

Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/06/2004

NIF
V63511554
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA
Administrador Activos
BBVA
Directores Emisión Bonos
Caixa Catalunya
JP Morgan
Bear Stearns

Aseguradores
Caixa Catalunya
JP Morgan
Bear Stearns
Nomura
BBVA

Agente Pago Bonos
Société Générale
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permiso Intereses
BBVA

Depositarío Activo
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A1 ES0345783007	08/06/2004 1.600	100.000,00	160.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	15/07/2021	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0345783015	08/06/2004 11.483	9.369,92 107.594.791,36 9,37%	100.000,00 1.148.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 15/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0345783023	08/06/2004 217	55.383,82 12.018.288,94 55,38%	100.000,00 21.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 15/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf) AAA (sf)	AA Aa3 AA AAA	
Serie C ES0345783031	08/06/2004 420	55.383,82 23.261.204,40 55,38%	100.000,00 42.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 15/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf) AA+ (sf)	A A2 A+ AA AAA	
Serie D ES0345783049	08/06/2004 280	55.383,82 15.507.469,60 55,38%	100.000,00 28.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2620% 15/07/2021 36,679473 Bruto 29,710373 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf Aa1 (sf) BBB+ (sf)	BBB Baa2 BBB	
Total		158.381.754,30	1.400.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Con	Años	1,18	1,17	0,95	0,94	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	
	Fecha	18/06/2022	18/06/2022	27/03/2022	25/03/2022	24/03/2022	23/03/2022	23/03/2022	02/01/2022	01/01/2022		
	Amort. final	Años	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	
Serie B	Con	Años	1,18	1,17	0,95	0,94	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	
	Fecha	18/06/2022	18/06/2022	27/03/2022	25/03/2022	24/03/2022	23/03/2022	23/03/2022	02/01/2022	01/01/2022		
	Amort. final	Años	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	
Serie C	Con	Años	1,18	1,17	0,95	0,94	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	
	Fecha	18/06/2022	18/06/2022	27/03/2022	25/03/2022	24/03/2022	23/03/2022	23/03/2022	02/01/2022	01/01/2022		
	Amort. final	Años	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	
Serie D	Con	Años	1,18	1,17	0,95	0,94	0,94	0,94	0,94	0,72	0,72	
	Fecha	18/06/2022	18/06/2022	27/03/2022	25/03/2022	24/03/2022	23/03/2022	23/03/2022	02/01/2022	01/01/2022		
	Amort. final	Años	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	67,93%	107.594.791,36	43,56%	93,45%	1.308.300.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		11,43%	160.000.000,00
Serie A2	67,93%	107.594.791,36		82,02%	1.148.300.000,00
Serie B	7,59%	12.018.288,94	35,97%	1,55%	21.700.000,00
Serie C	14,89%	23.261.204,40	21,28%	3,00%	42.000.000,00
Serie D	9,79%	15.507.469,60	11,49%	2,00%	28.000.000,00
Emisión de Bonos		158.381.754,30			1.400.000.000,00
Fondo de Reserva	11,49%	18.200.000,00		1,90%	26.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.922.154,57	-0,500%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.396.208,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	172.439,90		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	18.200.000,00	0,000%	

Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
08/06/2004

NIF
V63511554

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
Caixa Catalunya
JP Morgan
Bear Stearns

Aseguradores
Caixa Catalunya
JP Morgan
Bear Stearns
Nomura
BBVA

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.688	14.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	155.332.446,38	1.400.000.185,36	
Medio	42.118,34	97.676,70	
Mínimo	108,06	25.016,46	
Máximo	174.566,81	452.015,91	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,33%	3,79%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	3,31%	6,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	126	317	
Mínimo	30/06/2021	31/12/2005	
Máximo	30/06/2034	31/12/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	47,70%	42,61%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	1,35%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	34,40%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	52,30%	21,51%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,12%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	4,31	6,73	0,05	8,54
10,01 - 20%	15,31	15,81	0,36	16,24
20,01 - 30%	31,09	25,26	1,17	25,69
30,01 - 40%	26,92	34,74	2,41	35,51
40,01 - 50%	13,77	44,33	3,76	45,55
50,01 - 60%	5,67	54,17	5,15	55,20
60,01 - 70%	1,65	64,29	7,21	65,49
70,01 - 80%	0,74	74,61	16,21	75,97
80,01 - 90%	0,39	83,62	16,39	85,75
90,01 - 100%	0,16	93,50	47,28	95,92
Medio ponderado	31,17		82,23	
Mínimo	0,09		4,19	
Máximo	93,99		99,42	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,26%	0,29%	0,27%	0,54%
Tasa anual equivalente	2,98%	3,03%	3,47%	3,19%	6,29%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,38%	2,03%
Aragón	0,72%	0,98%
Asturias	0,16%	0,08%
Canarias	0,69%	0,56%
Cantabria	0,55%	0,41%
Castilla y León	2,65%	2,10%
Castilla-La Mancha	1,15%	1,11%
Cataluña	69,95%	71,40%
Comunidad Valenciana	5,85%	6,08%
Extremadura	0,58%	0,57%
Galicia	2,36%	1,34%
Islas Baleares	0,69%	0,43%
La Rioja	0,08%	0,13%
Madrid	8,94%	9,37%
Murcia	1,99%	2,07%
Navarra	0,94%	0,98%
País Vasco	0,31%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	221	82.693,56	13.201,22	0,00	95.894,78	11,59	9.483.358,57	9.579.253,35	79,01	28,05
De > 1 a = 2 Meses	21	23.020,08	3.100,07	0,00	26.120,15	3,16	1.033.699,18	1.059.819,33	8,74	28,62
De > 2 a = 3 Meses	1	1.068,80	43,58	0,00	1.112,38	0,13	23.075,65	24.188,03	0,20	27,63
De > 3 a = 6 Meses	5	11.116,11	868,59	0,00	11.984,70	1,45	134.775,66	146.760,36	1,21	24,01
De > 6 a < 12 Meses	2	8.932,68	2.795,32	0,00	11.728,00	1,42	153.330,14	165.058,14	1,36	49,96
De = 12 a = 18 Meses	2	7.202,45	1.241,37	0,00	8.443,82	1,02	97.293,64	105.737,46	0,87	27,99
De > 18 a < 24 Meses	2	10.522,63	2.166,12	0,00	12.688,75	1,53	48.973,77	61.662,52	0,51	17,07
De ≥ 2 Años	20	613.230,86	39.423,28	6.692,16	659.346,30	79,70	322.134,36	981.480,66	8,10	38,17
Subtotal	274	757.787,17	62.839,55	6.692,16	827.318,88	100,00	11.296.640,97	12.123.959,85	100,00	28,73
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>										
Impagados > 18 m	47	3.401.565,45	45.183,66	63.818,01	3.510.567,12	100,00	0,00	3.510.567,12	100,00	0,00
Subtotal	47	3.401.565,45	45.183,66	63.818,01	3.510.567,12	100,00	0,00	3.510.567,12	100,00	0,00
Total	321	4.159.352,62	108.023,21	70.510,17	4.337.886,00		11.296.640,97	15.634.526,97		