

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	178	4,11	1.385.480,05	0,62	15	2,22	182.556,48	30,31	172	3,97	1.202.923,57	0,54	10,745	3,480
5,01	10,00	247	5,70	4.478.835,95	2,00	29	4,28	34.932,72	5,80	247	5,70	4.443.903,23	1,99	8,075	7,987
10,01	15,00	332	7,66	9.213.999,61	4,12	27	3,99	19.137,53	3,18	332	7,67	9.194.862,08	4,12	12,892	12,863
15,01	20,00	369	8,51	13.425.450,12	6,00	46	6,79	15.063,70	2,50	369	8,52	13.410.386,42	6,01	17,648	17,628
20,01	25,00	436	10,06	19.648.033,76	8,79	59	8,71	30.360,65	5,04	436	10,07	19.617.673,11	8,80	22,638	22,601
25,01	30,00	524	12,08	28.047.822,04	12,54	73	10,78	58.229,18	9,67	524	12,10	27.989.592,86	12,55	27,760	27,698
30,01	35,00	548	12,64	32.530.067,73	14,55	81	11,96	37.838,04	6,28	548	12,66	32.492.229,69	14,57	32,568	32,528
35,01	40,00	447	10,31	28.099.177,33	12,57	82	12,11	42.911,96	7,12	447	10,32	28.056.265,37	12,58	37,499	37,439
40,01	45,00	409	9,43	27.343.982,22	12,23	79	11,67	38.445,71	6,38	409	9,45	27.305.536,51	12,24	42,422	42,360
45,01	50,00	275	6,34	18.746.369,65	8,38	65	9,60	44.550,55	7,40	275	6,35	18.701.819,10	8,39	47,335	47,221
50,01	55,00	186	4,29	12.566.396,03	5,62	38	5,61	22.632,81	3,76	186	4,30	12.543.763,22	5,63	52,243	52,146
55,01	60,00	145	3,34	10.106.607,47	4,52	32	4,73	20.122,49	3,34	145	3,35	10.086.484,98	4,52	57,685	57,566
60,01	65,00	92	2,12	6.275.531,51	2,81	19	2,81	32.765,07	5,44	92	2,12	6.242.766,44	2,80	62,819	62,435
65,01	70,00	47	1,08	3.620.407,88	1,62	9	1,33	7.659,22	1,27	47	1,09	3.612.748,66	1,62	67,523	67,377
70,01	75,00	35	0,81	3.015.278,69	1,35	9	1,33	3.897,58	0,65	35	0,81	3.011.381,11	1,35	72,430	72,335
75,01	80,00	22	0,51	1.660.023,73	0,74	5	0,74	3.702,78	0,61	22	0,51	1.656.320,95	0,74	77,317	77,142
80,01	85,00	13	0,30	990.274,04	0,44	1	0,15	351,89	0,06	13	0,30	989.922,15	0,44	83,340	83,310
85,01	90,00	10	0,23	841.538,91	0,38	3	0,44	1.850,58	0,31	10	0,23	839.688,33	0,38	88,048	87,852
90,01	95,00	8	0,18	549.719,85	0,25	3	0,44	944,12	0,16	8	0,18	548.775,73	0,25	92,764	92,604
95,01	100,00	7	0,16	531.027,71	0,24	1	0,15	318,29	0,05	7	0,16	530.709,42	0,24	98,108	98,050
100,01	105,00	2	0,05	178.921,84	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	178.921,84	0,08	101,697	101,697
105,01	110,00	1	0,02	105.573,68	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	105.573,68	0,05	109,241	109,241
110,01	115,00	3	0,07	236.548,99	0,11	1	0,15	4.017,56	0,67	3	0,07	232.531,43	0,10	113,030	111,001
Total :		4.336	100,00	223.597.068,79	100,00	677	100,00	602.288,91	100,00	4.330	100,00	222.994.779,88	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														37,262	37,168
Media Simple / Average :				51.567,59				889,64				51.499,95		31,781	31,681
Mínimo / Minimum :				117,56				0,02				117,56		0,023	0,023
Máximo / Maximum :				242.194,61				112.485,37				217.743,23		119,442	111,770