

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.461	100,00	132.508.185,01	100,00	272	100,00	856.254,91	100,00	3.447	100,00	131.651.930,10	100,00	1,220%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	1.505	43,48	62.346.177,77	47,05	71	26,10	170.770,39	19,94	1.504	43,63	62.175.407,38	47,23	0,508%	0,907	0,450	2,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	1.956	56,52	70.162.007,24	52,95	201	73,90	685.484,52	80,06	1.943	56,37	69.476.522,72	52,77	1,858%	0,375	-0,371	1,610
Total :	3.461	100,00	132.508.185,01	100,00	272	100,00	856.254,91	100,00	3.447	100,00	131.651.930,10	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													1,220%			
Media Simple / Average :			38.286,10				3.148,00				38.193,19		1,285%			
Mínimo / Minimum :			150,04				76,31				150,04		0,000%			
Máximo / Maximum :			159.320,54				100.260,29				159.320,54		3,099%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.