

Informe resumen

Fecha: 31/10/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345782009	17/09/2003 7.876	7.300,69 57.500.234,44 7,30%	100.000,00 787.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0760% 15/12/2020 1,402544 Bruto 1,136061 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0345782017	17/09/2003 157	29.023,42 4.556.676,94 29,02%	100.000,00 15.700.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6160% 15/12/2020 45,192690 Bruto 36,606079 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AA Aa2
Serie C ES0345782025	17/09/2003 340	29.023,42 9.867.962,80 29,02%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2160% 15/12/2020 89,211543 Bruto 72,261350 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A A1
Serie D ES0345782033	17/09/2003 127		100.000,00 12.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 15.Mar/Jun/Sep/Dic		31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	BBBsf Baa1 (sf)	BBB Baa1
Total		71.924.874,18	850.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
		Fecha	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Años	3,79	3,62	3,46	3,31	3,17	3,03	2,91	2,79	
		Fecha	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	
		Amort. final	29/06/2024	27/04/2024	29/02/2024	05/01/2024	14/11/2023	28/09/2023	12/08/2023	29/06/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Sin amortización opcional *	Años	8,50	8,30	8,09	7,87	7,66	7,44	7,23	7,03	
		Fecha	13/03/2029	29/12/2028	14/10/2028	26/07/2028	10/05/2028	22/02/2028	07/12/2027	23/09/2027	
		Amort. final	9,01	8,75	8,50	8,25	8,01	7,75	7,50	7,25	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	15/12/2020	
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Sin amortización opcional *	Años	10,22	10,09	9,95	9,82	9,67	9,52	9,36	9,21	
		Fecha	01/12/2030	15/10/2030	27/08/2030	07/07/2030	15/05/2030	21/03/2030	24/01/2030	27/11/2029	
		Amort. final	14,01	14,01	14,01	14,01	14,01	14,01	14,01	14,01	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 15% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	% MC	A la emisión	
			% MC	% MC
Serie A	79,94%	57.500.234,44	36,50%	92,66%
Serie B	6,34%	4.556.676,94	30,16%	1,85%
Serie C	13,72%	9.867.962,80	16,44%	4,00%
Serie D	0,00%	0,00	1,49%	2,30%
Emisión de Bonos		71.924.874,18		850.000.000,00
Fondo de Reserva	16,44%	11.826.523,16	2,30%	19.550.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.180.917,37	-0,400%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	724.926,14		
Ints. cobrados ples de ingreso	123.018,16		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		11.900.000,00	0,000%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.431	10.467
Principal		
Pendiente vencimiento	82.748.426,54	850.000.308,84
Medio	34.038,84	81.207,63
Mínimo	312,96	25.012,48
Máximo	159.351,96	484.097,30
Interés nominal		
Medio ponderado	1,93%	4,74%
Mínimo	0,15%	2,75%
Máximo	3,52%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	116	307
Mínimo	30/11/2020	30/11/2005
Máximo	31/12/2034	31/12/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	18,17%	16,09%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	6,33%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	48,37%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	81,83%	27,98%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	1,23%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	5,33	6,83	0,02
10,01 - 20%	25,34	15,94	0,05
20,01 - 30%	38,66	24,81	0,34
30,01 - 40%	22,01	33,84	0,76
40,01 - 50%	5,96	44,17	1,68
50,01 - 60%	2,43	54,32	2,66
60,01 - 70%	0,08	60,23	4,63
70,01 - 80%	0,13	71,61	12,12
80,01 - 90%			22,10
90,01 - 100%			85,80
100,01 - 110%	0,06	103,76	55,65
Medio ponderado		25,60	86,71
Mínimo		0,20	0,55
Máximo		103,76	99,96

# HIPOCAT 6 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,19%	0,21%	0,27%	0,62%
Tasa anual equivalente	2,67%	2,21%	2,50%	3,19%	7,20%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,07%	0,86%
Aragón	0,17%	0,28%
Asturias	0,04%	0,02%
Canarias	0,02%	0,01%
Cantabria	0,09%	0,04%
Castilla y León	0,11%	0,05%
Castilla-La Mancha	0,15%	0,18%
Cataluña	85,04%	84,24%
Comunidad Valenciana	5,92%	6,32%
Islas Baleares	0,91%	0,99%
La Rioja	0,02%	0,05%
Madrid	5,34%	5,85%
Murcia	0,91%	0,86%
Navarra	0,21%	0,26%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	167	51.550,25	11.164,01	0,00	62.714,26	12,55	6.244.347,50	6.307.061,76	79,44	23,66
De > 1 a = 2 Meses	13	9.696,34	2.349,31	0,00	12.045,65	2,41	432.982,38	445.028,03	5,61	26,78
De > 2 a = 3 Meses	4	3.807,49	546,56	0,00	4.354,05	0,87	96.187,39	100.541,44	1,27	17,71
De > 3 a = 6 Meses	5	5.959,20	1.388,70	0,00	7.347,90	1,47	151.628,05	158.975,95	2,00	18,48
De > 6 a = 12 Meses	4	4.096,93	356,21	0,00	4.453,14	0,89	46.239,27	50.692,41	0,64	9,77
De > 12 a = 18 Meses	3	11.618,92	2.284,10	0,00	13.903,02	2,78	63.316,38	77.219,40	0,97	21,00
De > 18 a = 24 Meses	1	8.270,59	696,43	0,00	8.967,02	1,79	36.540,30	45.507,32	0,57	33,21
De > 24 a = 36 Meses	6	71.517,97	10.088,99	1.160,51	82.767,47	16,56	122.223,97	204.991,44	2,58	31,70
De > 36 Meses	7	265.453,45	31.851,09	5.861,71	303.166,25	60,67	246.154,41	549.320,66	6,92	49,51
Subtotal	210	431.971,14	60.725,40	7.022,22	499.718,76	100,00	7.439.619,65	7.939.338,41	100,00	24,41
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>										
Impagados > 36 m	10	405.632,86	4.361,70	9.383,00	419.377,56	100,00	0,00	419.377,56	100,00	
Subtotal	10	405.632,86	4.361,70	9.383,00	419.377,56	100,00	0,00	419.377,56	100,00	0,00
Total	220	837.604,00	65.087,10	16.405,22	919.096,32		7.439.619,65	8.358.715,97		