

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **15.12.2020**  
 Actual / Current **04.12.2020**  
 Precedente / Preceding **15.09.2020**  
**16.09.2003**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	82.014.674,73		
04.12.2020	583.024,33	% (b / e)	0,716%
04.12.2020	80.881.333,37		
04.12.2020	550.317,03		
04.12.2020	81.464.357,70	% (e / f)	9,58%
16.09.2003	850.000.308,84		
15.12.2020	3.160.516,48	E + F - e	
15.12.2020	3.160.516,48		
15.12.2020	0,00	(g - h)	
15.12.2020	15.079.644,07		
15.12.2020	15.049.312,15		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

15.09.2020	57.500.234,44		
15.09.2020	4.556.676,94		
15.09.2020	9.867.962,80		
15.09.2020	0,00		
15.09.2020	71.924.874,18		
16.09.2003	12.700.000,00		
15.09.2020	11.900.000,00		
15.09.2020	11.826.523,16	(m - l)	-73.476,84
15.12.2020	11.900.000,00		
15.12.2020	11.888.795,67	(ñ - n)	-11.204,33

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses/ Data: Interest Cash Reserve**

15.09.2020	11.900.000,00		
15.09.2020	11.826.523,16	(m - l)	-73.476,84
15.12.2020	11.900.000,00		
15.12.2020	11.888.795,67	(ñ - n)	-11.204,33

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Pago intereses Series B y C : postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie B / Series B (\*)**

04.12.2020	A-j	> e	42.420.590,37	N
04.12.2020	b/e	> 13,45%	0,716%	N

**2.1.2 Serie C / Series C**

04.12.2020	A+B-k	> e	47.007.599,23	N
04.12.2020	b/e	> 10,20%	0,716%	N

**2.2 Fondo de Reserva:**
**NO APLICA PORQUE ESTA EN EL MINIMO**
**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

15.12.2020	(ñ - n)	= 0,00	-11.204,330	N
15.12.2020	E+F-e-h	= 0,00	0,000	S/Y
04.12.2020	(b/e)	< 4,00%	0,72%	S/Y
04.12.2020	(B+C+F)/f	≥ 1,00%	3,19%	S/Y

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares/ Series B: particular conditions (\*)**

04.12.2020	(B+C+F)/E	≥ 14,70%	37,71%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

**2.3.1 Serie C: condiciones particulares/ Series C: particular conditions (\*)**

04.12.2020	(C+F)/E	≥ 11,00%	31,38%	S/Y
------------	---------	----------	--------	-----

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercitable option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

04.12.2020	% (e / f)	< 15,00%	9,58%	S/Y
------------	-----------	----------	-------	-----