

Importes expresados en euros

| | |
|-----------------------------------|---|
| Fecha Constitución | 17/09/2003 |
| Fecha Emisión Bonos | 17/09/2003 |
| Fecha Desembolso | 22/09/2003 |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA |
| Administrador | CatalunyaCaixa |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | BNP Paribas |
| Permutas Intereses | CatalunyaCaixa |
| Prestamo Subordinado | CatalunyaCaixa |
| Directores | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |

| | |
|------------------------------------|---|
| Directores Aseguramiento | CatalunyaCaixa, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez |
| Originador | CatalunyaCaixa |
| Agente de Pagos | BNP Paribas |
| Mercado Negociación | AIAF |
| Reg. Contable Valores | Iberclear |
| Depositario Participaciones | CatalunyaCaixa |
| Auditores | Deloitte & Touche |
| Depósito garantía/liquidez | |
| Línea liquidez/crédito | |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360 | Amortización | | Moody's / S&P / Fitch Ibca / DBRS | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------|--|------------------|---------|--------------------------------------|---------|
| | Factor Actual | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through | 16,94% | 16.944,65€ 7.876 | 100.000,00€ 7.876 | Variable EURIB.3M+0,28% | 0,266% Fecha: 15-09-2015 Intereses: 11,52 € | 15-12-2034 | | Aa2 | Aaa |
| SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through | 49,47% | 49.466,83€ 157 | 100.000,00€ 157 | Variable EURIB.3M+0,55% | 0,536% Fecha: 15-09-2015 Intereses: 67,76 € | 15-12-2034 | | Aa3 | Aa2 |
| SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through | 49,47% | 49.466,83€ 340 | 100.000,00€ 340 | Variable EURIB.3M+0,85% | 0,836% Fecha: 15-09-2015 Intereses: 105,68 € | 15-12-2034 | | A2 | A1 |
| SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through | - % | 0,00€ 127 | 100.000,00€ 127 | Variable EURIB.3M+0,95% | - % Fecha: 15-09-2015 Intereses: - | - | | Baa1 | Baa1 |
| Totales | | 158.041.077,91 € | 850.000.000,00 € | | | | | | |

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Actual | Fecha de Constitución |
|--|-----------------|-----------------------|
| Principal | | |
| Número | 3.409 | 10.467 |
| Saldo Vivo | 167.314.860,23€ | 850.000.308,84€ |
| Medio | 48.776,90€ | 81.207,63€ |
| Mínimo | 116,14€ | 25.012,48€ |
| Máximo | 225.847,61€ | 484.097,30€ |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 2,7149% | 4,7398% |
| Mínimo | 0,6630% | 2,7500% |
| Máximo | 4,7240% | 6,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 168,82 | 301,59 |
| Mínimo | 1,02 | 6,47 |
| Máximo | 209,05 | 351,51 |
| Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Euribor 1 año | 16,16% | 12,06% |
| Mibor 1 Año | 2,25% | 2,93% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 0,00% | 9,87% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 0,00% | 73,08% |
| Préstamos Hipotecarios Entidades | 81,59% | 0,00% |
| Tipo Activo C.E.C.A TAE | 0,00% | 0,04% |
| Tipo Activo CECA | 0,00% | 2,02% |

AMORTIZACION ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Equivalente | 0,3607% | 0,4494% | 0,4239% | 0,4105% | 0,6903% |
| Tasa Anual Equivalente | 4,2436% | 5,2615% | 4,9703% | 4,8168% | 7,9763% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 83,33 | 84,24 |
| Madrid | 6,08 | 5,85 |
| Comunidad Valenciana | 6,91 | 6,32 |
| Baleares | 0,82 | 0,99 |
| Aragón | 0,16 | 0,28 |
| Andalucía | 0,98 | 0,86 |
| Murcia | 0,90 | 0,86 |
| Navarra | 0,35 | 0,26 |
| Otras comunidades | 0,47 | 0,34 |

IMPAGADOS (< 3 MESES)

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 62 | 11.058,15 € | 3.113,38 € | 14.171,53 € | 3.749.244,27 € | 3.760.302,42 € | 69,64% | 62,0952% |
| De 1 a 2 Meses | 21 | 10.245,75 € | 5.314,11 € | 15.559,86 € | 1.250.364,55 € | 1.260.610,30 € | 23,35% | 62,8817% |
| De 2 a 3 Meses | 8 | 5.096,04 € | 2.598,59 € | 7.694,63 € | 373.479,14 € | 378.575,18 € | 7,01% | 53,6426% |
| Totales | 91 | 26.399,94 € | 11.026,08 € | 37.426,02 € | 5.373.087,96 € | 5.399.487,90 € | 100,00% | 61,5917% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

