

Informe resumen

Fecha: 31/01/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345782009	17/09/2003 7.876	6.899,41 54.339.753,16 6,90%	100.000,00 787.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,560% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0170% 15/03/2021 0,293225 Bruto 0,237512 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0345782017	17/09/2003 157	29.023,42 4.556.676,94 29,02%	100.000,00 15.700.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5570% 15/03/2021 40,415112 Bruto 32,736241 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AA Aa2
Serie C ES0345782025	17/09/2003 340	29.023,42 9.867.962,80 29,02%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,700% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1570% 15/03/2021 83,950242 Bruto 67,999696 Neto	31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A A1
Serie D ES0345782033	17/09/2003 127		100.000,00 12.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,950% 15.Mar/Jun/Sep/Dic		31/12/2034 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	BBBsf Baa1 (sf)	BBB Baa1
Total		68.764.392,90	850.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual									
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente									
			Años	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13/08/2024	14/06/2024	19/04/2024	26/02/2024	07/01/2024	22/11/2023	09/10/2023	28/08/2023	
		Amort. final	Años	7,76	7,50	7,25	7,00	7,00	6,75	6,50	6,25	
		Fecha	15/09/2028	15/06/2028	15/03/2028	15/12/2027	15/12/2027	15/09/2027	15/06/2027	15/03/2027	15/03/2027	
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,21	8,02	7,81	7,61	7,40	7,19	6,99	6,79	
		Amort. final	Años	01/03/2029	19/12/2028	05/10/2028	22/07/2028	07/05/2028	22/02/2028	09/12/2027	27/09/2027	
		Fecha	15/09/2029	15/06/2029	15/03/2029	15/12/2028	15/12/2028	15/09/2028	15/06/2028	15/03/2028	15/03/2028	
Serie C	Con amortización opcional *	Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	
		Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,96	9,83	9,70	9,56	9,42	9,27	9,12	8,97	
		Amort. final	Años	27/11/2030	11/10/2030	23/08/2030	05/07/2030	14/05/2030	21/03/2030	26/01/2030	01/12/2029	
		Fecha	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	15/09/2034	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 15% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Serie A	79,02%	54.339.753,16	38,27%	92,66%	787.600.000,00	9,64%
Serie B	6,63%	4.556.676,94	31,64%	1,85%	15.700.000,00	7,79%
Serie C	14,35%	9.867.962,80	17,29%	4,00%	34.000.000,00	3,79%
Serie D	0,00%	0,00	1,49%		12.700.000,00	2,30%
Emisión de Bonos		68.764.392,90			850.000.000,00	
Fondo de Reserva	17,29%	11.888.795,67	2,30%		19.550.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.582.025,27	-0,400%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	706.772,82		
Ints. cobrados ples de ingreso	118.381,28		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		11.900.000,00	0,000%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.383	10.467	
Principal			
Pendiente vencimiento	79.288.945,20	850.000.308,84	
Medio	33.272,74	81.207,63	
Mínimo	251,18	25.012,48	
Máximo	156.060,85	484.097,30	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,89%	4,74%	
Mínimo	0,07%	2,75%	
Máximo	3,52%	6,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	307	
Mínimo	28/02/2021	30/11/2005	
Máximo	31/12/2034	31/12/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	18,22%	16,09%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	6,33%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	48,37%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	81,78%	27,98%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	1,23%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	5,43	6,75	0,02
10,01 - 20%	26,98	15,96	0,05
20,01 - 30%	39,60	24,93	0,34
30,01 - 40%	20,01	33,87	0,76
40,01 - 50%	5,54	44,06	1,68
50,01 - 60%	2,24	54,05	2,66
60,01 - 70%	0,05	69,08	4,63
70,01 - 80%	0,08	70,90	12,12
80,01 - 90%			22,10
90,01 - 100%			85,80
100,01 - 110%	0,06	101,83	55,65
Medio ponderado		25,13	86,71
Mínimo		0,22	0,55
Máximo		101,83	99,96

# HIPOCAT 6 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
17/09/2003

NIF  
V63275259

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores y Aseguradores  
Caixa Catalunya  
Deutsche Bank  
Crédit Agricole Indosuez

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BNP Paribas

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,39%	0,46%	0,33%	0,28%	0,62%
Tasa anual equivalente	4,61%	5,40%	3,85%	3,27%	7,18%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	1,03%	0,86%
Aragón	0,18%	0,28%
Asturias	0,04%	0,02%
Canarias	0,03%	0,01%
Cantabria	0,09%	0,04%
Castilla y León	0,11%	0,05%
Castilla-La Mancha	0,16%	0,18%
Cataluña	85,15%	84,24%
Comunidad Valenciana	5,86%	6,32%
Islas Baleares	0,92%	0,99%
La Rioja	0,02%	0,05%
Madrid	5,30%	5,85%
Murcia	0,92%	0,86%
Navarra	0,19%	0,26%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	122	39.733,79	8.126,31	0,00	47.860,10	9,67	4.107.065,03	4.154.925,13	72,06	22,95
De > 1 a = 2 Meses	13	11.119,67	1.843,85	0,00	12.963,52	2,62	417.795,66	430.759,18	7,47	24,54
De > 2 a = 3 Meses	1	588,94	105,02	0,00	693,96	0,14	17.240,18	17.934,14	0,31	33,54
De > 3 a = 6 Meses	6	8.273,61	1.165,69	0,00	9.439,30	1,91	152.994,67	162.433,97	2,82	18,20
De > 6 a = 12 Meses	6	9.605,14	1.498,50	0,00	11.103,64	2,24	155.768,82	166.872,46	2,89	15,16
De > 12 a = 18 Meses	3	10.202,20	1.750,36	0,00	11.952,56	2,42	44.235,99	56.188,55	0,97	16,36
De > 18 a = 24 Meses	1	3.785,75	907,89	0,00	4.693,64	0,95	16.711,48	21.405,12	0,37	15,61
De > 24 a = 36 Meses	5	64.285,59	8.973,16	786,87	74.045,62	14,96	90.697,18	164.742,80	2,86	39,84
De > 36 Meses	8	281.600,07	34.206,70	6.235,35	322.042,12	65,09	268.236,96	590.279,08	10,24	43,97
Subtotal	165	429.194,76	58.577,48	7.022,22	494.794,46	100,00	5.270.745,97	5.765.540,43	100,00	23,88
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>										
Impagados > 36 m	10	405.632,86	4.361,70	9.108,20	419.102,76	100,00	0,00	419.102,76	100,00	
Subtotal	10	405.632,86	4.361,70	9.108,20	419.102,76	100,00	0,00	419.102,76	100,00	0,00
Total	175	834.827,62	62.939,18	16.130,42	913.897,22		5.270.745,97	6.184.643,19		

#### Información adicional