

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.283	100,00	219.190.038,11	100,00	646	100,00	594.545,42	100,00	4.277	100,00	218.595.492,69	100,00	1,513%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.876	43,80	106.771.209,13	48,71	198	30,65	166.644,25	28,03	1.876	43,86	106.604.564,88	48,77	0,716%	0,897	0,450	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	2.407	56,20	112.418.828,98	51,29	448	69,35	427.901,17	71,97	2.401	56,14	111.990.927,81	51,23	2,272%	0,373	0,037	1,610
Total :	4.283	100,00	219.190.038,11	100,00	646	100,00	594.545,42	100,00	4.277	100,00	218.595.492,69	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,513%			
Media Simple / Average :			51.176,75				920,35				51.109,54		1,608%			
Mínimo / Minimum :			296,86				84,40				296,86		0,259%			
Máximo / Maximum :			242.194,61				107.935,37				215.276,93		3,501%			