DUDOSOS Y SUBJETIVOS

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total / Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 13 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 1.058.382,57 € | 1.058.382,57 € | 14,79% | 57,0405% |
| De 1 a 2 Meses | 1 | 211,88 € | 62,46 € | 274,34 € | 55.687,29 € | 55.899,17 € | 0,78% | 72,1487% |
| De 3 a 6 Meses | 18 | 18.597,95 € | 10.229,84 € | 28.827,79 € | 1.162.176,83 € | 1.180.774,78 € | 16,50% | 66,6052% |
| De 6 a 12 Meses | 16 | 11.551,50 € | 6.937,15 € | 18.488,65 € | 1.033.944,57 € | 1.045.496,07 € | 14,61% | 67,1483% |
| De 12 Meses a 2 Años | 43 | 35.154,85 € | 27.977,55 € | 63.132,40 € | 2.686.198,33 € | 2.721.353,18 € | 38,02% | 67,7705% |
| De 2 a 3 Años | 20 | 13.764,84 € | 11.592,90 € | 25.357,74 € | 1.081.577,02 € | 1.095.341,86 € | 15,30% | 55,7250% |
| Totales | 111 | 79.281,02 € | 56.799,90 € | 136.080,92 € | 7.077.966,61 € | 7.157.247,63 € | 100,00% | 63,6620% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| Descripción | Actual | | | A la emisión | | |
|---------------------------------|---------|-------------------------|--------|--------------|-------------------------|-------|
| | % Bonos | Nominal | % MC | % Bonos | Nominal | % MC |
| SERIE A | 84,44% | 133.456.063,40€ | 25,90% | 92,66% | 787.600.000,00€ | 9,64% |
| SERIE B | 4,91% | 7.766.292,31€ | 20,99% | 1,85% | 15.700.000,00€ | 7,79% |
| SERIE C | 10,64% | 16.818.722,20€ | 10,35% | 4,00% | 34.000.000,00€ | 3,79% |
| SERIE D | 0,00% | 0,00€ | 0,00% | 1,49% | 12.700.000,00€ | 2,30% |
| Total | | 158.041.077,91 € | | | 850.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva Teórico | | 16.877.653,88€ | 10,68% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |
| Fondo de Reserva Dotado | | 16.352.491,77€ | 10,35% | | 19.550.000,00€ | 2,30% |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---|-----------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 19.113.688,72 € | 0,00% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN | 0,00 € | 0,00% |
| CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES | 0,00 € | 0,00% |
| CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP | 0,00 € | 0,00% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ/CRÉDITO | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO LIQUIDEZ | 0,00 € | 0,00% |
| DEPÓSITO GARANTÍA | 0,00 € | 0,00% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | 16.903.626,37 € | 0,00% |
| PRÉSTAMO GASTOS INICIALES | 0,00 € | 0,00% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ/CRÉDITO | 159.155,89 € | 2,49% |
| Préstamo B | 0,00 € | 0,00% |

OTRA INFORMACIÓN

| | Acumulado | Período |
|---|----------------|---------------------|
| Pérdidas Consolidadas acumuladas de la cartera Condonaciones de principal, costas e intereses y pérdidas por adjudicación y venta de fincas. | 405.848,45 € | 4.274,26 € |
| Write-Off acumulados Importe de los préstamos fallidos acumulados definidos como operaciones con una morosidad superior a 24 meses (préstamos personales) o superior a 36 meses (préstamos hipotecarios), o considerados como tal por el cedente. | 5.404.386,56 € | 228.385,91 € |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumulados Recuperaciones de principal y recuperaciones por la venta de fincas adjudicadas. | 1.740.005,44 € | 214.394,65 € |
| | Actual | A la emisión |
| Déficit amortización o dotación de bonos | 0,00 € | 0,00 € |
| Ratio de morosidad Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 3,6117% | 0,0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor Tasación Tasación solo en Préstamos Hipotecarios | 57,1047% | 86,7118% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|---|--------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 612.221,32 € |
| Intereses Devengados | 11.500,46 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total | 0,3728% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 0,989927% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

SITUACIÓN CARTERA

| | |
|---|-------------------------|
| Cartera Viva Actual | 167.314.860,23 € |
| Saldo Vivo al Corriente de Pago | 154.758.124,70 € |
| Saldo Vivo Impagados (< 3 meses) | 5.399.487,90 € |
| Saldo Vivo Dudosos y subjetivos | 7.157.247,63 € |
| Cartera Amortizada | 681.121.201,15 € |
| Principal Cobrado desde la Constitución | 684.767.290,04 € |
| Capitalización Intereses Garantía en Espera | -3.646.088,89 € |
| Principal Actual de Fallidos | 1.564.247,46 € |
| Número de préstamos en Fallido | 44 |
| Total Titulizado | 850.000.308,84 € |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41

info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO