

Informe resumen

Fecha: 31/12/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/06/2004

NIF  
V63511554  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Directores Emisión Bonos  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Bear Stearns

Aseguradores  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Bear Stearns  
Nomura  
BBVA

Agente Pago Bonos  
Société Générale  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Permiso Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0345783007	08/06/2004 1.600	100.000,00	160.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2022	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0345783015	08/06/2004 11.483	8.714,36 100.066.995,88 8,71%	100.000,00 1.148.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0345783023	08/06/2004 217	51.508,87 11.177.424,79 51,51%	100.000,00 21.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf) AAA (sf)	AA Aa3 AA	
Serie C ES0345783031	08/06/2004 420	51.508,87 21.633.725,40 51,51%	100.000,00 42.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf) AA+ (sf)	A A2 A+ AA	
Serie D ES0345783049	08/06/2004 280	51.508,87 14.422.483,60 51,51%	100.000,00 28.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2520% 17/01/2022 33,892836 Bruto 27,453197 Neto	15/07/2036 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Aa1 (sf) BBB+ (sf)	BBB Baa2 BBB	
Total		147.300.629,67	1.400.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
			% TACP Anual equivalente									
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00		
Serie A2	Con	Años	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49		
	Amort. final	Fecha	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022		
Serie B	Con	Años	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49		
	Amort. final	Fecha	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022		
Serie C	Con	Años	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49		
	Amort. final	Fecha	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022		
Serie D	Con	Años	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49		
	Amort. final	Fecha	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022	10/04/2022		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	67,93%	100.066.995,88	44,43%	93,45%	1.308.300.000,00	8,45%
Serie A1	0,00%	0,00		11,43%	160.000.000,00	
Serie A2	67,93%	100.066.995,88		82,02%	1.148.300.000,00	
Serie B	7,59%	11.177.424,79	36,84%	1,55%	21.700.000,00	6,90%
Serie C	14,89%	21.633.725,40	22,15%	3,00%	42.000.000,00	3,90%
Serie D	9,79%	14.422.483,60	12,36%	2,00%	28.000.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		147.300.629,67			1.400.000.000,00	
Fondo de Reserva	12,36%	18.200.000,00		1,90%	26.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.569.171,19	-0,500%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	1.214.995,98		
Ints. cobrados ples de ingreso	131.991,59		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		18.200.000,00	0,000%

Informe resumen

Fecha: 31/12/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
08/06/2004

NIF  
V63511554

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Bear Stearns

Aseguradores  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Bear Stearns  
Nomura  
BBVA

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.553	14.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	141.948.445,04	1.400.000.185,36	
Medio	39.951,72	97.676,70	
Mínimo	171,79	25.016,46	
Máximo	166.356,24	452.015,91	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,20%	3,79%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	3,10%	6,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	120	317	
Mínimo	31/01/2022	31/12/2005	
Máximo	30/06/2034	31/12/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	47,19%	42,61%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	1,35%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	34,40%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	52,81%	21,51%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,12%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	4,44	6,49	0,05	8,54
10,01 - 20%	17,56	15,78	0,36	16,24
20,01 - 30%	32,63	25,09	1,17	25,69
30,01 - 40%	26,26	34,54	2,41	35,51
40,01 - 50%	12,38	44,29	3,76	45,55
50,01 - 60%	4,41	54,20	5,15	55,20
60,01 - 70%	1,32	64,31	7,21	65,49
70,01 - 80%	0,71	75,45	16,21	75,97
80,01 - 90%	0,31	86,07	16,39	85,75
90,01 - 100%			47,28	95,92
Medio ponderado		29,83		82,23
Mínimo		0,07		4,19
Máximo		89,82		99,42

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,70%	0,44%	0,37%	0,33%	0,53%
Tasa anual equivalente	8,11%	5,18%	4,36%	3,84%	6,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,37%	2,03%
Aragón	0,74%	0,98%
Asturias	0,17%	0,08%
Canarias	0,62%	0,56%
Cantabria	0,54%	0,41%
Castilla y León	2,63%	2,10%
Castilla-La Mancha	1,17%	1,11%
Cataluña	69,92%	71,40%
Comunidad Valenciana	5,81%	6,08%
Extremadura	0,58%	0,57%
Galicia	2,39%	1,34%
Islas Baleares	0,72%	0,43%
La Rioja	0,08%	0,13%
Madrid	9,04%	9,37%
Murcia	2,00%	2,07%
Navarra	0,93%	0,98%
País Vasco	0,32%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	201	73.975,66	10.069,46	0,00	84.045,12	9,82	8.014.102,96	8.098.148,08	75,25	25,64
De > 1 a = 2 Meses	22	21.837,95	3.457,41	0,00	25.295,36	2,96	999.646,18	1.024.941,54	9,52	29,60
De > 2 a = 3 Meses	3	3.103,12	486,49	0,00	3.589,61	0,42	84.123,95	87.713,56	0,82	21,19
De > 3 a = 6 Meses	4	8.413,03	1.756,04	0,00	10.169,07	1,19	215.434,63	225.603,70	2,10	32,47
De > 6 a < 12 Meses	2	5.625,43	510,43	0,00	6.135,86	0,72	34.002,20	40.138,06	0,37	20,98
De = 12 a = 18 Meses	3	21.707,60	4.755,01	0,00	26.462,61	3,09	148.641,24	175.103,85	1,63	36,90
De > 18 a < 24 Meses	2	12.726,70	1.601,57	0,00	14.328,27	1,67	91.769,39	106.097,66	0,99	28,08
De ≥ 2 Años	20	635.813,93	42.698,44	7.352,22	685.864,59	80,13	317.730,66	1.003.595,25	9,33	36,84
Subtotal	257	783.203,42	65.334,85	7.352,22	855.890,49	100,00	9.905.451,21	10.761.341,70	100,00	26,95
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>										
Impagados > 18 m	47	3.394.171,70	43.979,12	66.524,53	3.504.675,35	100,00	0,00	3.504.675,35	100,00	0,00
Subtotal	47	3.394.171,70	43.979,12	66.524,53	3.504.675,35	100,00	0,00	3.504.675,35	100,00	0,00
Total	304	4.177.375,12	109.313,97	73.876,75	4.360.565,84		9.905.451,21	14.266.017,05		