4,1728% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 60,6380% | 86,7118% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 2.244.646,16 € |
| Intereses Devengados | 41.535,83 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 1,1950% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| Swap | Principal Nocial | Interés |
|----------|------------------|--------------|
| Receptor | A Determinar | 1,236857% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|-------------------------|
| Cartera Viva Actual | 191.316.008,71 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 176.079.338,60 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 6.607.719,72 € |
| Saldo Vivo Dudosos y subjetivos | 8.628.950,39 € |
| Cartera Amortizada | 657.592.847,93 € |
| Principal Cobrado desde la Constitución | 661.166.550,72 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -3.573.702,79 € |
| Principal Actual de Fallidos | 1.091.452,20 € |
| Número de préstamos en Fallido | 19 |
| Total Titulado | 850.000.308,84 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO