

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	216	4,71	1.300.617,20	0,53	13	2,31	123.226,93	26,39	213	4,65	1.177.390,27	0,48	5,603	3,237
5,01	10,00	226	4,93	3.877.012,35	1,57	16	2,85	14.184,85	3,04	226	4,93	3.862.827,50	1,57	7,865	7,825
10,01	15,00	287	6,26	7.868.389,91	3,19	22	3,91	16.196,04	3,47	287	6,26	7.852.193,87	3,19	12,737	12,707
15,01	20,00	378	8,24	13.728.360,17	5,57	29	5,16	9.286,60	1,99	378	8,25	13.719.073,57	5,57	17,654	17,642
20,01	25,00	413	9,01	18.289.119,52	7,42	42	7,47	18.384,41	3,94	413	9,01	18.270.735,11	7,42	22,664	22,639
25,01	30,00	451	9,83	24.471.127,48	9,93	58	10,32	40.989,41	8,78	451	9,84	24.430.138,07	9,93	27,767	27,716
30,01	35,00	566	12,34	33.770.161,80	13,70	67	11,92	38.455,74	8,24	566	12,35	33.731.706,06	13,71	32,650	32,612
35,01	40,00	519	11,32	32.703.184,80	13,26	68	12,10	39.836,92	8,53	519	11,32	32.663.347,88	13,27	37,531	37,482
40,01	45,00	425	9,27	29.362.132,76	11,91	72	12,81	33.655,48	7,21	425	9,27	29.328.477,28	11,92	42,551	42,501
45,01	50,00	359	7,83	25.594.044,66	10,38	53	9,43	34.530,18	7,40	359	7,83	25.559.514,48	10,39	47,515	47,450
50,01	55,00	237	5,17	16.798.286,29	6,81	48	8,54	23.731,42	5,08	237	5,17	16.774.554,87	6,82	52,427	52,354
55,01	60,00	165	3,60	12.353.435,73	5,01	22	3,91	22.674,98	4,86	165	3,60	12.330.760,75	5,01	57,270	57,159
60,01	65,00	129	2,81	9.337.709,57	3,79	23	4,09	9.961,59	2,13	129	2,81	9.327.747,98	3,79	62,452	62,385
65,01	70,00	73	1,59	5.450.728,98	2,21	11	1,96	21.263,58	4,55	73	1,59	5.429.465,40	2,21	67,781	67,493
70,01	75,00	48	1,05	3.705.240,18	1,50	6	1,07	11.017,47	2,36	48	1,05	3.694.222,71	1,50	72,576	72,349
75,01	80,00	29	0,63	2.581.174,64	1,05	5	0,89	5.758,59	1,23	29	0,63	2.575.416,05	1,05	77,495	77,318
80,01	85,00	18	0,39	1.574.466,77	0,64	2	0,36	1.621,01	0,35	18	0,39	1.572.845,76	0,64	81,790	81,708
85,01	90,00	15	0,33	1.174.079,16	0,48	1	0,18	219,89	0,05	15	0,33	1.173.859,27	0,48	87,661	87,645
90,01	95,00	11	0,24	930.567,31	0,38	1	0,18	981,50	0,21	11	0,24	929.585,81	0,38	92,962	92,860
95,01	100,00	7	0,15	505.833,87	0,21	2	0,36	574,10	0,12	7	0,15	505.259,77	0,21	97,310	97,198
100,01	105,00	6	0,13	466.837,39	0,19	1	0,18	320,99	0,07	6	0,13	466.516,40	0,19	102,277	102,207
105,01	110,00	5	0,11	417.899,38	0,17	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	417.899,38	0,17	106,826	106,826
110,01	115,00	1	0,02	92.883,31	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	92.883,31	0,04	110,961	110,961
115,01	120,00	2	0,04	203.077,91	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	203.077,91	0,08	117,048	117,048
Total :		4.586	100,00	246.556.371,14	100,00	562	100,00	466.871,68	100,00	4.583	100,00	246.089.499,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														39,640	39,584
Media Simple / Average :				53.762,84				830,73				53.696,16		33,589	33,515
Mínimo / Minimum :				40,49				2,87				40,49		0,026	0,026
Máximo / Maximum :				242.194,61				46.631,91				230.027,98		118,015	118,015