

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.612	100,00	146.941.090,95	100,00	291	100,00	771.553,37	100,00	3.603	100,00	146.169.537,58	100,00	1,219%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.572	43,52	69.321.287,85	47,18	82	28,18	177.189,50	22,97	1.571	43,60	69.144.098,35	47,30	0,424%	0,906	0,450	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	2.040	56,48	77.619.803,10	52,82	209	71,82	594.363,87	77,03	2.032	56,40	77.025.439,23	52,70	1,933%	0,374	-0,371	1,610
Total :	3.612	100,00	146.941.090,95	100,00	291	100,00	771.553,37	100,00	3.603	100,00	146.169.537,58	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,219%			
Media Simple / Average :			40.681,37				2.651,39				40.568,84		1,293%			
Mínimo / Minimum :			179,00				37,95				179,00		0,000%			
Máximo / Maximum :			168.702,58				100.260,29				168.702,58		3,310%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.