

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **15.09.2022**
 Actual / Current **08.09.2022**
 Precedente / Preceding **15.06.2022**
16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	60.479.458,24		
08.09.2022	338.826,17	% (b / e)	0,564%
08.09.2022	59.773.512,89		
08.09.2022	367.119,18		
08.09.2022	60.112.339,06	% (e / f)	7,07%
16.09.2003	850.000.308,84		
15.09.2022	3.048.945,76	E + F - e	
15.09.2022	3.048.945,76		
15.09.2022	0,00	(g - h)	
15.09.2022	15.013.721,31		
15.09.2022	14.987.461,70		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

15.06.2022	39.876.109,24		
15.06.2022	3.343.807,98		
15.06.2022	7.241.367,60		
15.06.2022	0,00		
15.06.2022	50.461.284,82		
16.09.2003	12.700.000,00		
15.06.2022	11.900.000,00		
15.06.2022	11.900.000,00	(m - l)	0,00
15.09.2022	11.900.000,00		
15.09.2022	11.900.000,00	(ñ - n)	0,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.09.2022	A-j	> e	24.862.387,93	N
08.09.2022	b/e	> 13,45%	0,564%	N
08.09.2022	A+B-k	> e	28.232.455,52	N
08.09.2022	b/e	> 10,20%	0,564%	N
NO APLICA PORQUE ESTA EN EL MINIMO				
15.09.2022	(ñ - n)	= 0,00	0,000	S/Y
15.09.2022	E+F-e-h	= 0,00	0,000	S/Y
08.09.2022	(b/e)	< 4,00%	0,56%	S/Y
08.09.2022	(B+C+F)/f	≥ 1,00%	2,74%	S/Y
08.09.2022	(B+C+F)/E	≥ 14,70%	46,14%	S/Y
08.09.2022	(C+F)/E	≥ 11,00%	39,52%	S/Y

2.1 Pago intereses Series B y C : postergación lugar orden de prelación

2.1.1 Serie B / Series B (*)

Diferencia Saldo Bonos A-Recursos Disponibles
 Ratio de Morosidad

2.1.2 Serie C / Series C

Diferencia Saldo Bonos A+B-Recursos Disponibles
 Ratio de Morosidad

2.2 Fondo de Reserva:

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i) Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido
- (ii) Saldo de Bonos+ Cantidades Adicionales- Saldo Vivo Cartera- Fondo Disponible Amortización
- (iii) Ratio de Morosidad
- (iv) Saldo Bonos Series B, C y D + Cantidades Adicionales sobre importe original emisión

2.3.1 Serie B: condiciones particulares/ Series B: particular conditions (*)

- (i) Saldo Bonos Series B, C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos

2.3.1 Serie C: condiciones particulares/ Series C: particular conditions (*)

- (i) Saldo Bonos Series C y D + Cantidades Adicionales sobre Saldo Pendiente Bonos

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercitable option Y/N
08.09.2022	% (e / f)	< 15,00%	7,07%	S/Y